

*COMUNE DI AREZZO (AR)*

*Provincia di Arezzo*

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta consiliare  
di approvazione del**

**BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025**

**e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Roberto VANNI

Alberta DAINELLI

Mauro ROSSINELLI

## Sommario

<b>PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2023/2025 .....</b>	<b>8</b>
<b>2. APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE .....</b>	<b>24</b>
<b>3. SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI.....</b>	<b>25</b>
<b>4. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO.....</b>	<b>27</b>
<b>5. ACCANTONAMENTI.....</b>	<b>29</b>
<b>6. ORGANISMI PARTECIPATI.....</b>	<b>33</b>
<b>7. INDEBITAMENTO.....</b>	<b>37</b>
<b>8. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO.....</b>	<b>40</b>
<b>9. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI .....</b>	<b>45</b>
<b>CONCLUSIONI.....</b>	<b>46</b>

## L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 43 del 28/11/2022

Parere n° 34

### PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

#### PREMESSA

Il Comune di Arezzo (AR) registra una popolazione al 01.01.2022, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 98.130 abitanti.

L'Organo di Revisione ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2023/2025, il Comune **ha** caricato la documentazione nella modalità "*Approvato dalla Giunta*". L'invio è stato effettuato in data 17 /11/2022 (il documento è stato sottoposto alla procedura automatica dei controlli con esito positivo - numero protocollo MEF RGS 256385 del 17/11/2022).

Al riguardo pertanto **non sono segnalati errori**.

L'Organo di Revisione, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L'Ente *non* è in disavanzo.

L'Ente *non* è in dissesto.

L'Ente *non* è nella condizione di dissesto finanziario.

L'Organo di Revisione, ha verificato **il rispetto** delle percentuali minime di copertura dei servizi a domanda individuale in sede di rendiconto 2021 (la percentuale di copertura è risultata del 39,48%). La percentuale media di copertura dei servizi prevista per l'esercizio 2023 è del 33,96%.

Gli enti che si trovano in condizione strutturalmente deficitarie (articolo 242 Tuel) hanno l'obbligo di elevare la soglia minima di copertura dei servizi a domanda individuale (articolo 243 Tuel), in modo tale da coprire, con i proventi tariffari e i relativi contributi, una percentuale non inferiore al 36% del costo complessivo della gestione dei servizi a domanda individuale. Il Comune di Arezzo non ha l'obbligo del rispetto di tale percentuale minima, in quanto dalla tabella allegata al rendiconto della gestione 2021, contenente parametri obiettivi, soltanto uno presenta valori deficitari (il limite di legge è il mancato rispetto di almeno la metà dei valori deficitari).

L'Ente nel rispetto dei termini di legge, **ha** aggiornato gli stanziamenti 2022 del bilancio di previsione 2022-2024 (come da delibera Consiglio Comunale n. 131 del 27/10/2022).

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/05/2022, è stata effettuata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio e la variazione al bilancio 2022/24 con contestuale parziale applicazione avanzo di amministrazione 2021. Con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 102 del 28/07/2022, è stato approvato l'Assesamento generale di bilancio e la Salvaguardia degli equilibri per il triennio 2022-2024 ai sensi degli artt. 175, comma 8, e 193 del d.lgs. n. 267/2000, ed

è stata effettuata la variazione al bilancio 2022/24 con contestuale parziale applicazione avanzo di amministrazione 2021.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2023-2025.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

Per quanto concerne l'emergenza epidemiologica da Covid-19, in data 12.05.2022 l'Organo di revisione ha acquisito la documentazione (comunicazioni degli uffici dei dati necessari alla compilazione della certificazione e quesiti posti al MEF con relativa risposta). La certificazione è stata firmata dal Dirigente del Servizio Finanziario, dal Sindaco, dal Collegio (quest'ultimo in data 26/05/2022), e regolarmente acquisita dal Ministero in data 27.05.2022 con prot. 136823.

### **Documento Unico di Programmazione – DUP 2023/2025**

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 324 del 28/07/2022.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato presentato al Consiglio comunale in data 28/07/2022 (nota prot. 111.968 a firma del Dirigente del Servizio Finanziario).

