

	A /	
	COMUNE DI AREZZO	
	CONVENZIONE PER INCARICO PROFESSIONALE DI COLLAUDATORE	
	DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO VIARIO	
	PARCHEGGIO SCAMBIATORE - VIA BUONCONTE DA MONTEFELTRO	
	CUP B13J19000140004. – CIG _____	
	L'anno duemilaventiquattro (2024) il giorno ----- (-----) del mese di	
	----- in Arezzo, negli Uffici dell'Amministrazione comunale, via	
	Tagliamento n. 3	
	TRA	
	la Dott.ssa Ing. Antonella Fabbianelli, nata a ----- (----) il ----- (C.F.	
	-----), in qualità di Direttore del Servizio Progettazione OO.PP. del	
	Comune di Arezzo, nel seguito Amministrazione, domiciliato, per la funzione,	
	c/o il Comune di Arezzo, (C.F.00176820512) che agisce per conto dello	
	stesso, in conformità dei vigenti Statuto e Regolamento comunale per la	
	disciplina dei contratti (nel proseguo anche solo l'Amministrazione e/o la	
	stazione appaltante)	
	E	
	il – C.F. - P.I. – nato a..... (.....) il, in	
	qualità di della società, con sede in – via n. .. -	
	P.I. (nel proseguo anche solo Affidatario e/o professionista)	
	Premesso che:	
	- con P.D. n. ... del2024, a seguito di richiesta di preventivo su Start e	
	accertato il possesso dei requisiti di legge, è stato disposto l'affidamento	
	diretto (sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b del DLgs 36/2023) alla sopra	

	richiamata, del servizio tecnico (S.I.A.) di collaudo tecnico-amministrativo	
	e degli impianti dell'intervento in oggetto;	
	- il R.U.P. è l'Ing. Antonella Fabbianelli Direttore del Servizio Progettazione	
	Opere Pubbliche del Comune di Arezzo.	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1 Oggetto dell’incarico	
	Il Comune di Arezzo, come sopra identificato, affida alla società , come	
	sopra rappresentata, che accetta, l’esecuzione del servizio di collaudo	
	tecnico-amministrativo e degli impianti dell'intervento in oggetto, sotto	
	l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente	
	contratto, delle previsioni contenuto nel P.D. n./2024, delle disposizioni	
	del DLgs 36/2023 e della sez. III dell'All. II.14 del predetto DLgs, che qui	
	s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi	
	contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa	
	conoscenza.	
	Art. 2 Prestazioni professionali e modalità di svolgimento dell’incarico	
	Le prestazioni professionali affidate col presente contratto di cui all'art. 1,	
	sono tutte quelle riferibili all'attività di Collaudo tecnico-amministrativo e degli	
	impianti. L’incarico sarà effettivamente svolto dall'Ing. (nato a	
	 il e residente a, via n. - C.F. e P.I.) in	
	qualità di Il servizio dovrà essere svolto secondo il	
	cronoprogramma stabilito dal RUP in relazione ai tempi contrattuali di	
	esecuzione dei lavori (previsti in 365 gg. naturali e consecutivi dal verbale di	
	consegna). L'incarico comprende le seguenti prestazioni da eseguire alle	
	dipendenze del R.U.P. a cui è demandata l’accettazione degli elaborati	

	prodotti, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa	
	all'adempimento degli obblighi contrattuali, al fine del necessario	
	coordinamento delle rispettive attività e competenze:	
	* per il collaudo tecnico-funzionale degli impianti in corso d'opera e	
	finale = da sviluppare secondo quanto previsto dal D.M. 22.1.2008, n. 37 e	
	dal punto 10.8 della relazione generale di progetto, comprende, tra gli altri, i	
	seguenti compiti:	
	a) programmare ed eseguire visite di collaudo con cadenze adeguate per le	
	fasi di lavorazioni non successivamente ispezionabili nonché ogniqualvolta il	
	R.U.P. o il D.L. ne facciano richiesta per particolari esigenze del cantiere e	
	nei casi di andamento anomalo dei lavori rispetto al cronoprogramma di	
	progetto e al programma esecutivo proposto dall'esecutore; per ogni visita	
	dovrà essere redatto apposito verbale che dovrà essere trasmesso al RUP;	
	b) supervisionare e presenziare alle principali prove, tarature e bilanciamenti	
	eseguiti sugli impianti, in corso d'opera e a fine lavori, al fine di attestare il	
	raggiungimento delle prestazioni previste in progetto.	
	* per collaudo tecnico-amministrativo = il collaudatore dovrà porre in	
	essere tutte le attività atte a verificare e certificare che l'opera o il lavoro sono	
	stati eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche prestabilite, in	
	conformità al contratto, alle varianti e ai conseguenti atti di sottomissione o	
	aggiuntivi debitamente approvati. Il collaudatore dovrà altresì verificare che i	
	dati risultanti dalla contabilità e dai documenti giustificativi corrispondano fra	
	loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma	
	anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste. Il collaudo	
	comprende anche l'esame delle riserve dell'appaltatore, sulle quali non sia	

