

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **PAGLIAI LAURA**
Indirizzo
Telefono
E-mail

Data di nascita

<u>CURRICULUM IN SINTESI</u>	Il percorso di studi e quello formativo insieme all'esperienza professionale acquisita attraverso esperienze lavorative nel settore pubblico e privato nonché nell'ambito del volontariato hanno determinato lo sviluppo di competenze professionali multidisciplinari. Tali esperienze hanno sviluppato la capacità di gestire le risorse assegnate con efficienza, efficacia ed economicità in una logica di lavoro per obiettivi. Il curriculum si sviluppa nella descrizione delle esperienze professionali, del percorso di studi (laurea magistrale e abilitazione all'esercizio della professione) e di quello professionale, dando evidenza alle abilitazioni ed idoneità conseguite nonché delle competenze professionali acquisite.
CURRICULUM DETTAGLIATO	
ESPERIENZA PROFESSIONALE	
Dal 16/04/2007 ad oggi	Ricopre il ruolo di funzionario tecnico presso il servizio di Governo del Territorio settore Pianificazione Urbanistica del Comune di Arezzo, categoria D1, posizione economica D4 CCNL EE.LL. Si occupa di attività istruttoria di piani e progetti urbanistici di iniziativa privata e pubblica e di progettazione/redazione di piani e progetti urbanistici. E' responsabile di procedimenti istruttori relativi a pratiche paesaggistiche. E' membro della commissione tecnica comunale per la valutazione ambientale strategica (VAS) e di impatto ambientale (VIA) di piani e progetti. E' membro del tavolo tecnico per il "progetto Rondine Cittadella della Pace". Ha redatto i seguenti Piani attuativi di iniziativa comunale: - Area interna alle mura tra porta san Clemente e porta san Lorentino (2022) - Ex Caserma Cadorna di Piazza Fanfani e delle aree contermini (2024) -Area Pionta (2024) Ha fatto parte dell'ufficio di piano e contribuito all'approvazione del vigente Piano Strutturale e del piano Operativo comunale (2021). Con determinazione organizzativa n. 191 del 01/09/2017 gli è stata attribuita la

	posizione di particolare responsabilità " responsabilità team di processo" per gli aspetti edilizi inerenti il centro storico del capoluogo e gli aspetti paesaggistici del territorio comunale Ha collaborato alla progettazione dei seguenti piani complessi di intervento: PCI caserma Cadorna, PCI San Zeno. Ha partecipato al procedimento per l' approvazione di numerosi piani comunali, tra i quali: primo Regolamento Urbanistico del Comune di Arezzo (2011), Piano territoriale per la minimizzazione dell'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici (2017), Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (2016), Piano attuativo area Lebole (2015), Piano attuativo per recupero ex fornaci a Palazzo del Pero (2015). Ha collaborato alla redazione di numerose varianti al regolamento urbanistico tra i quali: Variante di manutenzione delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico (2017)
Dal 11/06/2001 al 15/04/ 2007	Ha ricoperto in ruolo, nel comune di Arezzo, il posto di Funzionario Tecnico nell'Ufficio Edilizia del Comune di Arezzo svolgendo le funzioni di responsabile di procedimento di richieste di concessioni/autorizzazioni Edilizia, Denunce di inizio attività, Autorizzazioni paesaggistiche ecc. Dal 28/08/2006 ha svolto il ruolo di Coordinamento e Direzione dell'Unità Organizzativa n. 4 – Controllo dell'attività edilizia, occupandosi di sanatoria edilizia, accertamenti e rapporti di attività edilizia abusiva e svolgendo anche il ruolo di supporto alla Polizia Giudiziaria per gli accertamenti complessi dell'attività edilizia.
Dal 03/02/1997 al 10/06/2001	Ha ricoperto in ruolo, nel Comune di Bibbiena, il posto di Funzionario Tecnico nell'Ufficio Lavori Pubblici Ambiente con l'incarico di Responsabile dell'Unità Operativa centro storico, patrimonio immobiliare, aree verdi, arredo urbano, cimiteri. Ha progettato e svolto la direzione dei lavori di numerose opere pubbliche per il Comune di Bibbiena, tra le quali si ricordano le seguenti: -Impianto di illuminazione di viale Turati; -Direzione dei lavori di ristrutturazione di edificio ex enal in loc. Soci; -Ristrutturazione del secondo piano dell'immobile sede del comune; -Ristrutturazione di immobile sede distaccata di uffici comunali in loc. Soci -Realizzazione di parcheggio e svincolo stradale presso le scuole medie di Bibbiena; -Progetto di realizzazione di 15 cappelle gentilizie nel cimitero di Bibbiena; -Progetto di arredo urbano per il centro storico di Serravalle; -Progetto di arredo interno e del giardino di scuola materna in loc. Soci; -Progetto di arredo di centro infanzia adolescenza e famiglie in loc. Soci; -Progetto di parcheggio in loc. Serravalle. E' stata membro di commissione in numerose gare di appalto di lavori pubblici e di affidamento di servizi pubblici E' perito del Tribunale di Arezzo e collabora con il Tribunale stesso dal 1994.
Da Aprile 1996 a Febbraio 1997	Ha ricoperto a tempo determinato, a seguito di concorso per titoli, il posto di Funzionario Tecnico Responsabile del Servizio Urbanistica ed Assetto del territorio al Comune di Marciano della Chiana. Per il Comune di Marciano ha progettato le seguenti opere: -redazione del progetto di ampliamento della scuola elementare in loc. Cesa, -ha avviato il procedimento per la variante complessiva del piano regolatore comunale.
Dal 1991 al 1997	Ha esercitato la professione di architetto libero professionista operando nel campo dell' edilizia privata, del restauro di edifici storici, delle ristrutturazioni di negozi ed abitazioni e della progettazione di allestimenti per mostre e stand fieristici. Tra le principali opere realizzate come libero professionista si segnalano alcuni tra i principali interventi: -Progetto di recupero conservativo di edificio storico "la Casella" a Capolona (AR), con Arch. Pietro Pagliardini. Committente: Comune di Capolona (1990). -Progettista e direttore dei lavori della ristrutturazione di casa unifamiliare a Puglia (AR). (1992). -Progettista e direttore dei lavori del restauro di abitazione storica sita nel centro di Poppi (AR). (1992). -Progettazione di arredamenti per asili (interni e parchi giochi) per la ditta Spazio Arredo di Soci (AR) (1992). -Progettazione e allestimento di mostra "Apollo Musagete" presso la sala del consiglio comunale di Talla. Committente: Comune di Talla (1992). -Progettazione e allestimento di stand fieristici per la ditta Tab di Sinalunga per le fiere: Cersaie (BO) e Francoforte (1993). -Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione e arredamento di bar a