Sul DUP l'Organo di revisione ha espresso parere favorevole sulla coerenza del Documento Unico di Programmazione con le linee programmatiche di mandato e con la programmazione operativa e di settore indicata al paragrafo "Verifiche e riscontri" Verbale n° 25 del 1 agosto 2022, Parere n° 18. Mancando lo schema di bilancio di previsione tuttavia non ha ritenuto possibile rilasciare un parere esprimendo un motivato giudizio di congruità, coerenza e di attendibilità contabili nelle previsioni di bilancio e dei programmi e dei progetti rispetto alle previsioni contenute nel DUP.

Lo schema della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 510 del 14/11/2022 e il riepilogo degli interventi per i quali il Comune di Arezzo è stato individuato come soggetto attuatore.

Sulla nota di aggiornamento al DUP l'Organo di revisione ha espresso parere con verbale n 42, parere n° 33, del 28 novembre 2022 al quale si fa riferimento per approfondire la presente sezione.

La nota di aggiornamento è stata predisposta dalla Giunta tenendo conto del Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Il Collegio rileva quanto comunicato dal Segretario Generale con nota prot. 158181 del 25/10/2022, (su specifica richiesta del Collegio dei Revisori dei Conti) in merito alla correttezza delle procedure contabili e amministrative per gli investimenti PNRR. (nel dettaglio riportati nel precitato verbale n°42/2022 dei Revisori al DUP)

Di seguito si riportano le tabelle dei progetti finanziati e quelli ancora da finanziare (come evidenziati alle pagine 106-107 e 108 del DUP Sezione Strategica )

