



AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITO DI N.1 IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE PER PROGETTI DI INTERESSE GENERALE A ENTI DEL TERZO SETTORE: LOCALITA' RIGUTINO OVEST (EX CIRCOSCRIZIONE)

VERBALE del 27/04/2026

In data 27/04/2026, alle ore 11.00 si riunisce, in seduta pubblica, presso il Palazzo Comunale sito in Piazza della Libertà n.1, Servizio Patrimonio, la Commissione, come di seguito composta e nominata con provvedimento dirigenziale n., per l'apertura delle proposte giunte al protocollo per la partecipazione all'avviso in oggetto pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente il giorno.

- Dott. Francesco Dell'Anna, Dirigente del Servizio Patrimonio del Comune e del Progetto Centrale Unica Appalti del Comune di Arezzo, Presidente (collegato da remoto);
- Dott.ssa Marzia Gioni, Funzionario Ufficio Patrimonio, Componente;
- Dott.ssa Paola Paggini, Funzionario Elevata Qualificazione, Progetto Centrale Unica Appalti del Comune di Arezzo, Componente;
- Dott.ssa Alberta Bacchelli, Istruttore amministrativo del Servizio Patrimonio del Comune di Arezzo, Segretario Verbalizzante.

La Commissione prende atto che il termine per la presentazione delle domande, fissato alle ore 12.00 del giorno 21/04/2026, è scaduto regolarmente e che sono pervenute due istanze nei termini stabiliti come di seguito individuata:

- N. prot.61382 del 21/04/2026 del Gruppo Fratres Rigutino ODV, codice fiscale 92082500510, Rigutino Ovest 10, 52100 Arezzo.

La Commissione procede, quindi, così come richiesto agli artt. 1 e 4 dell'avviso di cui trattasi:

- a verificare la regolarità formale della documentazione presentata dall'associazione;
- a valutare la sussistenza dei requisiti di ammissibilità, come da avviso.

La Commissione passa alla verifica dei requisiti di partecipazione Gruppo FRATRES Rigutino ODV

Verificato che la richiesta di partecipazione soddisfa i presupposti di ammissibilità alla valutazione di merito sulla base dei criteri stabiliti all'art.5 dell'avviso di cui trattasi, i lavori proseguono in seduta riservata.



Servizio Patrimonio

Ufficio Gestione del
Patrimonio

I lavori procedono con la lettura della documentazione prodotta e l'assegnazione del relativo punteggio come segue:

Criterio	Coefficiente Assegnato	Punteggio risultante	Punteggio ottenuto/Punteggio massimo
Qualità del soggetto proponente: 1) Rilevanza istituzionale (max. 10 punti); 2) Adeguatezza della struttura organizzativa (max. 10 punti); 3) Radicamento sul territorio (max. 10 punti)	punto 1): 1 punto 2): 0,8 punto 3): 1	punto 1): 10 punto 2): 8 punto 3): 10	28/30
Qualità della proposta progettuale: 1) Contenuto progettuale (max. 15 punti); 2) Coerenza della proposta (max. 15 punti); 3) Sostenibilità, fattibilità, completezza e chiarezza (max. 10 punti).	punto 1): 0,9 punto 2): 0,9 punto 3): 0,7	punto 1): 13,5 punto 2): 13,5 punto 3): 7	34/40
Modalità di coinvolgimento del territorio: 1) efficacia delle modalità di coinvolgimento (max. 15 punti); 2) attendibilità effetti positivi previsti (max. 15 punti)	punto 1): 1 punto 2): 1	punto 1): 15 punto 2): 15	30/30
Totale	92/100		

Il punteggio complessivo ottenuto dall'associazione Gruppo FRATRES RIGUTINO ODV risultante è di 92 punti, superiore al limite tecnico di 70 punti stabilito all'art. 5 dell'avviso di cui trattasi.

La Commissione, sulla base delle risultanze sopra indicate, stabilisce di trasmettere il presente verbale al responsabile del Procedimento al fine di completare gli adempimenti procedurali ed i controlli di rito.

Il Presidente della Commissione, terminati i lavori, dichiara chiusa la seduta alle ore 11.30.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione, Dott. Francesco Dell'Anna

Francesco Dell'Anna

Il Componente della Commissione, Dott.ssa Marzia Gioni

Marzia Gioni

Il Componente della Commissione, Dott.ssa Paola Paggini

Paola Paggini

Il segretario verbalizzante, Dott.ssa Alberta Bacchelli

Alberta Bacchelli