



CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

Consiglio Comunale n. 115

Riferimenti Archivistici: D 02 - 20250000003

ADUNANZA DEL 25/09/2025

OGGETTO: BILANCIO CONSOLIDATO DEL COMUNE DI AREZZO ESERCIZIO 2024: APPROVAZIONE .

Consiglieri presenti alla votazione

AGNOLUCCI ANGIOLO	-
ANDREANI EGIZIANO	1
APA JACOPO	2
BERTINI PAOLO	3
BORRI CARLA	4
CALUSSI ALESSANDRO	5
CANESCHI ALESSANDRO	6
CAPORALI DONATO	7
CORNACCHINI MERI STELLA	8
CUCCINIELLO ROBERTO	9
DELFINI MATTIA	10
DONATI GIOVANNI	11
DONATI MARCO	12
FERRARI FABRIZIO	13
GALLORINI ANDREA	14
GHINELLI ALESSANDRO	15
GIORGETTI VITTORIO	16

LUCACCI FRANCESCO	17
MATTESINI DONELLA	-
MENCHETTI MICHELE	18
PALAZZO SIMON PIETRO	19
PALAZZINI FRANCESCO	20
PERTICAI PIERO	21
PUGI ILARIA	22
RALLI LUCIANO	23
ROMIZI FRANCESCO	-
ROSSI FEDERICO	-
SEVERI ROBERTO	24
SILENO VALENTINA	25
STELLA LUCA	26
VACCARI VALENTINA	27
VISCOVO RENATO	28
LUCCI FABIO	29

Presidente	STELLA LUCA
Segretario Generale	DOTT. ALFONSO PISACANE
Scrutatori	PERTICAI PIERO VACCARI VALENTINA RALLI LUCIANO



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 151 comma 8 del TUEL 267/2000 che stabilisce l'obbligo per l'ente locale di approvare entro il 30 settembre dell'anno successivo, il bilancio consolidato con i bilanci dei propri organismi e enti strumentali e delle società controllate e partecipate, secondo il principio applicato n. 4/4 di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

VISTO il "Principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria" Allegato 4/3 al D. Lgs n. 118/2011;

VISTO il "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato", Allegato 4/4 al D. Lgs n. 118/2011, in base al quale:

- Gli Enti Locali, redigono un bilancio consolidato che rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria e patrimoniale e il risultato economico della complessiva attività svolta dall'ente attraverso le proprie articolazioni organizzative, i suoi enti strumentali e le sue società controllate e partecipate.
- il bilancio consolidato deve consentire di:
 1. sopperire alle carenze informative e valutative dei bilanci degli enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, dando una rappresentazione, anche di natura contabile, delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo;
 2. attribuire alla amministrazione capogruppo un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia il proprio gruppo comprensivo di enti e società;
 3. ottenere una visione completa delle consistenze patrimoniali e finanziarie di un gruppo di enti e società che fa capo ad un'amministrazione pubblica, incluso il risultato economico.

VISTA la deliberazione n. 47 del 24/04/2025 con cui il Consiglio Comunale approva il Rendiconto della Gestione 2024 del Comune di Arezzo ed il Rendiconto consolidato del 2024 del Comune di Arezzo con l'Istituzione Biblioteca Città di Arezzo;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 4/02/2025 con cui, secondo quanto previsto dal "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato" Allegato 4/4 al D. Lgs. n. 118/2011, si è provveduto ad aggiornare il Gruppo Amministrazione Pubblica (G.A.P) e l'Area di Consolidamento del Comune di Arezzo

RICHIAMATA la nota prot. 93875 del 04/07/2025 con cui il Direttore dell'Ufficio Partecipazioni rileva che non sono emerse variazioni rispetto agli elenchi approvati con la Deliberazione di cui sopra

RILEVATO pertanto che l'area di consolidamento del Comune di Arezzo è composta dai seguenti soggetti:

Soggetto	Natura	Metodo di consolidamento
A.T.A.M S.p.A	Società controllata	INTEGRALE
Arezzo Multiservizi S.r.l	Società controllata	INTEGRALE



CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

A.I.S.A S.p.A	Società controllata	INTEGRALE
AISA Impianti S.p.A	Società controllata	INTEGRALE
COINGAS S.p.A	Società controllata	INTEGRALE
A.F.M S.p.A	Società partecipata	PROPORZIONALE
Arezzo Casa S.p.A	Società partecipata	PROPORZIONALE
Estra S.p.a.	Società partecipata (indirettamente)	PROPORZIONALE
Istituzione Biblioteca Città di Arezzo	Organismo strumentale	INTEGRALE
Fondazione Arezzo Comunità	Ente strumentale controllato	INTEGRALE
Fondazione Arezzo Intour	Ente strumentale controllato	INTEGRALE
Fondazione Guido d'Arezzo	Ente strumentale controllato	INTEGRALE
A.S.P. Fraternita dei Laici	Ente strumentale controllato	INTEGRALE
A.S.P. Casa di Riposo Fossombroni	Ente strumentale controllato	INTEGRALE
Autorità idrica Toscana	Ente strumentale partecipato	PROPORZIONALE

VISTI gli atti con cui gli organi competenti hanno approvato i Bilanci di esercizio 2024 delle Società/Enti ricadenti all'interno dell'Area di Consolidamento e di seguito indicati:

Arezzo Multiservizi s.r.l: verbale dell'Assemblea Ordinaria del 28/04/2025

ATAM S.p.A: verbale Assemblea Ordinaria del 07/05/2025

AISA S.p.A: in liquidazione verbale dell'Assemblea ordinaria del 09/05/2025

AISA Impianti S.p.A: verbale dell'Assemblea Ordinaria del 9/04/2025

COINGAS S.p.A: verbale dell'Assemblea Ordinaria del 23/04/2025

AFM S.p.A: verbale dell'Assemblea Ordinaria del 29/04/2025

Arezzo Casa S.p.A: verbale dell'Assemblea Ordinaria del. 10/07/2025

A.S.P. Fraternita dei Laici: Delibera del Magistrato del 27/05/2025

A.S.P. Casa di Riposo Fossombroni: Delibera del Consiglio di Amministrazione del 8/07/2025

Autorità Idrica Toscana: Delibera dell'Assemblea del 27/03/2025

E.s.t.r.a S.p.A verbale dell'Assemblea Ordinaria del 26/06/2025

Fondazione Arezzo Intour: Delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/04/2025

Fondazione Guido d'Arezzo: Delibera del Consiglio di amministrazione del 29/05/2025

Fondazione Arezzo Comunità: Delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/05/2025

PRESO ATTO che sulla base di quanto previsto dal "Principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria" Allegato 4/3 al D. Lgs n. 118/2011:

→ (...) *il patrimonio netto, alla data di chiusura del bilancio, dovrà essere articolato nelle seguenti poste:*

a) *fondo di dotazione;*

b) *riserve;*

c) *risultati economici positivi o (negativi) di esercizio.*

→ (...) *la quota dei permessi di costruire che - nei limiti stabiliti dalla legge - non è destinata al finanziamento delle spese correnti, costituisce incremento delle riserve;*



→ (...) *Le partecipazioni in società controllate e partecipate sono valutate in base al “metodo del patrimonio netto” di cui all’art. 2426 n. 4 codice civile. . A tal fine, l’utile o la perdita d’esercizio della partecipata, debitamente rettificato, per la quota di pertinenza, è portato al conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, l’incremento o la riduzione della partecipazione azionaria. Nell’esercizio successivo, a seguito dell’approvazione del rendiconto della gestione gli eventuali utili derivanti dall’applicazione del metodo del patrimonio netto devono determinare l’iscrizione di una specifica riserva del patrimonio netto vincolata all’utilizzo del metodo del patrimonio. –Nel caso in cui il valore della partecipazione diventi negativo per effetto di perdite, la partecipazione si azzerà. Se la partecipante è legalmente o altrimenti impegnata al sostenimento della partecipata, le perdite ulteriori rispetto a quelle che hanno comportato l’azzeramento della partecipazione sono contabilizzate in un fondo per rischi ed oneri.*

