

Servizio Patrimonio

Ufficio Gestione del
Patrimonio

AVVISO PUBBLICO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE GRATUITO DI N.1 IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE PER PROGETTI DI INTERESSE GENERALE A ENTI DEL TERZO SETTORE: LOC. LA CHIESA - PRATANTICO

VERBALE del 02/03/2026

In data 02/03/2026, alle ore 11.00 si riunisce, in seduta pubblica, presso il Palazzo Comunale sito in Piazza della Libertà n.1, Servizio Patrimonio, la Commissione, come di seguito composta e nominata con provvedimento dirigenziale n.445/2026, per l'apertura della proposta giunta al protocollo per la partecipazione all'avviso in oggetto pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente il giorno 18/02/2026.

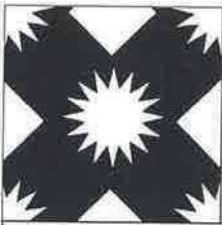
- Dott. Francesco Dell'Anna, Dirigente del Servizio Patrimonio del Comune e del Progetto Centrale Unica Appalti del Comune di Arezzo, Presidente (collegato da remoto);
- Dott.ssa Paola Garavelli, Direttore Ufficio Servizi Sociali., Componente (collegata da remoto);
- Dott.ssa Paola Paggini, Funzionario Elevata Qualificazione, Progetto Centrale Unica Appalti del Comune di Arezzo, Componente;
- Dott.ssa Alberta Bacchelli, Istruttore amministrativo del Servizio Patrimonio del Comune di Arezzo, Segretario Verbalizzante.

La Commissione prende atto che il termine per la presentazione delle domande, fissato alle ore 12.00 del giorno 18/02/2026, è scaduto regolarmente e che è pervenuta un'unica istanza nei termini stabiliti come di seguito individuata:

- N. prot. 26140 del 18/02/2026 dell'associazione Le Impronte del Bosco ODV, con sede in Località Campriano 36/a, 52100 Arezzo, codice fiscale 92095690514.

La Commissione procede, quindi, così come richiesto agli artt. 1 e 4 dell'avviso di cui trattasi a verificare la regolarità formale della documentazione presentata dall'associazione.

La Commissione verifica che la documentazione richiesta dall'avviso ai punti 3 e 4 dell'articolo 4 (Sintetica Relazione delle attività svolte e Proposta Progettuale) si esauriscono in pochi paragrafi contenuti in una facciata di un foglio A4.



Servizio Patrimonio

Ufficio Gestione del
Patrimonio

La Commissione rileva inoltre che in riferimento al punto 3 dell'articolo 4 dell'avviso "Sintetica relazione delle attività svolte dall'Associazione", l'associazione si limita a fornire una descrizione generica delle attività istituzionali omettendo di inquadrare le medesime in un arco temporale di svolgimento di almeno 3 anni così come espressamente richiesto dal bando e di dettagliarne la rilevanza territoriale e il grado di fruizione e di coinvolgimento dei cittadini.

Per quel che riguarda invece il punto 4 dell'art. 4 dell'avviso (Proposta Progettuale), la Commissione rileva che i pochi paragrafi dedicati non sono esaustivi di quanto richiesto dal bando: la scarsità e la genericità di quanto riportato in essi infatti è classificabile più come una dichiarazione di intenti che come una vera proposta progettuale e nello specifico mancano gli elementi necessari, quantitativi e qualitativi, che permetterebbero di ricondurre il progetto ai criteri stabiliti all'articolo 5 dell'avviso come, ad esempio, l'indicazione di un cronoprogramma delle attività, la specifica delle risorse strumentali/umane coinvolte, la quantificazione degli eventi programmati etc.

La Commissione, all'esito dell'esame condotto e sulla scorta delle gravi carenze riscontrate sia sotto il profilo dei requisiti di ammissione (mancata attestazione del triennio di attività) sia sotto il profilo dei requisiti premianti (assenza di elementi quantitativi e qualitativi minimi), dichiara la proposta dell'Associazione 'Le Impronte del Bosco ODV' non ammissibile a valutazione.

Considerato che l'unica istanza pervenuta non risulta rispondente ai requisiti essenziali fissati dalla lex specialis, la Commissione conclude i propri lavori rimettendo gli atti al Responsabile del Procedimento per le determinazioni di competenza in ordine agli esiti della procedura

Il Presidente della Commissione, terminati i lavori, dichiara chiusa la seduta alle ore 11.45.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione, Dott. Francesco Dell'Anna

Il Componente della Commissione, Dott.ssa Paola Garavelli

Il Componente della Commissione, Dott.ssa Paola Paggini

Il segretario verbalizzante, Dott.ssa Alberta Bacchelli