	già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel	
	registro di contabilità e nel conto finale nei termini e nei modi stabiliti dalla	
	normativa in materia vigente durante l'espletamento del servizio. Il	
	collaudatore dovrà svolgere un numero di visite in corso d'opera sufficiente a	
	seguire lo svolgimento delle lavorazioni di cantiere nella loro complessità	
	sino all'ultimazione lavori.	
	Per il dettaglio delle prestazioni si rimanda all'allegata notula professionale.	
	L'Affidatario è tenuto ad emettere , sotto la sua responsabilità, i certificati di	
	collaudo in versione informatica siglata digitalmente da trasmettere	
	tramite posta elettronica certificata (PEC) alla S.A.	
	Si ricorda che, ai fini del presente incarico non è previsto il ricorso al	
	subappalto.	
	Art. 3 Penali	
	Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli	
	obblighi contrattuali, compreso l'invio dei verbali prescritti per legge, come	
	previsti al precedente art. 2, è applicata una penale pari a 1‰ (uno per	
	mille) dell'ammontare netto contrattuale. La penale, con l'applicazione della	
	stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in	
	caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non	
	può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal	
	caso, l'Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno	
	dell'affidatario.	
	Art. 4 Compensi professionali e modalità di pagamento	
	L'ammontare del compenso dovuto per le prestazioni svolte dall'Affidatario di	
	cui alla presente convenzione, è fissato in complessivi €, di cui €	

	 a titolo di onorario e spese al netto del ribasso praticato, pari al	
	% oltre €per cassa di Previdenza nella misura del 4% ed €	
	 per Iva al 22%; detto corrispettivo dovuto all'Affidatario, per le	
	prestazioni di cui al presente contratto, dovrà comprendere tutto quanto	
	dovuto per lo svolgimento dell'incarico fino al suo completo esaurimento. Le	
	prestazioni rese dall'Affidatario sono soggette a verifica di rispondenza con	
	quelle previste nel presente contratto o ivi richiamate. Ad avvenuta	
	comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni,	
	questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà,	
	sotto la propria responsabilità, la regolarità del documento e la	
	corrispondenza con le prestazioni effettivamente rese. Il compenso relativo,	
	sarà corrisposto in un'unica soluzione a seguito dell'approvazione del	
	collaudo finale. Il pagamento verrà corrisposto entro 30 giorni dalla data di	
	registrazione della fattura elettronica sullo SDI, ciò tenuto conto di reperire	
	presso Enti terzi la documentazione per procedere alla effettiva liquidazione.	
	Eventuali ritardi, rispetto al termine di pagamento sopra previsto, derivanti da	
	inadempienze dell'Affidatario generano una sospensione del suddetto	
	termine e, pertanto, non potranno essere imputati all'Amministrazione. Nella	
	fattura elettronica dovranno obbligatoriamente essere indicati i seguenti dati:	
	servizio affidatario (Servizio Progettazione OO.PP.), determina di affidamento	
	(P.D. n. /2024), impegno di spesa (Imp. n. /2024), scadenza	
	pagamento (30 gg. data registrazione fattura su SDI) Iban del conto corrente	
	dedicato dell'Affidatario (indicato al successivo capoverso), natura del	
	servizio incarico (collaudo impianti e tecnico-amministrativo), CIG (.....).	
	L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza che il codice IPA per la	

	fatturazione elettronica attribuito al Comune di Arezzo è: UFR1IJ.	
	L'Affidatario, a pena di nullità assoluta del presente atto, si assume gli	
	obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 c. 8 della	
	L.136/2010. Pertanto, così come specificato al c. 1 del citato articolo, i	
	pagamenti relativi al presente atto saranno effettuati tramite l'utilizzo del/dei	
	seguente/i conto/i corrente/i bancario/i dedicato/i alle commesse pubbliche,	
	indicati dall'Affidatario: IBAN c/o, su cui è/sono stato/i	
	autorizzato/i ad operare: sig. - C.F.; sig. - C.F.	
		