Num. Prog.	CUP	PROGETTI FINANZIATI	FINANZIAMENTO RISORSE PNRR
<b>MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 (Rigenerazione Urbana)</b>			
1	B11B21002380005	ROTATORIA SETTEPONTI (EUROPLEX)*VIA LOC. SETTEPONTI*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	236.000,00
2	B11B21002280005	PISTA CICLABILE CECILIANO - ROTATORIA SETTEPONTI*LOC. CECILIANO*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	1.080.000,00
3	B11B21002360005	PISTA CICLABILE VIA VINGONE/VIA TORTAIA*VIA VINGONE-TORTAIA*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	156.000,00
4	B14E21002800001	PALAZZINA CADORNA*PIAZZA AMINTORE FANFANI*RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA CADORNA LOTTO 2	2.650.000,00
5	B11B21002290005	PISTA CICLABILE SETTEPONTI - CENTRI COMMERCIALI*VIA SETTEPONTI*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	247.500,00
6	B11B21002330005	PISTA CICLABILE VIA B. CROCE - PARCHEGGIO OSPEDALE*VIA B. CROCE - PARCHEGGIO OSPEDALE*PISTA CICLABILE VIA B. CROCE - PARCHEGGIO OSPEDALE	330.000,00
7	B17H21001550001	PALAZZINA CADORNA*PIAZZA AMINTORE FANFANI*MANUTENZIONE STRADINARIA FACCIATE E COPERTURA PALAZZINA CADORNA LOTTO 1	1.100.000,00
8	B15F21001550001	BIBLIOTECA COMUNALE*VIA DEI PILEATI*RESTAURO ED ADEGUAMENTO BIBLIOTECA COMUNALE	578.500,00
9	B19J21002410001	AREA EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO*VIA PISACANE*RIQUALIFICAZIONE AREA EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO	2.000.000,00
10	B19J21002390001	PIAZZA SAIONE*PIAZZA SAIONE*RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA SAIONE E AREE LIMITROFE	1.300.000,00
11	B19J21002400001	PIAZZA GIOTTO*PIAZZA GIOTTO*RISTRUTTURAZIONE DI PIAZZA GIOTTO	1.500.000,00
12	B11B21002320005	PISTA CICLABILE SETTEPONTI - PARCO DUCCI*VIA SETTEPONTI - PARCO DUCCI*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	273.900,00
13	B19J21002430001	AREA SPORTIVA DI SAN CLEMENTE*VIA VECCHIA*RIQUALIFICAZIONE ARE SPORTIVA DI SAN CLEMENTE LOTTO 1	1.000.000,00
14	B11B21002370005	PISTA CICLABILE VIA ROMANA/MANZONI/BADEN POWELL*VIA ROMANA/MANZONI/BADEN POWELL*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	207.900,00
15	B11B21002300005	PISTA CICLABILE CENTRI COMMERCIALI - CENTRO CITTÀ*CENTRI COMMERCIALI - CENTRO CITTÀ*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	792.000,00
16	B11B21002350005	PISTA CICLABILE VIA TOLOMEO/VIA VENETO*VIA TOLOMEO - VENETO*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	112.200,00
17	B11B21002310005	PISTA CICLABILE CENTRI COMMERCIALI - CASELLE*VIA CENTRI COMMERCIALI - CASELLE*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	171.600,00
18	B19J21002420001	AREA BALDACCIO*VIA BERNARDO ROSSELLINO*RIQUALIFICAZIONE AREA BALDACCIO E MURA STORICHE	1.650.000,00
19	B11B21002240001	CAS+IMPIANTO SPORTIVO*ZONA SAN CLEMENTE*REALIZZAZIONE DI CAS E IMPIANTO SPORTIVO ZOVA SAN CLEMENTE LOTTO 2	2.000.000,00
20	B11B21002340005	PISTA CICLABILE VIA GARBASSO - VIA SANZIO*VIA GARBASSO - SANZIO*REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI	96.000,00
21	B15F21001530001	GIOCO DEL PALLONE*VIALE ANDREA SANSOVINO*RIQUALIFICAZIONE AREA GIOCO DEL PALLONE	1.500.000,00
<b>MISSIONE 1 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 1.3</b>			
1	B12H22000230006	IMPIANTO CONDIZIONAMENTO TEATRO PETRARCA	148.000,00
<b>MISSIONE 2 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 1.1 (Costruzione nuove scuole mediante sostituzione edilizia)</b>			
1	B12C21001030006	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA MEDIA CESALPINO	6.800.000,00
<b>SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE - MISSIONE 1 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.4</b>			
<b>INVESTIMENTO 1.4 - SUB-INVESTIMENTO 1.4.3</b>			
1	B11F22000930006	ADOZIONE PIATTAFORMA PAGO PA	111.081,00
2	B11F22001230006	ADOZIONE APP IO	36.400,00
<b>MISSIONE 1 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2</b>			
1	B11C22001010006	Abilitazione al cloud per le PA Locali	419.124,00
<b>MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1</b>			
1	B11B21006680006	REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COLOMBO	1.430.000,00
<b>MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 3.1</b>			
1	B15B22000160006	CLUSTER 1 IMPIANTI POSTIVI - REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO PRATACCI	2.250.000,00
2	B14J22000160006	CLUSTER 2 IMPIANTI SPORTIVI - COMPLETAMENTO E POTENZIAMENTO STADIO ATLETICA ENZO TENTI	250.000,00
<b>SERVIZI SOCIALI - MISSIONE 5 COMPONENTE 2</b>			
<b>INVESTIMENTO 1.2</b>			
1	B14H22000160006	PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'	715.000,00
<b>INVESTIMENTO 1.1 - SUB-INVESTIMENTO 1.1.1</b>			
1	B14H22000080007	PROGETTO PIPPI	211.500,00
<b>INVESTIMENTO 1.1 - SUB-INVESTIMENTO 1.1.4</b>			
1	B14H22000100007	RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI E PREVENZIONE DEL FENOMENO DEL BURN OUT TRA GLI OPERATORI SOCIALI	210.000,00
<b>INVESTIMENTO 1.3 - SUB-INVESTIMENTO 1.3.1</b>			
1	B14H22000060006	HOUSING FIRST	693.592,36
<b>INVESTIMENTO 1.3 - SUB-INVESTIMENTO 1.3.2</b>			
1	B18C22000010006	STAZIONI DI POSTA	1.065.967,37
<b>INVESTIMENTO 1.1 - SUB-INVESTIMENTO 1.1.3</b>			
1	C94H22000190006	RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI DOMICILIARI PER GARANTIRE LA DIMISSIONE ANTICIPATA ASSISTITA E PREVENIRE L'OSPEDALIZZAZIONE (soggetto attuatore nonché comune capofila TERRANUOVA BRACCIOLINI)	165.000,00

Ulteriori progetti per i quali l'Ente è ancora in attesa di conoscere l'esito dell'istruttoria da parte del Ministero e quindi ancora da finanziare:

Num. Prog.	CUP	PROGETTI ANCORA DA FINANZIARE	FINANZIAMENTO RISORSE PNRR
<b>SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE – MISSIONE 1 - COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.4</b>			
		INVESTIMENTO 1.4 – SUB INVESTIMENTO 1.4.1	
1	B11F2202790006	PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI	<b>59.966,00</b>
<b>SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE – MISSIONE 1 - COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.4</b>			
		INVESTIMENTO 1.4 – SUB INVESTIMENTO 1.4.5	
1	B11F2203200006	SITO WEB e SERVIZI WEB	<b>328.160,00</b>

### Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

- **programma triennale lavori pubblici** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), Giunta Comunale n. 505 del 14/11/2022 ed inserito nel DUP 2023/2025 come da allegato B1, inserito da pag. 197 a pag. 206 della Sezione Operativa;
- **programmazione biennale di acquisti di beni e servizi** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), Giunta Comunale n. 506 del 14/11/2022 ed inserito nel DUP 2023/2025 come da allegato B2, inserito da pag. 207 a pag. 213 della Sezione Operativa;
- **programmazione triennale fabbisogni del personale**, La programmazione triennale del fabbisogno di personale di cui all'art. 6, comma 4, del D.Lgs. n. 30 marzo 2001, n. 165 per il periodo 2023-2025, *non è stata approvata autonomamente ed il DUP contiene il riferimento al fabbisogno 2023-2025 (pag. da 181 a pag.191 DUP SeO-2023-2025)*;  
Il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024 (**PIAO**) è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 316 del 25 luglio 2022 e dovrà essere aggiornato annualmente entro il 31 gennaio 2023.
- **piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari** (art. 58, comma 1 L. n. 112/2008). Tale documento è stato inserito nel DUP 2023/2025 - Sezione Operativa - da pag. 177 a pag. 178.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2023-2025 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

**Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)**

Il limite massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2023-2025 (pag. 24 DUP SeO-2023-2025) è rappresentato nella tabella che segue:

Tipologia di incarico	2023	2024	2025
Incarichi compresi nel regolamento	€ 298.779,32	€ 277.685,32	€ 246.100,00
Incarichi esclusi dal regolamento	€ 2.867.315,53	€ 2.003.815,53	€ 1.726.690,49

L'ente ai sensi dell'art. 89 del TUEL **si è dotato** di un regolamento per l'affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall'art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 (approvato con delibera di Giunta Comunale n. 449 del 17/10/2022), alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

**1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2023/2025**

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo (vedasi pag. da 20 a 23);
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente (vedasi da pag. 25 a pag. 33);
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente (vedasi pag. 34);
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili (vedasi pag. 35 e 36 - Per il dettaglio dei singoli interventi si fa esplicito rinvio al Documento Unico di Programmazione, Sezione Operativa 2023/25, - parte 2 - sezione Lavori Pubblici, pag. da 155 a 175);
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi (vedasi pag. 37);
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti (vedasi pag. da 37 a 39);
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata (vedasi pag. 39);
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel (vedasi pag. 40 e 41);
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale (vedasi pag. 42);
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 58 del 28/04/2022 il rendiconto per l'esercizio 2021 (rif. verbale numero 9 del 07/04/2022), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

<b>Risultato di amministrazione al 31/12/2021</b>	<b>€ 82.566.348,73</b>
Parte accantonata	€ 60.710.968,49
Parte vincolata	€ 8.402.235,67
Parte destinata agli investimenti	€ 471.456,43
Parte disponibile	<b>€ 12.981.688,14</b>

Alla data odierna il risultato di amministrazione 2021 risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2022, per euro 18.189.162,67 e non applicato per euro 64.377.186,06, come risulta dalla seguente tabella:

<b>Risultato di amministrazione</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>Applicato al bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022</b>	<b>Non applicato</b>
Parte accantonata	€ 60.710.968,49	€ 1.950.590,40	€ 58.760.378,09
Parte vincolata	€ 8.402.235,67	€ 3.712.425,13	€ 4.689.810,54
Parte destinata agli investimenti	€ 471.456,43	€ 471.456,43	€ -
Parte disponibile	€ 12.981.688,14	€ 12.054.690,71	€ 926.997,43
<b>TOTALE</b>	<b>€ 82.566.348,73</b>	<b>€ 18.189.162,67</b>	<b>€ 64.377.186,06</b>

L'utilizzo nell'esercizio 2022 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2021 è stato il seguente:

Utilizzo delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio n-1. (vanno compilate le celle colorate)

