



COMUNE DI AREZZO

Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino
Ufficio Servizi Sociali

Classificazione: G 03 - 20250000017

Arezzo, il 23/02/2026

Provvedimento n. 418

OGGETTO: **PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DEL CENTRO DIURNO MALPIGHI ANNI 2026/2028. CUP B11H25000110004. CIG B8FD9D3351. APPROVAZIONE VERBALI VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE.**

Il Direttore

Premesso che

-con provvedimento dirigenziale n. 2177 del 01.09.2025, è stata nominata RUP, ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 36/2023, la Dott.ssa Paola Garavelli, Direttore dell'Ufficio Servizi Sociali;

-con provvedimento dirigenziale n. 2444 del 29.09.2025, è stata nominata Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) la Dott.ssa Valentina Ricci, dipendente del Comune di Arezzo ed assegnata all'Ufficio Servizi Sociali;

-con il provvedimento dirigenziale n. 2627 del 14/10/2025 è stato disposto di attivare una procedura aperta ex art. 71 d.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi del Centro Diurno Malpighi per anziani autosufficienti o al limite dell'autosufficienza – anni 2026/2028, adottando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 d.lgs. 36/2023;

-alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte (09/12/2025 ore 10:00) sono pervenute le seguenti offerte

- LA SORGENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in Rimini (RN), 47922, via Caduti di Marzabotto 36, C.F. 04347780407, e P.I. 04347780407;
- CONSORZIO EXECUTIVE, con sede legale in Milano (MI), 20143 Ripa Porta Ticinese (MI) 39, C.F. 13815010965, e P.I. 13815010965;
- CONSORZIO SOCIALE COMARS ONLUS, con sede legale in Monte San Savino (AR), 52048, via Giuliana Ciuffoni Stanghini, 12, C.F. 01439050517, e P.I. 01439050517.

-con provvedimento dirigenziale n. 3322/2025 veniva nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 d.lgs. 36/2023;

-con provvedimento dirigenziale n. 3323/2025 veniva approvato il verbale redatto dal RUP nella seduta del 09/12/2025 relativo all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed alla



COMUNE DI AREZZO

verifica circa il possesso dei requisiti formali ed essenziali ai fini dell'ammissione o meno degli stessi alla procedura e, contestualmente, venivano ammessi tutti gli operatori economici concorrenti;

Visto il verbale relativo alle sedute dei giorni 11 dicembre 2025, 16 dicembre 2025 e 22 gennaio 2026, prodotto dalla Commissione Giudicatrice ed allegato al presente atto in quanto parte integrante e sostanziale, relativo alle operazioni di valutazione delle offerte tecniche pervenute e della relativa attribuzione dei coefficienti;

Dato atto che, come dettagliato nell'allegato verbale, la Commissione Giudicatrice:

-ha proceduto all'esame della documentazione pervenuta ed alla valutazione delle offerte tecniche, assegnando i seguenti punteggi finali:

- LA SORGENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: 68,44 punti;
- CONSORZIO EXECUTIVE: 52,13 punti;
- CONSORZIO SOCIALE COMARS ONLUS: 71,00 punti;

-ha proceduto alla riparametrazione del punteggio relativo alle valutazioni dell'offerta tecnica, come previsto dalla documentazione di gara, assegnando quindi i seguenti punteggi

- LA SORGENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: 83,94 punti;
- CONSORZIO EXECUTIVE: 65,23 punti;
- CONSORZIO SOCIALE COMARS ONLUS: 87,29 punti;

Rilevato che, come dato leggere nel verbale allegato, *“il portale START, per l’inserimento del punteggio relativo ad ogni concorrente, ha posto l’alternativa tra: 1) proseguire con una riparametrazione imposta dal portale START che opera in maniera differente rispetto a quanto previsto del Disciplinare di gara, nei modi sopra detti; 2) far retrocedere la procedura di gara - unicamente a livello telematico - fino all’apertura delle buste amministrative, al fine di permettere la rimozione dell’opzione di riparametrazione imposta da START stesso, che consenta di inserire nella successiva fase di apertura delle buste tecniche un unico punteggio – già riparametrato nel rispetto di quanto previsto dal Disciplinare di gara – al fine di poter concludere la procedura stessa, vista l’impossibilità di procedere altrimenti”*;

Preso atto che la Commissione di Gara, rilevato che la prima soluzione non rispetta quanto previsto dal Disciplinare di gara, decide di procedere con la seconda soluzione, ovvero *“di dare seguito alla seconda soluzione prospettata da START, optando per la retrocessione della procedura al momento dell’apertura delle buste amministrative, rimuovendo l’opzione di riparametrazione imposta da START stesso, al fine di inserire poi nella successiva fase di apertura delle buste tecniche un unico punteggio – già riparametrato nel rispetto del Disciplinare di gara – e poter concludere la stessa, vista l’impossibilità di procedere altrimenti”*;

Ritenuto di approvare il verbale suddetto;

Ritenuta la propria competenza ai sensi della determinazione organizzativa n. 67 del 14.04.2025;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente richiamate di:

1. **approvare** il verbale relativo alle sedute dei giorni 11 dicembre 2025, 16 dicembre 2025 e 22 gennaio 2026, prodotto dalla Commissione Giudicatrice, inerente all'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. **dare atto** che la Commissione Giudicatrice ha assegnato i seguenti punteggi finali riparametrati secondo le previsioni del Disciplinare di Gara:



COMUNE DI AREZZO

- LA SORGENTE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: 83,94 punti;
 - CONSORZIO EXECUTIVE: 65,23 punti;
 - CONSORZIO SOCIALE COMARS ONLUS: 87,29 punti;
- 3. comunicare** l'esito della valutazione delle offerte tecniche agli operatori economici partecipanti alla gara;
- 4. dare atto** che un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune di Arezzo, previa pubblicazione all'Albo Pretorio

Il Direttore dell'Ufficio Servizi Sociali

Dott.ssa Paola Garavelli

Si informa che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana nei termini di 30 giorni secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. n°104/2010 successivamente modificato dall'art.204 del D.L. gs n.50/2016 e s.m.i..

Il presente provvedimento viene così assegnato:

- Ufficio Emittente
- Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino
- Segreteria Generale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.