



COMUNE DI AREZZO

Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino
Ufficio Sportello Polivalente, Protocollo e Archivio

Classificazione: A 08 - 20250000005

Arezzo, il 28/10/2025

Provvedimento n. 2758

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA DI GARA PER
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI POSTALI DEL COMUNE DI
AREZZO - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71
DEL D.LGS. 36/2023 – CIG B7E6FAA5D6

Il Direttore

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 2130 del 04.03.2025 con il quale, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i, la sottoscritta Dott.ssa Cristina Adulti, Direttore dell'Ufficio Sportello Polifunzionale, Protocollo e Archivio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con decisione a contrarre, di cui al provvedimento dirigenziale n. 1999 del 13/08/2025, è stata indetta la gara in oggetto, da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, costituita da un unico lotto, per un importo stimato in € 138.000,00, oltre € 46.000,00 per l'opzione di proroga annuale al termine dei tre anni stabiliti, per complessivi € 184.000,00, ripartiti secondo il seguente prospetto:
 - € 46.000,00 annualità 2026;
 - € 46.000,00 annualità 2027;
 - € 46.000,00 annualità 2028;
 - € 46.000,00 eventuale opzione di proroga annualità 2029;
- con il suddetto provvedimento sono stati approvati i seguenti documenti di gara:
 - Allegato a) capitolato speciale e relativi allegati
 - Allegato b) schema tipo di contratto e relativi allegati



COMUNE DI AREZZO

- Allegato c) DUVRI
- Allegato d) Disciplinare di Gara

Atteso che la procedura di gara si è svolta mediante START, messo a disposizione della Regione Toscana ed inserita nel Registro Piattaforme Certificate (RPC) consultabile sul sito Anac al link <https://dati.anticorruzione.it/#/regpiacert>;

Richiamata la D.D. n. 9675 del 06/10/2025 con cui, ai sensi dell'art. 93, comma terzo, del D.Lgs. 36/2023 è stata nominata la seguente commissione giudicatrice:

- Presidente: D.ssa Cristina Adulti – R.U.P. dell'intervento e attuale direttore dell'Ufficio Sportello Polivalente, Protocollo e Archivio;
- Componente esperto: d.ssa Rossella Iannaccone, attuale direttore dell'Ufficio Servizi Demografici del comune di Arezzo;
- Componente esperto: Ing. Paggini Maurizio – attuale Direttore dell'Ufficio Sistemi Informativi del comune di Arezzo;
- Segretario con funzioni di verbalizzazione: Dott. Avv. Ermanno Salerno;

Verificato che

- entro il termine di scadenza (le ore 12:00 del 06/10/2025) è pervenuta n. 1 offerta della società FUTURA IMPRESA SOCIALE SOCIETA' S.C.S. - P.IVA 01174390516 con sede in via Piero Gobetti 26 – Arezzo;
- in data 17/10/2025 la commissione giudicatrice ha provveduto, in virtù dell'“inversione procedimentale” prevista negli atti di gara, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023, all'esame dell'offerta tecnica e dell'offerta economica come da verbale redatto in pari data;
- che il punteggio assegnato all'offerta tecnica, successivamente riparametrato è pari a 80 punti;
- che il punteggio assegnato all'offerta economica, equivalente ad un ribasso del 4% sull'importo a base di gara e anch'esso riparametrato, è pari a 20 punti;
- che, dall'esame della documentazione amministrativa, avviato dal RUP in seduta monocratica sempre in data 17/10/2025, non è stato necessario attivare il soccorso



COMUNE DI AREZZO

istruttorio, in quanto la documentazione risulta completa e corredata di tutto quanto richiesto dal Disciplinare di gara;

- il punteggio complessivo riparametrato e assegnato è pari a 100 (cento) punti e che pertanto l'operatore economico FUTURA IMPRESA SOCIALE SOCIETA' S.C.S. è designato aggiudicatario della gara in oggetto;