Risultato d'amministrazione al 31.12.2020										
Valori e Modalità di utilizzo del risultato di amministrazione	Totali	Parte disponibile	Parte accantonata			Parte vincolata				Parte destinata agli investimenti
			FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Ex lege	Trasfer.	mutuo	altri	
Copertura dei debiti fuori bilancio	€ -	€ -								
Salvaguardia equilibri di bilancio	€ -	€ -								
Finanziamento spese di investimento	€ 10.349.037,05	€ 10.349.037,05								
Finanziamento di spese correnti non permanenti	€ 1.705.653,66	€ 1.705.653,66								
Estinzione anticipata dei prestiti	€ -	€ -								
Altra modalità di utilizzo	€ -	€ -								
Utilizzo parte accantonata	€ 1.950.590,40		€ -	€ -	€ 1.950.590,40					
Utilizzo parte vincolata	€ 3.712.425,13					€ 1.296.089,78	€ 2.415.256,93	€ -	€ 1.078,42	
Utilizzo parte destinata agli investimenti	€ 471.456,43									€ 471.456,43
Valore delle parti non utilizzate	€ 64.777.186,06	€ 926.997,43	€ 51.099.714,57	€ 5.077.352,91	€ 2.983.310,61	€ 3.011.737,21	€ 1.546.955,85	€ 112.511,05	€ 18.606,43	€ -
<b>Valore monetario della parte</b>	<b>€ 82.966.348,73</b>	<b>€ 12.981.688,14</b>	<b>€ 51.099.714,57</b>	<b>€ 5.077.352,91</b>	<b>€ 4.933.901,01</b>	<b>€ 4.307.826,99</b>	<b>€ 3.962.212,78</b>	<b>€ 112.511,05</b>	<b>€ 19.684,85</b>	<b>€ 471.456,43</b>

L'ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità, e non risultano pertanto importi/quote annuali ancora da rimborsare al 31/12/2021, né previste per il corrente esercizio 2022;

L'evoluzione dei debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati nel triennio 2019/2021 è stata la seguente:

<b>Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	68.235,25	31.086,94	1.499.795,42
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	483.591,89	138.363,68	
<b>Totale</b>	<b>551.827,14</b>	<b>169.450,62</b>	<b>1.499.795,42</b>

Alla data del 27.10.2022, risultano approvati i seguenti atti:

- DCC n. 61 del 28/04/2022 avente ad oggetto: *Interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza del tetto di palazzo Alberti - riconoscimento debito fuori bilancio.* (Importo interamente imputato all'esercizio 2022, in conto capitale, con entrate derivanti da proventi di concessioni edilizie euro 19.583,61).

Con determina dirigenziale n. 1285 del 17/05/2022 in esecuzione della deliberazione di C.C. n. 61 del 28 aprile u.s., è stato disposto di assumere impegno giuridicamente vincolante in favore dell'impresa esecutrice dei lavori, per complessivi € 19.583,61, sul cap. 60810, trattandosi di obbligazione esigibile nel 2022.

- DCC n. 118 del 29/09/2022 avente ad oggetto: *Interventi di somma urgenza per messa in sicurezza del resede della scuola materna presso la sede dell'istituto comprensivo Vasari. Riconoscimento debito fuori bilancio.* (Importo interamente imputato all'esercizio 2022, in conto capitale, con entrate derivanti da proventi di concessioni edilizie euro 9.712,42).

