

Italia – Servizi di centri diurni – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DEL CENTRO DIURNO MALPIGHI PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI ANNI 2026 2028**OJ S 216/2025 10/11/2025****Bando di gara – regime alleggerito****Servizi**

1. Committente**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Comune di Arezzo

E-mail: p.garavelli@comune.arezzo.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

2. Procedura**2.1. Procedura**

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DEL CENTRO DIURNO MALPIGHI PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI ANNI 2026 2028

Descrizione: La presente Amministrazione ha deciso di affidare i servizi inerenti al funzionamento del Centro Diurno Malpighi per anziani autosufficienti o al limite dell' autosufficienza per 24 mesi; tra i servizi oggetto dell'appalto sussiste anche quello di pulizie della struttura, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 gennaio 2021 e successivo Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021.

Identificativo della procedura: c44dcf9d-5fac-4250-a596-5a738482fc5f

Tipo di procedura: Aperta

Caratteristiche principali della procedura: Servizi alla persona

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85312100 Servizi di centri diurni

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 036 295,52 EUR

2.1.4. Informazioni generali**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 gennaio 2021 e successivo Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 - Criteri ambientali minimi

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DEL CENTRO DIURNO MALPIGHI PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI ANNI 2026/2028

Descrizione: L'appalto ha per oggetto l'affidamento per 24 mesi di servizi inerenti al funzionamento del Centro Diurno Malpighi per anziani autosufficienti o al limite dell'autosufficienza e lo svolgimento al suo interno di attività finalizzate al raggiungimento dei macro obiettivi di seguito indicati: • prevenire le conseguenze di un prolungato isolamento della persona anziana; • mantenere, recuperare e stimolare le capacità relazionali residue, fisiche, psichiche e sociali della persona attraverso la realizzazione di programmi socio-ricreativi individuali; • fornire, sulla base di una puntuale e approfondita valutazione sociale, prestazioni ed interventi volti a rispondere a bisogni complessi che richiedano un'attenzione globale della persona; • consentire alla persona anziana la permanenza nel proprio ambiente di vita attraverso un sostegno alla famiglia che, per motivi oggettivi (es. attività lavorativa, pesantezza del carico assistenziale quotidiano di cui l'anziano necessita) è in difficoltà a supportare l'anziano nell'arco della giornata; • mantenere il collegamento con il tessuto sociale della città o del quartiere in cui è situato il Centro Diurno, attraverso la partecipazione ad attività o iniziative promosse da Enti o da associazioni locali; • evitare o ritardare il processo di istituzionalizzazione dell'anziano.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85312100 Servizi di centri diurni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 036 295,52 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: Non applicabile

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://start.toscana.it/simog/cig-request/cig/118344/3/115931/edit/true>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/12/2025 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Comune di Arezzo

Prestatore di servizi in materia di appalti: Comune di Arezzo

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Comune di Arezzo

Numero di registrazione: 00176820512

Indirizzo postale: Piazza della Libertà, n. 1

Località: Arezzo

Codice postale: 52100

Suddivisione del paese (NUTS): Arezzo (IT118)

Paese: Italia

Referente: Paola Garavelli

E-mail: p.garavelli@comune.arezzo.it

Telefono: 05753770

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c44dcf9d-5fac-4250-a596-5a738482fc5f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 21

Data di trasmissione dell'avviso: 06/11/2025 17:03:23 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 744639-2025

Numero dell'edizione della GU S: 216/2025

Data di pubblicazione: 10/11/2025