Considerato che la gara viene aggiudicata applicando il ribasso percentuale offerto del 4% per un importo complessivo di € **132.480,00**, di cui costi delle manodopera, pari a € 110.400,00 (stimati sull'importo comprensivo dell'eventuale proroga), oltre Iva 22%, per complessivi € 161.625,60, in assenza di costi derivanti da rischi da interferenza;

Dato atto che:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 dispone che *"...la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratto delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base..."*
- l'art. 17 comma 1 del Codice stabilisce che *"...Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte..."*,
- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la continuità di un servizio a carattere essenziale che, comprendendo attività di pubblico interesse finalizzate ad assicurare un'elevata qualità e protezione della corrispondenza della presente Amministrazione, garantendone anche le condizioni di sicurezza, è da considerarsi ad ogni effetto un servizio pubblico;

Ritenuto di fissare i seguenti contenuti minimi del contratto:

- il fine che si intende perseguire è assicurare la continuità del servizio di raccolta e recapito degli invii postali dell'Ente, essenziale per l'efficiente ed efficace gestione amministrativa ai sensi dell'art. 1 della Legge 241/1990;



COMUNE DI AREZZO

- l'oggetto del contratto è il servizio di raccolta e recapito degli invii postali, come meglio specificato nel capitolato specifico di appalto (cd. "CSA");
- le clausole contrattuali sono quelle individuate nel CSA e negli altri atti di gara;
- l'appalto in questione, caratterizzato da alta intensità di manodopera (per la percentuale di 60%), ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. E), dell'allegato I.1 del Codice, sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto di appalto avrà durata di 36 (trentasei) mesi, con opzione di rinnovo, ai sensi dell'art. 120, comma decimo, del Codice, per ulteriori 12 (dodici) mesi;
- ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 il contratto di appalto sarà stipulato mediante scrittura privata, come meglio precisato nel CSA;

Dato atto che, con riferimento all'offerta presentata dalla FUTURA IMPRESA SOCIALE SOCIETA' S.C.S infatti, il Responsabile Unico del Progetto ha inteso verificare la volontà negoziale realmente sottesa anche all'offerta economica presentata, in ossequio ai principi di par condicio e massima partecipazione alle procedure di evidenza pubblica, oltreché al principio del risultato e ciò, al fine di individuare l'offerta che presenta il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo;

Verificato che l'operatore economico primo classificato ha dichiarato di obbligarsi a garantire l'applicazione del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro COOPERATIVE SOCIALI, identificato dal codice alfanumerico unico T151applicabile al presente appalto ai sensi dell'art.11, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023;

Atteso che

- in data 24/10/2025 si sono concluse con esito positivo le verifiche relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui al Libro II, Parte V, Titolo IV, Capo II, D.Lgs. n. 36/2023 e al possesso dei requisiti speciali di partecipazione in capo all'operatore economico classificato per primo in graduatoria;
- i requisiti di capacità tecnico-economica ed esperienza pregressa dell'aggiudicatario, in parte acquisita anche presso la presente Amministrazione, sono stati accertati positivamente".



COMUNE DI AREZZO

- per tutto quanto sopra esposto, il Responsabile Unico del Progetto ha proposto, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023, di aggiudicare la procedura aperta ai sensi dell'art. 71, D.Lgs. n. 36/2023, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi postali del Comune di Arezzo - CIG: B7E6FAA5D6, all'operatore economico: FUTURA IMPRESA SOCIALE SOCIETA' S.C.S. - P.IVA 01174390516 con sede in via Piero Gobetti 26 – Arezzo;

Ricordato che l'appaltatore, ai fini della sottoscrizione del contratto, è tenuto:

- a costituire una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità e gli importi specificati nel Disciplinare di gara;
- a stipulare, prima della sottoscrizione del contratto, idonea copertura assicurativa a garanzia delle attività previste dall'appalto, con le modalità stabilite dal capitolato speciale dell'appalto;
- che le spese di contratto e di registrazione sono a carico dell'aggiudicatario;

Atteso che, come da Disciplinare di gara, la durata contrattuale è stabilita in tre anni, a partire dal 01/01/2026, previa stipula del contratto, che dovrà avvenire entro sessanta giorni dall'adozione del presente provvedimento, oltre l'eventuale opzione di proroga pari ad un anno;