	Capolona. (1993). -Progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione di edificio sito in Quarata (AR). (1994). -Direzione dei lavori di restauro dell'esterno della chiesa di Saione. Committente: provincia Toscana dei Frati Minori di S. Francesco (1995). -Collaborazione al progetto di massima e allo studio di impatto ambientale per la S.G.C. e 78 Grosseto-Fano per il tratto compreso tra S. Zeno ed Arezzo. Committente: Provincia di Arezzo, Comune di Arezzo e Camera di C.I.A.A. (1994). -Progettista e direttore dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento di edificio per abitazione in loc. Piscinale (AR). -Progettista e direttore dei lavori di ristrutturazione di edificio sito in Arezzo, via Marco Polo. -Redazione di piano di recupero a San. Giuliano (AR) con Arch. Pietro Pagliardini. -Progettista e direttore dei lavori di restauro della canonica della chiesa dei Santi Lorenzo e Martino a Policiano.
ISTRUZIONE E FORMAZIONE	
Titolo di studio:	Laurea in Architettura alla facoltà di Architettura dell' Università degli Studi di Firenze il 07/11/1991. Votazione: 110/110.
Altri titoli di studio e professionali:	Abilitazione all'esercizio della professione di architetto conseguita presso l'Università degli Studi di Firenze nell'anno 1991. Iscrizione all'ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo dal 1992. Diploma liceo scientifico conseguito al liceo F. Redi, Arezzo.
Attività di docenza	E' stata docente al corso di formazione per architetti organizzato dall'Ordine degli architetti di Arezzo con il patrocinio del Comune di Arezzo e della Soprintendenza belle arti e paesaggio per le provincie di Siena Grosseto e Arezzo sul tema "Intervenire sui beni culturali e paesaggistici (2021).
Formazione professionale:	Principali corsi/eventi formativi ai quali ha partecipato dal 2018 ad oggi: -Beni pubblici, strade e loro classificazione (set/ott. 2022) durata 4 ore, organizzato da anci Toscana; -RIGENERAMENTI - Riabitare il Parco del Pionta (giugno 2022) organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; -La disciplina paesaggistica ordinaria e semplificata (maggio 2022) durata 4 ore, organizzato da anci Toscana; -Il° incontro "IL PIANO OPERATIVO COMUNE DI AREZZO" - (aprile 2022) durata 3 ore organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; -I° incontro "IL PIANO OPERATIVO COMUNE DI AREZZO" - (aprile 2022) durata 3 ore organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; -Jact designer- progettazione e realizzazione di imbarcazioni. (Apr. 2022) durata 3 ore organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; -La valutazione di incidenza (marzo 2021) durata 6 ore -La disciplina paesaggistica dopo la circolare 4/2021 (maggio 2021) durata 4 ore organizzato da anci Toscana; -La pianificazione urbanistica generale e attuativa (ott. 2020) durata 4 ore organizzato da Ordine Architetti di Livorno; - Architettura e Protezione Civile - Beni culturali in situazioni di conflitto (2020) organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; - Architettura e Protezione civile - Imparare dalla tragedia (2020) organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; -La tecnologia a led applicata all'illuminazione dei beni culturali - La nuova illuminazione della Leggenda della Vera Croce (2020) organizzato da Ordine Architetti di Arezzo; -L'accertamento di compatibilità paesaggistica e il trattamento sanzionatorio dell'abuso paesaggistico (marzo 2019) durata 6 ore, organizzato da anci toscana; -L'autorizzazione paesaggistica ordinaria e semplificata (febb/marzo 2019) durata 12 ore, organizzato da anci Toscana; -Piano formativo anticorruzione 2019-2020 (dic. 2019) durata 4 ore con superamento del test di valutazione finale, organizzato da Formazione Maggioli; - formazione QGIS (dic. 2019) durata 20 ore, organizzato da ldp (progetti gis); - formazione QGIS (sett e ott. 2018) durata 24 ore, organizzato da ldp (progetti gis); - La riforma della valutazione di impatto ambientale. Prime disposizioni attuative regionali (nov. 2018) durata 8 ore. Organizzato da Ti Forma.

