



COMUNE DI AREZZO

Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino

Classificazione: E 01 - 20250000002

Arezzo, il 19/05/2025

Provvedimento n. 1162

OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Arezzo di immobili idonei per la celebrazione di matrimoni civili e la costituzione di unioni civili . Indizione avviso pubblico

Il Direttore

Richiamata la delibera Giunta Comunale n.213 del 29.04.2025 con la quale è stato disposto di pubblicare un avviso esplorativo per la raccolta di manifestazioni di interesse attraverso il quale l'Amministrazione rende nota la volontà di verificare la disponibilità dei proprietari o di coloro che possano legittimamente disporre di immobili di particolare pregio storico, architettonico, artistico presenti sul territorio comunale a concedere in comodato gratuito, per la durata di tre anni, in uso esclusivo al Comune di Arezzo, idonei locali e pertinenze per la celebrazione di matrimoni e la costituzione di unioni civili;

Dato atto che con la sopra richiamata delibera la Giunta ha approvato l'Avviso esplorativo, il modello di domanda e lo schema di contratto di comodato di cui agli allegati A, B, e C quali parti integranti e sostanziali della delibera;

Ricordato che al fine di garantire una più ampia e diffusa conoscenza dell'avviso nonché al fine di consentire, dopo una prima fase di ricognizione delle strutture interessate, a regime, la valutazione dell'idoneità di eventuali ulteriori operatori, con la sopra richiamata delibera GC n.213/2025 si è stabilito di procedere come di seguito indicato :

" prima fase di pubblicazione dell'avviso e dei relativi allegati sul sito internet del Comune di Arezzo con fissazione del termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso sul sito internet del Comune. Le istanze pervenute saranno oggetto di valutazione da parte della Giunta Comunale allo scadere del termine di pubblicazione;

" seconda fase di pubblicazione permanente dell'avviso suddetto e dei relativi allegati sul sito internet del Comune, con possibilità di presentazione delle manifestazioni di interesse in qualunque momento. Le istanze pervenute saranno oggetto di valutazione da parte della Giunta con cadenza periodica, di norma semestrale;

Atteso che la Giunta, con la delibera n 213/2025, ha dato mandato al Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino di procedere all'emanazione dell'avviso esplorativo nel rispetto dei requisiti prescritti dalla legge e delle indicazioni previste nella suddetta delibera;



COMUNE DI AREZZO

Ritenuto di procedere ad approvare, in conformità a quanto previsto dalla delibera Giunta Comunale n.213/2025, la seguente documentazione:

„ l'Avviso Pubblico esplorativo avente ad oggetto “Raccolta di manifestazioni di interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Arezzo di immobili di particolare pregio storico, architettonico, artistico presenti sul territorio comunale ed idonei per la celebrazione di matrimoni civili e la costituzione di unioni civili” di cui all'**Allegato 1** del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

„ il modello di domanda, nel quale il proprietario od avente titolo manifesterà il proprio interesse, indicando i locali da concedere in comodato gratuito, la condizione degli stessi ed ogni altra informazione o indicazione che l'avviso chiede esplicitamente, di cui all'**Allegato 1A** del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

„ lo schema di contratto di comodato con il quale il proprietario od avente titolo concede in uso gratuito il locale sito nella propria struttura, destinandolo allo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Ente consistenti nella celebrazione di matrimoni e nella costituzione di unioni civili, di cui all'**Allegato 1B** del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto di pubblicare l'Avviso ed i modelli nel sito istituzionale del comune di Arezzo per 30 giorni consecutivi e nell'Albo pretorio non line;

Dato atto che l'art. 5 del suddetto Avviso prevede che:

„ le domande saranno valutate dal personale dell'Ente al fine di verificare la sussistenza di tutti gli elementi e requisiti richiesti, sia sotto il profilo della loro ammissibilità, sia rispetto all'adeguatezza della struttura rispetto alle finalità del presente Avviso, anche organizzando uno specifico sopralluogo presso il sito;

„ la Giunta Comunale delibererà, con successivo atto, in merito alla stipulazione del contratto di comodato d'uso gratuito di durata triennale, come da schema allegato **1B**, con il quale verrà concesso in uso al Comune di Arezzo il locale in questione ed alla istituzione dell'Ufficio distaccato di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili ai sensi di legge;

Riscontrata la propria competenza in materia, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, dell'art. 77 dello Statuto del Comune di Arezzo e del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, e della delega di funzioni conferita con decreto sindacale n. 11 del 09.04.2025

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate,

- **di procedere** all'attivazione dell'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse attraverso il quale l'Amministrazione rende nota la volontà di verificare la disponibilità dei proprietari o di coloro che possano legittimamente disporre di immobili di particolare pregio storico, architettonico, artistico presenti sul territorio comunale, a concedere in comodato gratuito, per la durata di tre anni, in uso esclusivo al Comune di Arezzo, idonei locali e pertinenze per la celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili;



COMUNE DI AREZZO

- **di approvare** in conformità a quanto previsto dalla delibera della Giunta Comunale n.213 del 29.04.2025, la seguente documentazione:

„ l'Avviso pubblico esplorativo avente ad oggetto “Raccolta di manifestazioni di interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Arezzo di immobili di particolare pregio storico, architettonico, artistico presenti sul territorio comunale ed idonei per la celebrazione di matrimoni civili e la costituzione di unioni civili” di cui all'**Allegato 1** del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

„ il modello di domanda, nel quale il proprietario od avente titolo manifesterà il proprio interesse, indicando i locali da concedere in comodato gratuito, la condizione degli stessi ed ogni altra informazione o indicazione che l'avviso chiede esplicitamente, di cui all'**Allegato 1A** del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

„ lo schema di contratto di comodato con il quale il proprietario od avente titolo concede in uso gratuito il locale sito nella propria struttura, destinandolo allo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Ente consistenti nella celebrazione di matrimoni e nella costituzione di unioni civili, di cui all'**Allegato 1B** del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- **di disporre** la pubblicazione del suddetto Avviso pubblico e dei modelli nel sito istituzionale del comune di Arezzo per 30 giorni consecutivi e nell'Albo pretorio non line;

- **di dare atto** che:

„ con successivo provvedimento si procederà alla nomina della Commissione tecnica, che avrà il compito di valutare le proposte presentate in risposta alla Manifestazione di interesse, sulla base dei criteri definiti nell'Avviso allegato A) al presente atto ;

„ la Giunta Comunale delibererà, con successivo atto, in merito alla stipulazione del contratto di comodato d'uso gratuito di durata triennale, come da schema allegato **1B**, con il quale verrà concesso in uso al Comune di Arezzo il locale in questione ed alla istituzione dell'Ufficio distaccato di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili ai sensi di legge;

„ il responsabile del procedimento è il sottoscritto dott. Gianni Rossi individuato con delibera della Giunta Comunale n. 213/2025 quale direttore del Servizio Welfare, Educazione e Servizi al Cittadino per le funzioni relative ai servizi demografici .

Si da atto che un esemplare del presente provvedimento è conservato nella raccolta degli atti ufficiali del Comune, previa pubblicazione all'Albo Pretorio.

RI

**Il Direttore del Servizio
dott Gianni Rossi**

Si informa che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 7.8.90 n°241 e s.m.i., è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana nei termini di 30 giorni secondo quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. n°104/2010

Il presente provvedimento è così assegnato:

- Ufficio emittente
- Segreteria generale
- Sito - Albo Pretorio on line



COMUNE DI AREZZO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.