Dalle comunicazioni ricevute in esito alla ulteriore verifica richiesta dal Dirigente del Servizio Finanziario con nota prot. 113.321 del 1.8.2022 non risultano ulteriori debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 511 del 14/11/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	Previsioni di cassa 2023	Previsioni 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025	SPESE	Previsioni di cassa 2023	Previsioni 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	34.621.816,28	-	-	-					
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		-	-	-	Disavanzo di amministrazione <sup>(1)</sup>		-	-	-
					Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto <sup>(2)</sup>		-	-	-
Fondo pluriennale vincolato		6.880.370,79	4.360.862,02	2.781.191,53					
TITOLO 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	75.164.545,42	65.897.203,01	66.320.046,10	65.930.046,10	TITOLO 1 - Spese correnti - di cui fondo pluriennale vincolato	114.303.997,29	96.319.988,64	92.605.352,51	92.057.546,07
TITOLO 2 - Trasferimenti correnti	12.502.553,39	10.181.526,26	9.067.566,44	9.057.566,41			2.362.868,75	1.781.191,53	1.777.217,60
TITOLO 3 - Entrate extratributarie	27.106.635,39	17.193.395,94	17.010.606,56	17.011.823,64					
TITOLO 4 - Entrate in conto capitale	38.123.713,67	23.090.681,47	36.082.831,16	15.416.115,04	TITOLO 2 - Spese in conto capitale - di cui fondo pluriennale vincolato	57.136.515,36	31.172.175,54	39.096.618,16	16.981.729,83
TITOLO 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	3.500.000,00	500.000,00	-	-	TITOLO 3 - Spese per incremento di attività finanziarie - di cui fondo pluriennale vincolato	607.786,00	607.786,00	107.786,00	107.786,00
Totale entrate finali.....	156.397.447,87	116.862.806,68	128.481.050,26	107.415.551,19	Totale spese finali.....	172.048.298,65	128.099.920,18	131.809.756,67	109.147.061,90
TITOLO 6 - Accensione di prestiti	5.362.121,08	5.362.121,08	-	-	TITOLO 4 - Rimborso di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità	1.005.378,37	1.005.378,37	1.032.155,61	1.049.680,82
TITOLO 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	TITOLO 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
TITOLO 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	38.696.988,03	38.358.721,00	38.358.721,00	38.358.721,00	TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	39.299.517,28	38.358.721,00	38.358.721,00	38.358.721,00
Totale titoli	210.456.556,98	170.583.648,76	176.839.771,26	155.774.272,19	Totale titoli	222.353.194,30	177.464.019,55	181.200.633,28	158.555.463,72
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>245.078.373,26</b>	<b>177.464.019,55</b>	<b>181.200.633,28</b>	<b>158.555.463,72</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>222.353.194,30</b>	<b>177.464.019,55</b>	<b>181.200.633,28</b>	<b>158.555.463,72</b>
Fondo di cassa finale presunto	22.725.178,96								

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2023-2025, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente **non ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Di seguito viene rappresentato il riepilogo generale delle entrate e delle spese per titoli:

**BILANCIO DI PREVISIONE  
RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI**

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE ANNO 2022	PREVISIONI		
					ANNO 2023	DELL'ANNO 2024	DELL'ANNO 2025
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti <sup>(1)</sup>		previsioni di competenza	3.417.002,54	4.453.097,53	2.362.868,75	1.781.191,53
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale <sup>(1)</sup>		previsioni di competenza	14.676.476,36	2.427.273,26	1.997.993,27	1.000.000,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	18.189.162,67	-		
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente <sup>(2)</sup>		previsioni di competenza	-	-		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsioni di competenza	-	-		
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		previsioni di cassa	51.270.059,67	34.621.816,28		
<b>10000</b>	<b>TITOLO 1</b> Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	<b>17.267.342,41</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>67.359.740,20</b> <b>73.450.815,61</b>	<b>65.897.203,01</b> <b>75.164.545,42</b>	<b>66.320.046,10</b>	<b>65.930.046,10</b>
<b>20000</b>	<b>TITOLO 2</b> Trasferimenti correnti	<b>2.321.027,13</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>12.569.274,84</b> <b>13.968.012,10</b>	<b>10.181.526,26</b> <b>12.502.553,39</b>	<b>9.067.566,44</b>	<b>9.057.566,41</b>
<b>30000</b>	<b>TITOLO 3</b> Entrate extratributarie	<b>9.913.239,45</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>18.221.722,34</b> <b>29.475.143,25</b>	<b>17.193.395,94</b> <b>27.106.635,39</b>	<b>17.010.606,56</b>	<b>17.011.823,64</b>
<b>40000</b>	<b>TITOLO 4</b> Entrate in conto capitale	<b>15.033.032,20</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>22.021.468,59</b> <b>27.248.089,76</b>	<b>23.090.681,47</b> <b>38.123.713,67</b>	<b>36.082.831,16</b>	<b>15.416.115,04</b>
<b>50000</b>	<b>TITOLO 5</b> Entrate da riduzione di attività finanziarie	<b>3.000.000,00</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>2.037.840,00</b> <b>5.403.428,59</b>	<b>500.000,00</b> <b>3.500.000,00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>60000</b>	<b>TITOLO 6</b> Accensione prestiti	<b>-</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>-</b> <b>-</b>	<b>5.362.121,08</b> <b>5.362.121,08</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>70000</b>	<b>TITOLO 7</b> Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	<b>-</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>10.000.000,00</b> <b>10.000.000,00</b>	<b>10.000.000,00</b> <b>10.000.000,00</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>10.000.000,00</b>
<b>90000</b>	<b>TITOLO 9</b> Entrate per conto terzi e partite di giro	<b>338.267,03</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>38.648.721,00</b> <b>39.214.522,29</b>	<b>38.358.721,00</b> <b>38.696.988,03</b>	<b>38.358.721,00</b>	<b>38.358.721,00</b>
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>47.872.908,22</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>170.858.766,97</b> <b>198.760.011,60</b>	<b>170.583.648,76</b> <b>210.456.556,98</b>	<b>176.839.771,26</b>	<b>155.774.272,19</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>47.872.908,22</b>	previsione di competenza previsione di cassa	<b>207.141.408,54</b> <b>250.030.071,27</b>	<b>177.464.019,55</b> <b>245.078.373,26</b>	<b>181.200.633,28</b>	<b>158.555.463,72</b>