	Ha partecipato ai seguenti corsi di formazione promossi dalla Regione Toscana in riferimento al piano di indirizzo territoriale regionale: - "La cartografia del piano: il livello regionale, il livello d'ambito e la cartografia dei beni paesaggistici". (2017) - durata 10 ore, - "L'attuazione del piano paesaggistico: profili giuridico amministrativi e sostanziali" (2017) - durata 14 ore, - "Le invarianti strutturali dello Statuto del PIT" (2017) – durata 20 ore, - "Agende locali del piano:schede d'ambito e adeguamenti normativi" (2017) - durata 16 ore, - "I fondamenti del piano paesaggistico toscano: il quadro normativo e la gestione del vincolo paesaggistico" (2016) – durata 16 ore Principali corsi/eventi formativi ai quali ha partecipato nel triennio 2013/2017: - Corso formativo "Disciplina dell'abuso edilizio e della sanatoria" Scuola Anci Toscana - (2017) durata 8 ore -Corso formativo "Interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata DPR n. 31/2017", Scuola Anci Toscana - (2017) durata 6 ore, -Corso formativo "acustica, risparmio idrico e ristrutturazione smart - Soluzioni innovative per il comfort e la ristrutturazione sostenibile" – Ordine Architetti (2017) durata 8 ore -Convegno "10 obiettivi per il governo del territorio" Arezzo, 11/12/15 -Seminario "Tecnologie edilizie e ambientali per il progetto sostenibile" Arezzo, 28/4/15 -Seminario "L.R. Toscana 65/2014 il nuovo quadro normativo sul governo del territorio" Arezzo, 27/04/15. -Convegno "Materiali intelligenti Med Mail", Arezzo, 14/05/2015 -Corso di formazione "Progettare costruire ed abitare A+", Arezzo 21/04/15 -VI meeting sull'Urbanistica "Le nuove regole - la legge sul governo del territorio e il PIT", Scandicci 25/11/2014 -Convegno "la disciplina paesaggistica del PIT" Scandicci 18/09/14 -Convegno "Contenimento del consumo di suolo e politiche per la città" Arezzo 26/6/14 -Convegno "Arezzo Smart Mobility", Arezzo 30/5/2014 --V meeting sull'Urbanistica "disegnare la città- rigenerazione urbana" Scandicci 20/2/14 -seminario"Dalle smart city allo sviluppo sostenibile del territorio" Arezzo, 4/12/13 - Principali eventi formativi ai quali ha partecipato antecedentemente al 2013: -Corso di formazione "Modulo introduttivo alla valutazione ambientale strategica VAS". Comune di Arezzo 8/11/2011. - III meeting sull'Urbanistica. Scandicci 13/10/2011. -Corso di formazione "La perequazione urbanistica, modelli, risultati e prospettive". Follonica 14/04/2011. -Corso di formazione "Bioarchitettura, sostenibilità nei regolamenti urbanistici ed edilizi, incentivi volumetrici, certificazione energetica: fondamentali, approfondimenti, adempimenti dei comuni. Sede ANCI Toscana, Firenze 10/11/2010. -Corso di formazione "la disciplina del paesaggio nello statuto del PIT dopo l'adozione della variante di implementazione adottata con DRT del 16/06/2009: contenuti ed effetti sulla pianificazione comunale e sulla gestione dei procedimenti paesaggistici". Sede ANCI Toscana, Firenze 24/09/2010. -Corso di formazione " nuovo codice del commercio in Regione Toscana". Sav consulenza e Marketing, Arezzo, 12/05/2009. -Corso di formazione " perequazione urbanistica e pianificazione attuativa nell'ordinamento toscano". Ti forma, Firenze 26/11/2008. -Corso di formazione " nuovi scenari operativi nel rapporto pubblico/privato alla luce della legge finanziaria 2008: come si riserva parte dell'ambito di trasformazione ad edilizia sociale a canone calmierato". Fondazione Astengo, Firenze 9/10/2008.
--	--