Atteso che l'amministrazione intende applicare, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 60 del Codice, la clausola di revisione prezzi a partire dal secondo anno contrattuale;

Precisato che l'amministrazione intende avvalersi, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del codice, della facoltà di imporre all'appaltatore, nel caso in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'esecuzione delle aumentate prestazioni alle stesse condizioni di contratto nonché l'accettazione delle eventuali diminuzioni delle prestazioni di contratto senza che lo stesso, in entrambi i casi, possa avvalersi del diritto alla risoluzione del contratto;

Dato atto che si rende pertanto necessario procedere al perfezionamento degli impegni di spesa prenotati con provvedimento n. 1999 del 13/08/2025;

Dato atto che l'importo complessivo di € 161.625,60 è interamente esigibile nel corso delle annualità finanziarie 2026, 2027 e 2028, oltre all'eventuale opzione nell'annualità 2029, per la quale si provvederà eventualmente con autonomo e successivo impegno, trova copertura finanziaria mediante imputazione ad impegno giuridicamente perfezionato da assumere al



COMUNE DI AREZZO

Capitolo 1291 Bilancio di Previsione 2026, 2027, 2028, oltre che al bilancio preventivo 2029 in caso di esercizio di opzione di proroga;

Dato atto

- che il codice Cup non è necessario atteso che il presente affidamento non costituisce progetto di investimento pubblico in quanto non rientrante nel Programma triennale degli acquisti, ovvero piano di investimento pubblico;
- che, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 e ss.mm.ii. recante le misure sulla tracciabilità finanziaria, in relazione alla procedura concorrenziale di cui trattasi, è stato chiesto il Codice Identificativo Gara (CIG), che è il n. **B7E6FAA5D6**;
- che il codice AUSA (Anagrafica Unica delle Stazioni Appaltanti), ai sensi del D. Lgs. 36/2023, accordato alla stazione appaltante è il n° 0000157791;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di R.U.P., non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche solo potenziale, per quanto concerne la materia oggetto di appalto;

Evidenziato che l'istruttoria amministrativa condotta dall'U.O. Centrale Unica Appalti, preordinata all'adozione del presente atto, si è conclusa positivamente;

Specificato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dai commi 6 e 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. recante misure sulla tracciabilità finanziaria;
- Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arezzo;
- Il D.lgs. 267/2000;
- Il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- La Delibera del Consiglio Comunale n. 122 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;
- lo Statuto del Comune di Arezzo;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi del Comune di Arezzo;



COMUNE DI AREZZO

Ritenuta la propria competenza in materia, ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000, nonché dei provvedimenti dirigenziali n. 144 del 20/04/2023 e n. 2130 del 04/03/2025 con i quali la sottoscritta Dott.ssa Cristina Adulti, Direttore dell'Ufficio Sportello Polifunzionale, Protocollo e Archivio, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'affidamento del servizio in oggetto;

Ritenuto opportuno procedere in merito a tutto quanto sopra per le motivazioni espresse in narrativa,

DETERMINA

per tutto quanto espresso in premessa qui integralmente recepito

• DI PROCEDERE

- all'affidamento del servizio postale del Comune di Arezzo a partire dal 01/01/2026 per la durata di tre anni, più eventuale opzione di proroga, a favore della società **FUTURA IMPRESA SOCIALE SOCIETA' S.C.S. - P.IVA 01174390516 con sede in via Piero Gobetti 26 – Arezzo** per un importo di € **132.480,00** oltre IVA al 22%, per complessivi € **161.625,60**;
- alla riduzione delle prenotazioni di impegno assunte con provvedimento n. 1999 del 13/08/2025, fino all'azzeramento delle stesse, al fine del perfezionamento del procedimento di spesa, e assunzione dell'impegno corrispondente all'importo aggiudicato oltre all'IVA al 22% per totale complessivo pari a € **161.625,60** ripartito nel seguente modo:

Esigibilità esercizio finanziario anno 2026

- riduzione di € **56.120,00** della prenotazione di impegno di spesa **n. 324/2025** assunta al cap. U. 1291 del bilancio **2026** fino all'azzeramento dello stesso;
- assunzione impegno di spesa nel cap. U. **1291** del bilancio **2026** per un importo pari a € **53.875,20**;

Esigibilità esercizio finanziario anno 2027

- riduzione di € **56.120,00** della prenotazione di impegno di spesa **n. 171/2025** assunta al cap. U. 1291 del bilancio **2027** fino all'azzeramento dello stesso;



COMUNE DI AREZZO

- assunzione impegno di spesa nel cap. U. 1291 del bilancio **2027** per un importo pari a € **53.875,20**;

Esigibilità esercizio finanziario anno 2028

- riduzione di € **56.120,00** della prenotazione di impegno di spesa **n. 100/2025** assunta al cap. U. 1291 del bilancio **2028** fino all'azzeramento dello stesso;

- assunzione impegno di spesa nel cap. U. 1291 del bilancio **2028** per un importo pari a € **53.875,20**;

- **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento si procederà, qualora sia attivata l'opzione di proroga per 12 mesi, all'assunzione del relativo impegno di spesa nel capitolo 1291 per € **53.875,20** di cui al Bilancio di Previsione annualità 2029;
- **DI DARE ATTO** che il RUP è la sottoscritta Direttore dell'Ufficio Sportello Polifunzionale, Protocollo e Archivio, Dott.ssa Cristina Adulti;
- **DI STABILIRE** che gli obblighi di condotta previsti dal "Regolamento comunale recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici" approvato con deliberazione della G.C. n. 613 del 19.12.2022, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 62/2013, vengono estesi, per quanto compatibili, anche ai collaboratori a qualsiasi titolo dell'impresa contraente (imprese fornitrici di beni e servizi in favore del Comune di Arezzo); il rapporto si risolverà di diritto decadrà nel caso di violazioni, da parte dei collaboratori dell'impresa contraente, del suindicato Regolamento;
- **DI DARE ATTO** altresì che:
 - con l'impresa aggiudicataria verrà sottoscritto specifico contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 c. 1 del Dlgs 36/2023 e tutte le spese per la sua stipula saranno esclusivamente a carico del soggetto appaltatore;
 - prima della sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale da corrispondere con le modalità e nei termini previsti dall'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 183 co. 6 TUEL gli impegni sugli anni 2026, 2027 e 2028 sono assunti al fine di garantire la continuità del servizio connesso a funzioni fondamentali dell'Ente;
 - ai sensi dell'art. 183, c.8 TUEL, il RUP ha verificato che il programma dei relativi pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa dell'Ente e con i vincoli di finanza pubblica;



COMUNE DI AREZZO

- il codice CUP non è necessario atteso che il presente affidamento non costituisce progetto di investimento pubblico;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara relativo alla fornitura in oggetto è **B7E6FAA5D6**;
- **DI INOLTRE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Il Direttore dell'Ufficio Sportello Polifunzionale, Protocollo e Archivio

Dott.ssa Cristina Adulti

Ai sensi dell'art. 3 – comma 4 – della Legge 7.8.90, n. 241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana secondo quanto previsto dall'art.120 del DLgs 104/2010, successivamente modificato dall'art. 204 del Dlgs 50/2016 e s.m.i..

Il presente provvedimento è così assegnato:

- 1) Servizio Emittente
 - 2) Segreteria Generale
 - 3) Servizio Finanziario
 - 4) Servizio Patrimonio e Provveditorato
-

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Movimenti Contabili:



COMUNE DI AREZZO

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Importo	Movimento
Diminuzione	2025	1291	56.120,00	2026/324
Diminuzione	2025	1291	56.120,00	2027/171
Diminuzione	2025	1291	56.120,00	2028/100
Impegno	2026	1291	53.875,20	
Impegno	2027	1291	53.875,20	
INS_IMP Impegno	2025	1291	53.875,20	2028/117