



COMUNE DI AREZZO

SERVIZIO WELFARE, EDUCAZIONE SERVIZI AL CITTADINO

Ufficio Sport Giovani Terzo Settore

AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONE IN GESTIONE E USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO SENZA RILEVANZA ECONOMICA “CENTRO SPORTIVO PRATACCI”

CUP B14J26000340004

OFFERTA TECNICA

ALLEGATO 2

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____ ()
Codice fiscale _____
in qualità di _____
dell'Associazione/Ente _____
con sede in _____
P.IVA _____ C.F. _____
P.E.C _____
e- mail _____
Telefono _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

B) ATTIVITA' SPORTIVA PREVALENTE ESERCITATA DAL SOGGETTO/RTI RICHIEDENTE

Punti massimi a disposizione: 2 punti

Attribuzione punteggi: può essere selezionata un'unica attività sportiva prevalente, rispetto alla quale verrà assegnato il relativo punteggio

- lotta 2 punti
- scherma 2 punti
- karate 2 punti
- tennistavolo 2 punti
- judo 2 punti
- arti marziali 2 punti
- Altro (specificare) _____ 0 punti

C) ESPERIENZA NELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI SIMILARI A QUELLO OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

C1) Numero di esperienze nella gestione di impianti sportivi simili (palestre)

Punti massimi a disposizione: 5 punti

Attribuzione punteggi: punti 1 per ogni gestione svolta o in corso di svolgimento. Nel caso di raggruppamento di proponenti, verrà valutata la sommatoria delle rispettive esperienze di gestione di ciascun soggetto, anche se contemporanee tra loro, fino al raggiungimento del massimo punteggio a disposizione.

Nei campi seguenti dichiarare quali impianti sportivi simili a quello oggetto dell'affidamento in gestione sono stati gestiti:

GESTIONE 1

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Disciplina sportiva praticata.....

Tipologia di rapporto (convenzione/contratto):.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

GESTIONE 2

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Disciplina sportiva praticata.....

Tipologia di rapporto (convenzione/contratto):.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

GESTIONE 3

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Disciplina sportiva praticata.....

Tipologia di rapporto (convenzione/contratto):.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

GESTIONE 4

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Disciplina sportiva praticata.....

Tipologia di rapporto (convenzione/contratto):.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

GESTIONE 5

Denominazione impianto:.....

Soggetto per cui si è svolta la gestione:.....

Disciplina sportiva praticata.....

Tipologia di rapporto (convenzione/contratto):.....

Estremi di registrazione dell'atto di concessione:.....

C2) Durata delle esperienze nella gestione di impianti sportivi similari (palestre)

Punti massimi a disposizione: 5 punti

Attribuzione punteggi: verrà valutato il periodo più lungo di gestione di un impianto sportivo simile a quello in oggetto, con l'attribuzione di:

- punti 1 per ogni anno o frazione di anno superiore ai 6 mesi;
- punti 0 per frazioni di anno inferiori ai 6 mesi.

N.B. In caso di due o più gestioni dello stesso impianto, verrà considerata la gestione più lunga. Nel caso di raggruppamento di soggetti sportivi, verrà considerata la durata di gestione del soggetto con esperienza più lunga.

Con riferimento agli impianti dichiarati al punto C1, indicare la durata di gestione più lunga, specificando a quale impianto si riferisce:

Denominazione impianto:.....

Periodo di gestione:.....

C3) Entità degli investimenti effettuati dalla società sportiva in impianti sportivi comunali

Punti massimi a disposizione: 5 punti

Attribuzione punteggi: verrà valutato l'investimento rendicontato in impianti sportivi di proprietà del Comune di Arezzo, con l'attribuzione di 1 punto per ogni 5.000 euro di investimento

Nel caso di raggruppamento di proponenti, verrà valutata la sommatoria degli investimenti rendicontati.

- punti 0 per investimenti fino a 5.000 €
- punti 1 per investimenti da 5.001 fino a 10.000 €
- punti 2 per investimenti da 10.001 a 15.000 €
- punti 3 per investimenti da 15.001 a 20.000 €
- punti 4 per investimenti da 20.001 a 25.000 €
- punti 5 per investimenti da 25.001 € e oltre

Con riferimento agli impianti dichiarati al punto C1, indicare l'entità dell'investimento più elevato effettuato e rendicontato al Comune di Arezzo

Investimento rendicontato €.....

Denominazione impianto :.....

Periodo di gestione.....

N.B. Nel caso di investimenti in più impianti, ripetere lo schema.

D) STORICITÀ SOCIETARIA E TITOLI SPORTIVI

D1) Storicità societaria e continuità organizzativa nella pratica dell'attività sportiva prevalente

Punti massimi a disposizione: 4 punti

Attribuzione punteggi:

- punti 0 fino a 1 anno di anzianità (come desumibile dall'atto costitutivo);
- punti 1, ogni anno di anzianità oltre il primo, fino a 4 punti.