	-Corso di formazione di 48 ore presso il C.IN.P.A via del Saracino su "Gis avanzato (Arc gis 9.2. 48 ore. Periodo dal 10/03/08 al 26/05/08. -Corso Gis. Programma open. Periodo febbraio 2008. -Seminario su "L'urbanistica in Toscana alla luce dei regolamenti di attuazione della L.R. 1/05 del 09/02/2007". Incisa Val d'Arno 2/04/2007. Organizzazione Omniavis. -Corso di formazione di 32 ore presso il C.IN.P.A via del Saracino su "Cartografia numerica e sistemi informativi territoriali: la cartografia numerica e il suo utilizzo nel GIS. Struttura, funzioni e organizzazione di un SIT". Corso Base. Periodo dal 15/10/2007 al 3/12/07. Ha conseguito le seguenti abilitazioni/qualifiche: - Qualifica di Esperto Main avendo superato l'esame finale previsto al termine del Corso di formazione "Materiali intelligenti per l'edilizia: cool roof e cool pavements" durata 37 ore. Arezzo Aprile-Maggio 2015. -Ha conseguito l'abilitazione a redigere piani di sicurezza ed a svolgere il coordinamento dei lavori per i cantieri mobili ai sensi del D. Lgs. 494/96.
CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI	Oltre alle competenze specifiche relative al ruolo che sta ricoprendo (competenze in materia urbanistica ed edilizia), grazie al percorso formativo e professionale svolto caratterizzato dall'esperienza in più Enti e in più settori, sia nel settore privato che in quello pubblico, ha sviluppato competenze trasversali in tutto il campo tecnico che favoriscono la capacità di soluzione di problemi complessi con efficacia e competenza. Inoltre ha dimostrato notevoli capacità di adattamento e professionalità nei diversi ruoli ricoperti.
CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE EXTRA LAVORATIVE	E' stata membro del Consiglio dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo dove ha rivestito la carica di tesoriere dal 1993 al 1997. E' stata la rappresentante dell'Ordine di Arezzo alla Federazione Toscana degli Architetti dal 1994 al 1997. Ha contribuito sia all'interno dell'Ordine degli Architetti che della Federazione all'ideazione e all'organizzazione di numerosi eventi culturali e di aggiornamento per architetti. L'attività lavorativa ed extra lavorativa ha permesso di sviluppare autonomia e capacità organizzative. Da segnalare l'esperienza Scout sviluppata in anni di servizio attivo all'interno dell'associazione Agesci, prima con ruoli di responsabilità nell'educazione dei ragazzi, poi come quadro a livello zonale, regionale e nazionale, ha permesso di applicare modelli di programmazione e progettazione per obiettivi con valutazione dei risultati prima ancora che tali strategie operative fossero in uso nella pubblica amministrazione. Inoltre dal 2008 al novembre 2015 è stato membro del Consiglio di Istituto dell'Istituto Comprensivo Cesalpino in qualità di rappresentante dei genitori. E' stata tra i fondatori del Comitato della Scuola Gamurrini (2011), nel quale ha ricoperto il ruolo di Presidente. Ha promosso iniziative per contribuire a rendere la scuola centro di sviluppo sociale e culturale del territorio, ha organizzato eventi per la scuola e ricercato contatti con enti pubblici e con privati per raggiungere le finalità per le quali è nato il suddetto comitato.
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNOLOGICHE	Buona conoscenza dei principali applicativi informatici quali: Microsoft Office.

Arezzo, 04/09/2025

Arch. Laura Pagliai