



COMUNE DI AREZZO

Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino
Ufficio Sport, Giovani e Terzo Settore

Classificazione: I 06 - 20260000009

Arezzo, il 02/07/2026

Provvedimento n. 1769

OGGETTO: Rettifica dell' Avviso per la concessione in gestione e uso dell'impianto sportivo comunale senza rilevanza economica Centro Sportivo Pratacci sito in Arezzo Via T. Edison snc, approvato con provvedimento n. 1549/2026.CUP B14J26000340004

Il Direttore

Richiamato il provvedimento n. 1549 del 08/06/2026 con il quale è stato approvato l'*Avviso per la concessione in gestione e uso dell'impianto sportivo comunale senza rilevanza economica Centro Sportivo Pratacci sito in Arezzo Via T. Edison snc* ed i relativi allegati ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. n. 38/2021 e sulla base degli indirizzi formulati dalla Giunta comunale con delibera n. 301 del 19/05/2026;

Richiamato in particolare l'art. 12, punto F di suddetto Avviso, in cui, tra i criteri di valutazione delle offerte tecniche pervenute, si prevede l'assegnazione di punteggio anche a fronte di proposte di interventi migliorativi da realizzare sull'impianto sportivo in oggetto;

Considerato che, per l'assegnazione del punteggio di cui al punto F, viene richiesto ai partecipanti di presentare una proposta di intervento, in termini di lavori di manutenzione e/o acquisto attrezzature, con valore economico minimo di base pari ad € 2.000,00 e che la stessa proposta deve essere valutata dalla Commissione tecnica come necessaria ai fini di un potenziamento effettivo dell'impianto;

Atteso inoltre che, con l' affidamento della concessione, gli interventi proposti in sede di offerta si intendono autorizzati dall'Amministrazione Comunale e che gli stessi dovranno essere realizzati dal concessionario entro i primi dodici mesi dalla data di affidamento, configurando un obbligo contrattuale del concessionario inserito in convenzione;

Dato atto che, per mero errore materiale, in *Avviso* è stato omissivo di richiedere di corredare la proposta di interventi migliorativi con idoneo documento di spesa che attesti la congruenza dei costi rispetto all'opera proposta;

Ritenuto pertanto di integrare l'*Avviso per la concessione in gestione e uso dell'impianto sportivo comunale senza rilevanza economica Centro Sportivo Pratacci* approvato con provvedimento n. 1549/2026, con la richiesta di allegare ad eventuali proposte di interventi migliorativi anche il relativo computo metrico estimativo redatto sulla base dell' ultimo Prezzario della Regione Toscana o,



COMUNE DI AREZZO

alternativamente, il preventivo di spesa predisposto da ditta specializzata, la cui congruità deve essere asseverata da professionista abilitato, nel rispetto del principio di economicità ;

Ritenuto altresì, in ragione delle modifiche apportate all'Avviso, di posticipare le seguenti scadenze:

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è posticipato alle **ore 13.00** del giorno **lunedì 13 luglio 2026**;
- l'apertura dei plichi contenenti le offerte avrà luogo il giorno **martedì 14 luglio 2026 ore 11.00**;
- le richieste di chiarimento dovranno essere formulate entro le **ore 13.00** del giorno **martedì 7 luglio 2026**;

Riscontrata la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del D.Lgs 267/000, del vigente Regolamento in materia di ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Arezzo, nonché della determinazione organizzativa n. 94/2026 con cui è stato confermato l'incarico di posizione organizzativa di direzione dell'ufficio di media complessità denominato Ufficio Sport, Giovani e Terzo Settore;

DETERMINA

- **di approvare** le modifiche all'*Avviso per la concessione in gestione e uso dell'impianto sportivo comunale senza rilevanza economica Centro Sportivo Pratacci sito in Arezzo Via T. Edison snc*, descritte in premessa;
- **di approvare** il testo modificato dell'*Avviso* sopra menzionato, Allegato A parte integrante e sostanziale al presente atto;
- **di pubblicare** il testo nel sito istituzionale del Comune di Arezzo fino alle ore 13.00 del giorno **13 luglio 2026**, nuova data di scadenza dell'Avviso;
- **di dare atto** che ai sensi dell'art. 3 comma 4 L. 241/90 contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 30 e 120 giorni dalla piena conoscenza del medesimo.

Si dà atto che un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo pretorio.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
Dott.ssa Paola Buoncompagni

Il presente provvedimento è trasmesso ai seguenti Uffici:

- Ufficio Emittente
- Segreteria Generale
- sito



COMUNE DI AREZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.