	Le Parti concordano che sarà ammessa al pagamento la sola fattura emessa	
	da (società Affidataria/professionista individuato). I compensi di	
	eventuali collaboratori incaricati dall'Affidatario, restano a carico dello stesso.	
	Art. 5 Rimborso spese, vacanze e compensi accessori altri oneri a	
	carico della amministrazione	
	Tutte le altre spese necessarie allo svolgimento del presente affidamento	
	restano a completo carico dell'Affidatario. In particolare, quelle di imposte e	
	tasse nascenti dalle vigenti disposizioni, nonché quelle dovute per eventuali	
	asseverazione delle notule da parte del competente Collegio Professionale.	
	Sarà a carico dell'Amministrazione il contributo integrativo in vigore al	
	momento dell'emissione della fattura e l'IVA nella percentuale in vigore alla	
	data di emissione della fattura.	
	Art. 6 Inadempienze contrattuali e recesso	
	Per la risoluzione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni	
	di cui all'art. 122 del DLgs 36/2023, nonché agli artt. 1453 e ss. del Codice	
	Civile. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi	

previste dai precedenti artt. 3 (per superamento importo massimo penali) e 7 del presente atto. L'Amministrazione può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 123 del DLgs 36/2023 e dall'art. 11 del relativo Allegato II.14. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo PEC, che dovrà pervenire all'Affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Art. 7 Clausole risolutive espresse

Al presente contratto si applicano le seguenti clausole risolutive espresse:

- a) transazioni finanziarie eseguite senza il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 c. 8 L. 136/2010;
- b) mancato rispetto degli obblighi di cui al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del DLgs 165/01, approvato con DPR 62/13", nonché gli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Arezzo" i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato DPR 62/13, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi in favore del Comune";
- c) mancato rispetto delle norme inerenti la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale nonché di quelle contenute nel Patto di Integrità del Comune di Arezzo (conosciuto ed accettato).

Art. 8 Conflitto di interesse e *pantouflage*

Le parti dichiarano che non sussistono situazioni di conflitto di interesse previste dall'art. 16 del DLgs 36/2023 e dal vigente Codice di Comportamento del Comune di Arezzo. L'Affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 c. 16-ter del DLgs n. 165/2001 (*pantouflage* o *revolving door*) in quanto non ha concluso contratti di lavoro

subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

Art. 9 Regolarità contributiva

Ai sensi dell'art. 94, c. 6 del DLgs 36/2023, è stata attestata la regolarità contributiva dell'Affidatario, tramite Durc e competente Cassa di Previdenza ed Assistenza.

Art. 10 Garanzie e coperture assicurative

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, l'Affidatario ha prodotto:

1) **N.B. DA VALUTARE IN BASE AL RIBASSO OFFERTO** garanzia definitiva costituita ai sensi e per gli effetti dell'art. 117 DLgs 36/2023 ovvero mediante n. emessa il da – Ag. - per un importo assicurato di €

2) RC professionale in corso di validità, emessa da n..... il, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di cui al presente affidamento, con durata sino alla data di emissione del certificato di collaudo dei lavori.

Art. 11 Controversie

Per qualsiasi controversia inerente o conseguente il presente contratto il Foro competente è quello di Arezzo, escludendo esplicitamente il ricorso all'arbitrato.

Art. 12 Tutela della privacy

	In ottemperanza al Regolamento UE 2016/679 (GPDR) il Comune di Arezzo,	
	in qualità di titolare, tratterà i dati personali conferiti con la presente	
	convenzione con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per	
	le finalità connesse alla gestione del presente contratto. Gli interessati	
	potranno esercitare i propri diritti - artt. 15 e ss. del RGPD - presentando	
	istanza al Responsabile della protezione dei dati - RPD - presso il Comune di	
	Arezzo: Piazza della Libertà n. 1, 52100, Arezzo; email:	
	rpd@comune.arezzo.it; PEC: rpd.comunearezzo@postacert.toscana.it ;	
	Centralino: +39 05753770.	
	Art. 13 Effetti della convenzione	
	L'Amministrazione rimane esclusa da qualsiasi responsabilità circa eventuali	
	danni che possano derivare a persone e/o cose in conseguenza e durante lo	
	svolgimento dell'incarico.	
	Per quanto concerne l'incarico affidato, l'Affidatario elegge il proprio domicilio	
	presso la sede dell'Amministrazione.	
	La presente convenzione è valida e vincolante per l'Affidatario e per	
	l'Amministrazione fino dalla sua sottoscrizione.	
	Le spese relative al presente atto sono a carico dell'affidatario. Le parti	
	convengono che, trattandosi di contratto relativo a prestazioni soggette ad	
	IVA, lo stesso venga registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del	
	D.P.R. 24.06.86 n. 131 e smi.	
	Per quanto non esplicitamente detto nel presente contratti ed in quanto non	
	in contrasto con esso, si fa riferimento al DM 17.06.2016 e alle norme di cui	
	all'art. 2229 e ss. del Codice Civile.	
	Il presente atto redatto su supporto informatico non modificabile viene	

sottoscritto dalle parti mediante apposizione di valida firma digitale, esso si

compone di n. ----- (-----) facciate dattiloscritte per intero, e n. -----

(-----) righe nella ----- pagina, senza le firme, fino a qui.

Per l'Affidatario -

.....

P. l'Amministrazione Comunale

il Direttore del Servizio Progettazione OO.PP.

Ing. Antonella Fabbianelli