Nel caso di raggruppamento di soggetti sportivi, verrà considerata la storicità e continuità organizzativa del soggetto più “anziano”, con attribuzione del punteggio indicato relativo al periodo di storicità di quest'ultimo:

Indicare il proprio periodo di storicità nell'ambito della disciplina sportiva, inserendo una breve descrizione esplicativa/descrittiva oppure allegando la documentazione ritenuta necessaria a dimostrare quanto dichiarato, pena la mancata attribuzione del punteggio.

.....
.....
.....
.....
.....

D2) Titoli sportivi

Punti massimi a disposizione: 6 punti

Attribuzione punteggi:

N° premi conseguiti a partire dal 01/09/2024: ottenimento del 1°-2°-3° posto a seguito della partecipazione ad un campionato o ad un torneo nella disciplina sportiva prevalente

- Nazionale (3 punti)
- Regionale (2 punti)
- Provinciale (1 punto)

Indicare denominazione del campionato, Federazione o EPS promotore, nazionale/regionale/provinciale, date di svolgimento e posto ottenuto nel campionato:

.....
.....
.....
.....

N.B. Alle società che non sono in possesso di titoli sportivi, non verrà assegnato alcun punteggio. In assenza di idonea descrizione, NON verrà assegnato punteggio.

Nel caso di raggruppamento di soggetti sportivi, verrà considerata la somma dei titoli di ciascun soggetto, come riscontrabile dai dati della Federazione sportiva e/o dall'Ente di promozione sportiva, fino alla concorrenza del punteggio massimo.

E) NUMERO DI TESSERATI

Punti massimi a disposizione: 8 punti

Attribuzione punteggi:

fino a n. 10 tesserati: punti 0
da n. 11 a n. 20 tesserati: punti 1
da n. 21 a n. 30 tesserati: punti 2
da n. 31 a n. 40 tesserati: punti 3
da n. 41 tesserati a n. 50 tesserati: punti 4
da n. 51 tesserati a n. 60 tesserati: : punti 5
n. 61 tesserati a n. 70 tesserati: punti 6
da n. 81 tesserati a n. 90 tesserati: punti 7
da n. 91 tesserati e oltre: punti 8

Dimostrazione del requisito:

Dovrà essere dichiarato il numero dei tesserati e allegato l'elenco, relativo all'anno sportivo 2025-2026, come risultante dagli elenchi ufficiali della Federazione e/o dall'Ente di promozione sportiva a cui il soggetto è affiliato, **da allegare all'Offerta tecnica.**

Nel caso di raggruppamento di soggetti sportivi, verrà considerata la somma dei tesserati di ciascun soggetto, come riscontrabile dai dati della Federazione sportiva e/o dall'Ente di promozione sportiva a cui il soggetto è affiliato, con esclusione delle situazioni di tesseramento doppio/ triplo etc. a favore di più soggetti sportivi.

Numero complessivo dei tesserati stagione sportiva 2025/2026.....
.....

F) PROPOSTE MIGLIORATIVE NELL'IMPIANTO SPORTIVO

Punti massimi a disposizione: 5 punti

Attribuzione punteggi:

Al miglior offerente sarà attribuito il punteggio massimo di 5 punti. Le altre offerte saranno valutate secondo la seguente formula:

$$X = P - \frac{(V_{max} - V_o) \times P}{(V_{max} - V_b)}$$

dove:

X = punteggio attribuito al concorrente

P = 5 punteggio massimo attribuibile

V_{max} = valore max presentato in sede di offerta

V_o = valore offerto dal concorrente

V_b = Valore di base € 2.000,00.

Presentazione di una proposta di interventi di miglioria dell'impianto sportivo, in termini di lavori di manutenzione e/o acquisto attrezzature, con particolare riferimento agli interventi finalizzati alla realizzazione della massima efficienza energetica, da realizzare entro i primi dodici mesi dalla data di affidamento della concessione, che complessivamente definisca un valore economico minimo di base pari ad € 2.000,00.

G1) Modello organizzativo: max punti 20

G1.1 - Personale tecnico impiegato nell'attività sportiva: max punti 5

Elenco dei Tecnici sportivi in possesso di diploma o laurea in Scienze Motorie od equipollenti titoli conseguiti in altri paesi o in possesso dell'attestato di istruttore o tecnico rilasciato dalla federazione, disciplina associata o di ente di promozione sportiva da dedicare alle attività sportive.

(ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE CURRICULUM)

Nome e cognome	Data di nascita	Titolo / rapporto professionale (*)

(nel caso di raggruppamenti temporanei indicare il personale messo a disposizione del progetto da ogni soggetto)

(*) Indicare se dipendenti, in regime di compenso sportivo o volontari.

G1.2 - Altre figure professionali impiegate a supporto della gestione: max punti 3

Eventuali ulteriori figure previste da dedicare a supporto alla pratica sportiva (medico e/o paramedici, mas- saggiatore, educatore, insegnante,...)

(ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE CURRICULUM)

Nome e cognome	Data di nascita	Titolo / rapporto professionale (*)

(nel caso di raggruppamenti temporanei indicare il personale messo a disposizione del progetto da ogni soggetto)

(*) Indicare se dipendenti, in regime di compenso sportivo o volontari.