(1) Se il bilancio di previsione è predisposto prima del 31 dicembre dell'esercizio precedente, indicare la stima degli impegni al 31 dicembre dell'anno in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziati dal fondo  
(2) Indicare l'importo dell'utilizzo della parte vincolata del risultato di amministrazione determinato nell'Allegato a) Risultato presunto di amministrazione (All a) Ris amm Pres). A seguito dell'approvazione del rendiconto è possibile utilizzare la quota libera del risultato di amministrazione. In attuazione di quanto previsto dall'art. 187, comma 3, del TUEL e dell'art. 42, comma 8, del DLgs 118/2011, 8. le quote del risultato di amministrazione presunto dell'esercizio precedente costituite da accantonamenti risultanti dall'ultimo consuntivo approvato o derivanti da fondi vincolati possono essere applicate al primo esercizio del bilancio di previsione per il finanziamento delle finalità cui sono destinate.

**BILANCIO DI PREVISIONE  
RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI**

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE 2022	PREVISIONI DEFINITIVE		
					PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI DELL'ANNO 2024	PREVISIONI DELL'ANNO 2025
	<i>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</i>			0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO</i>			0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TITOLO 1</b>	<b>SPESE CORRENTI</b>	26.898.934,80	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	107.022.880,63 4.453.097,53 110.672.562,03	96.319.958,64 13.614.244,68 2.362.868,75 114.303.997,29	92.605.352,51 7.720.655,09 1.781.191,53	92.057.546,07 5.091.968,24 1.777.217,60
<b>TITOLO 2</b>	<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	28.112.333,09	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	50.529.294,00 2.427.273,26 51.312.373,46	31.172.175,54 1.454.928,17 1.997.993,27 57.136.515,36	39.096.618,16 1.009.192,56 1.000.000,00	16.981.729,83 389.828,81 -
<b>TITOLO 3</b>	<b>SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	110.786,00 - 110.786,00	607.786,00 - 607.786,00	107.786,00 - -	107.786,00 - -
<b>TITOLO 4</b>	<b>RIMBORSO DI PRESTITI</b>	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	829.726,91 - 829.726,91	1.005.378,37 853.800,58 - 1.005.378,37	1.032.155,61 823.437,26 -	1.049.680,82 834.314,38 -
<b>TITOLO 5</b>	<b>CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE</b>	0,00	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	10.000.000,00 - 10.000.000,00	10.000.000,00 0,00 10.000.000,00	10.000.000,00 0,00 10.000.000,00	10.000.000,00 0,00 10.000.000,00
<b>TITOLO 7</b>	<b>SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO</b>	940.796,28	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	38.648.721,00 - 42.482.806,59	38.358.721,00 - 39.299.517,28	38.358.721,00 - -	38.358.721,00 - -
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>55.952.064,17</b>	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	<b>207.141.408,54</b> <b>6.880.370,79</b> <b>215.408.254,99</b>	<b>177.464.019,55</b> <b>15.922.973,43</b> <b>4.360.862,02</b> <b>222.353.194,30</b>	<b>181.200.633,28</b> <b>9.553.284,91</b> <b>2.781.191,53</b>	<b>158.555.463,72</b> <b>6.316.111,43</b> <b>1.777.217,60</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>55.952.064,17</b>	previsione di competenza di cui già impegnato* di cui fondo pluriennale vincolato previsione di cassa	<b>207.141.408,54</b> <b>6.880.370,79</b> <b>215.408.254,99</b>	<b>177.464.019,55</b> <b>15.922.973,43</b> <b>4.360.862,02</b> <b>222.353.194,30</b>	<b>181.200.633,28</b> <b>9.553.284,91</b> <b>2.781.191,53</b>	<b>158.555.463,72</b> <b>6.316.111,43</b> <b>1.777.217,60</b>