PRESO ATTO che ai sensi di quanto stabilito dall’art. 11-bis comma 2 del D. Lgs. 118/2011 *il bilancio consolidato e’ costituito dal conto economico consolidato, dallo stato patrimoniale consolidato e dai seguenti allegati:*

- a) la relazione sulla gestione consolidata che comprende la nota integrativa;*
- b) la relazione del collegio dei revisori dei conti.*

VISTI gli schemi relativi alla documentazione che costituisce il Bilancio Consolidato 2024 del Comune di Arezzo rappresentata da:

1. Conto Economico Consolidato (Allegato n. 1);
2. Stato Patrimoniale Attivo Consolidato (Allegato n. 2);
3. Stato Patrimoniale Passivo Consolidato (Allegato n. 3);
4. Relazione sulla gestione consolidata e Nota Integrativa (Allegato n. 4);
5. Relazione del Collegio dei Revisori (Allegato n.5)

che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 26/08/2025 ..avente ad oggetto: “Bilancio Consolidato del Comune di Arezzo esercizio 2024. Approvazione schemi”.

VISTO il parere favorevole all’approvazione del Bilancio Consolidato 2024 espresso dal Collegio dei Revisori nella Relazione sul Bilancio Consolidato 2024, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato n. 5);

DATO ATTO che la Commissione Consiliare Bilancio, ha esaminato nella seduta del 21 settembre 2025 il documento contabile in oggetto esprimendo il proprio parere favorevole;

VISTO l’allegato *parere favorevole* in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione espresso, ai sensi dell’art. 49, comma 1, Dlgs 267/00 dal Dirigente vicario del Responsabile del Servizio Finanziario;



CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

Dato atto del dibattito espletato sull'argomento in oggetto, comprensivo delle eventuali dichiarazioni di voto, pubblicato e conservato agli atti;

Viste le votazioni, esperite tramite l'ausilio dell'impianto di rilevazione elettronica del voto, che ottengono il seguente esito:

Votazione sulla proposta deliberativa:

Consiglieri presenti	29	
Consiglieri votanti	29	
Voti favorevoli	20	
Voti contrari	9	Caneschi, Caporali, Donati M., Donati G., Gallorini, Menchetti, Ralli, Sileno e Vaccari
Astenuti	0	
Non votanti	0	

Esito: approvata a maggioranza

Si dà che risultano entranti/ uscenti i seguenti Consiglieri:

Consiglieri entranti	0	
Consiglieri uscenti	8	Caneschi, Caporali, Donati M., Donati G., Gallorini, Menchetti, Ralli e Vaccari

Votazione sull'immediata esecutività:

Consiglieri presenti	21	
Consiglieri votanti	21	
Voti favorevoli	20	
Voti contrari	1	Sileno Valentina
Astenuti	0	
Non Votanti	0	

Approvata a maggioranza

DELIBERA

1- Di dare atto che l'Area di Consolidamento del Comune di Arezzo è formata dai seguenti soggetti:

Soggetto	Natura
-----------------	---------------



CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

COMUNE DI AREZZO	Capogruppo
A.T.A.M S.p.A	Società controllata
Arezzo Multiservizi S.r.l	Società controllata
A.I.S.A S.p.A	Società controllata
AISA Impianti S.p.A	Società controllata
COINGAS S.p.A	Società controllata
A.F.M S.p.A	Società partecipata
Arezzo Casa S.p.A	Società partecipata
E.S.T.R.A. S.p.A	Società partecipata (indirettamente)
Istituzione Biblioteca Città di Arezzo	Organismo strumentale
Fondazione Arezzo Comunità	Ente strumentale controllato
Fondazione Arezzo Intour	Ente strumentale controllato
Fondazione Guido d'Arezzo	Ente strumentale controllato
A.S.P. Fraternita dei Laici	Ente strumentale controllato
A.S.P. Casa di Riposo Fossombroni	Ente strumentale controllato
Autorità idrica Toscana	Ente strumentale partecipato

2- di approvare il Bilancio Consolidato 2024 del Comune di Arezzo composto dai seguenti documenti:

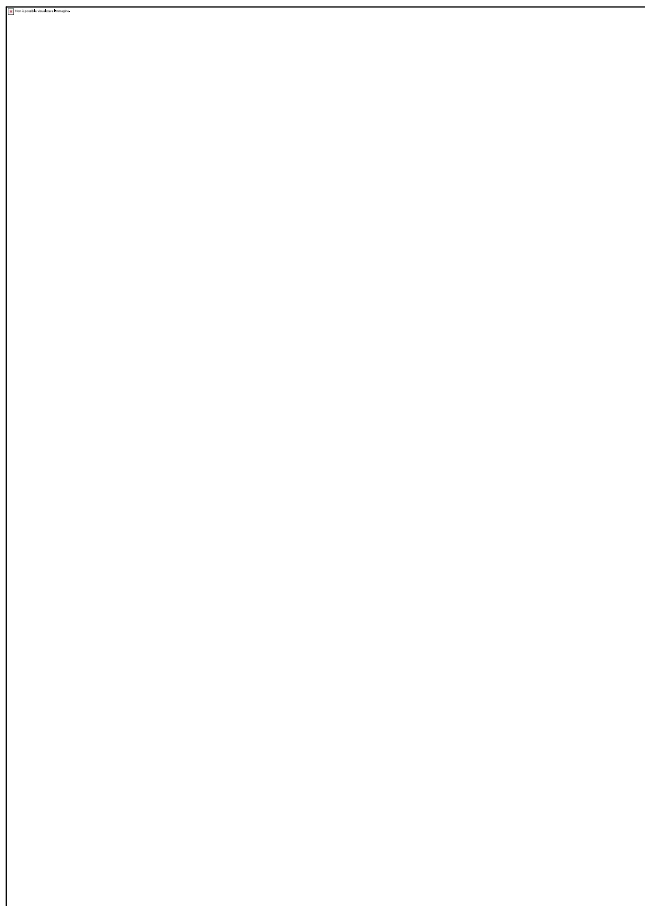
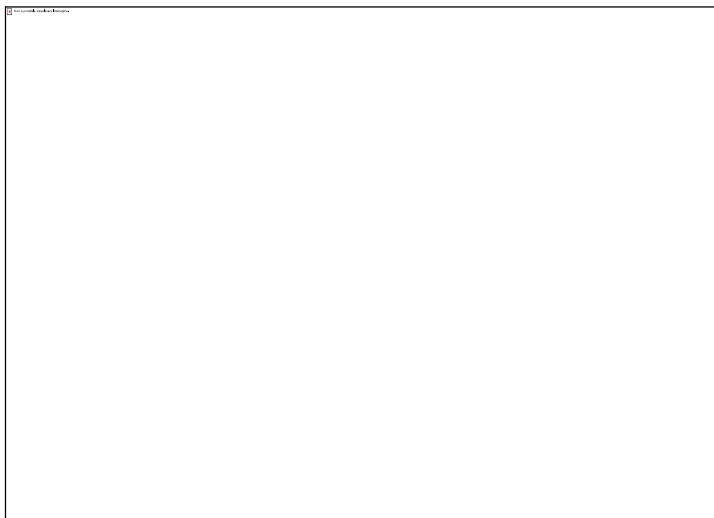
- Conto Economico Consolidato (Allegato n. 1);
- Stato Patrimoniale Attivo Consolidato (Allegato n. 2);
- Stato Patrimoniale Passivo Consolidato (Allegato n. 3);
- Relazione sulla gestione consolidata e Nota Integrativa (Allegato n. 4);
- Relazione del Collegio dei revisori (Allegato n.5)

che **allegati** al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

3- di approvare il bilancio consolidato nelle seguenti risultanze finali del Conto Economico Consolidato e dello Stato Patrimoniale Consolidato al 31/12/2024:



CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO



4- di pubblicare, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013, e dal DPCM del 22/09/2014 la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Ente;



CONSIGLIO COMUNALE DI AREZZO

5- di dare atto che il Bilancio Consolidato 2024 sarà inviato alla BDAP nei termini e per gli effetti dell'art. 9 D.L. 113/16;

6- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art.134, comma 3, del decreto legislativo n. 267/2000, considerata la necessità di consentire l'operatività immediata.

(RM)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario Generale
DOTT. ALFONSO PISACANE



Il Presidente
STELLA LUCA