G1.3 - Programma di impiego nelle attività sportive dei soggetti elencati nei punti precedenti: max punti 2

In questa sezione il proponente dovrà indicare le mansioni e le prestazioni delle figure professionali specialistiche impiegate nella gestione dell'impianto (ad es. servizi sportivi, attività didattico sportiva, attività sportiva agonistica, organizzazione di eventi sportivi, comunicazione sportiva, etc). [DESCRIVERE]:

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

G1.4- Organizzazione delle risorse umane per l'attività gestionale e amministrativa: max punti 3

Nella descrizione devono essere contenute le proposte per la gestione di informazioni, iscrizioni, eventuali servizi non sportivi, indicando il personale amministrativo – contabile (segretari/e, contabili, possesso di titoli quali ragioniere, segretaria d'azienda o di esperienza nelle attività gestionali di associazioni o società sportive dilettantistiche, ecc.), specificando se dipendenti o volontari:

[DESCRIVERE]

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

G1.5 - Collaborazioni e gemellaggi con altre associazioni sportive,enti pubblici, etc. a carattere locale, nazionale e/o internazionale: max punti 5

[DESCRIVERE]

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

G1.6 -Modalità di raccordo con il Comune per la definizione degli obiettivi gestionali e per il controllo della gestione: max punti 2

[DESCRIVERE]

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

G2) Modello di servizio: max punti 30

G2.1- Attività prettamente sportive da attivare presso l'impianto: max punti 7

(nel caso di raggruppamenti temporanei indicare le attività di ogni soggetto)

[DESCRIVERE]

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

G2.2 - Attività ludico aggregative da attivare presso l'impianto: max punti 5

(nel caso di raggruppamenti temporanei indicare le attività di ogni soggetto)

[DESCRIVERE]

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

G2.3 - Attività accessorie (vendita accessori, etc.): max punti 2

[DESCRIVERE]

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

G2.4 - Attività rivolte a categorie specifiche di utenza: max punti 5

(persone con disabilità, terza età, ragazzi da 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette, istituzioni scolastiche,). Evidenziare in questa sezione il grado di dettaglio della proposta di valorizzazione della pratica sportiva con eventuali agevolazioni da applicare alle fasce deboli e la capacità di creare forti sinergie con soggetti associativi, agenzie educative e sociali del territorio.

[DESCRIVERE]

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

G2.5-Piano di comunicazione e marketing, anche per sviluppo di segmenti turistici: max punti 3

Indicare le iniziative finalizzate a promuovere le attività da svolgere nell'impianto sportivo per la gestione del quale si concorre (piano di marketing, modalità di promozione e di programmazione delle attività, pubblicità su quotidiani, periodici, radiofonica/televisiva, realizzazione sito web dedicato, brochure illustrative, ecc.)

[DESCRIVERE]

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

G2.6 - Piano di utilizzo giornaliero: max punti 3

Riportare le lettere corrispondenti nelle giornate e negli orari, secondo la proposta di utilizzo dell'impianto, indicando le discipline proposte.

A TITOLO ESEMPLIFICATIVO:

- Progetti sportivi autonomi a cura del Gestore [A]
- Attività di avviamento allo sport a cura del Gestore [B]
- Attività didattico sportive organizzate per le scuole [C]
- Allenamenti delle squadre agonistiche con sede nel Comune [D]
- Competizioni squadre agonistiche con sede nel Comune [E]
- Allenamenti e partite a libera fruizione [F]
- Altre attività: [_]: _____

Da Settembre a Maggio:

	9:00 10:00	10:00 11:00	11:00 12:00	12:00 13:00	13:00 14:00	14:00 15:00	15:00 16:00	16:00 17:00	17:00 18:00	18:00 19:00	19:00 20:00	20:00 21:00	21:00 22:00	22:00 23:00
lunedì														
martedì														
mercoledì														
giovedì														
venerdì														
sabato														
domenica														

Da Giugno ad Agosto:

	9:00 10:00	10:00 11:00	11:00 12:00	12:00 13:00	13:00 14:00	14:00 15:00	15:00 16:00	16:00 17:00	17:00 18:00	18:00 19:00	19:00 20:00	20:00 21:00	21:00 22:00	22:00 23:00
lunedì														
martedì														
mercoledì														
giovedì														
venerdì														
sabato														
domenica														

G2.7 - Altre iniziative ricreative e sociali di interesse generale, praticabili in via straordinaria nell'impianto e compatibili con il normale uso dello stesso: max punti 5

[DESCRIVERE]

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DATA

FIRMA

N.B. Nel caso di raggruppamenti costituenti, ogni soggetto del raggruppamento dovrà sottoscrivere l'offerta tecnica.

Allegare **Copia fotostatica non autenticata di un documento di identità** in corso di validità del Legale Rappresentante sottoscrittore, oppure, nel caso di raggruppamento, dei legali rappresentanti sottoscrittori.