**Fondo pluriennale vincolato (FPV)**

Il fondo pluriennale vincolato, disciplinato dal principio contabile applicato della competenza finanziaria, è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Le fonti di finanziamento del Fondo pluriennale vincolato iscritto nella parte entrata del bilancio per l'esercizio 2022 sono le seguenti:

Fonti di finanziamento FPV	importo 2023	importo 2024	importo 2025
entrata corrente non vincolata in deroga per spese di personale	1.592.915,39	1.592.915,39	1.592.915,39
entrata corrente non vincolata in deroga per altre spese	20.421,93	3.917,44	3.917,44
entrata corrente finanziata con risorse statali	2.281.861,96	581.733,71	56,49
entrata corrente finanziata con risorse regionali	539.898,25	166.302,21	166.302,21
entrata corrente finanziata con risorse CdS	18.000,00	18.000,00	18.000,00
<b>FPV DI PARTE CORRENTE</b>	<b>4.453.097,53</b>	<b>2.362.868,75</b>	<b>1.781.191,53</b>
contributi da Stato/Ministeri per opere pubbliche	1.967.115,01	997.993,27	0
vendite del patrimonio	0	904.000,00	0
proventi concessioni edilizie	460.158,25	96.000,00	0
contributi da Privati per opere pubbliche	0	0	1.000.000,00
<b>FPV IN CONTO CAPITALE</b>	<b>2.427.273,26</b>	<b>1.997.993,27</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>6.880.370,79</b>	<b>4.360.862,02</b>	<b>2.781.191,53</b>

Rappresentazione del Fondo pluriennale vincolato	importo 2023	importo 2024	Importo 2025
<b>FPV APPLICATO IN ENTRATA</b>	<b>6.880.370,79</b>	<b>4.360.862,02</b>	<b>2.781.191,53</b>
FPV di parte corrente applicato	4.453.097,53	2.362.868,75	1.781.191,53
FPV di parte capitale applicato (al netto dell'indebitamento)	2.427.273,26	1.997.993,27	1.000.000,00
FPV di parte capitale applicato (derivante da indebitamento)	0	0	0
FPV di entrata per partite finanziarie	0	0	0
<b>FPV DETERMINATO IN SPESA</b>	<b>4.360.862,02</b>	<b>2.781.191,53</b>	<b>1.777.217,60</b>
<b>FPV corrente:</b>	<b>2.362.868,75</b>	<b>1.781.191,53</b>	<b>1.777.217,60</b>
- quota determinata da impegni/prenotazioni da es. precedente	585.651,15	3.973,93	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	1.777.217,60	1.777.217,60	1.777.217,60
<b>FPV di parte capitale (al netto dell'indebitamento):</b>	<b>1.997.993,27</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>
- quota determinata da impegni/prenotazioni da es. precedente	357.993,27	0,00	0,00
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	1.640.000,00	1.000.000,00	0,00
<b>FPV di parte capitale determinato in bilancio (per la parte alimentata solo da indebitamento)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- quota determinata da impegni/prenotazioni da es. precedente	0	0	0
- quota determinata da impegni/prenotazioni nell'esercizio cui si riferisce il bilancio	0	0	0
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa per partite finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

L'organo di revisione ha verificato che il Fpv di spesa corrisponda al Fpv di entrata dell'esercizio successivo.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

### **Entrate da fiscalità locale**

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2023		Previsione 2024		Previsione 2025	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	competenza	€ 6.585.599,98	€ 7.337.533,12	€ 6.530.000,00		€ 6.930.000,00		€ 6.930.000,00	
IMU	cassa	€ 21.980.298,39	€ 23.052.474,86	€ 22.637.156,91		€ 22.660.000,00		€ 22.660.000,00	
TARI	competenza	€ 17.336.163,94	€ 19.784.979,93	€ 20.194.274,00	€ 2.198.502,89	€ 20.194.274,00	€ 1.909.124,86	€ 20.194.274,00	€ 2.208.170,76
Imposta di soggiorno	cassa	€ 259.836,73	€ 343.926,03	€ 500.000,00		€ 500.000,00		€ 500.000,00	
TASI	cassa	€ 916.560,01	€ 88.680,28	€ -		€ -		€ -	
impsta pubbl/pubbliche affissioni	cassa	€ 1.327,00	€ 314,00	€ -		€ -		€ -	
Altre imposte, tasse, proventi assimilati	cassa	€ 770,00	€ 2.100,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00		€ 1.000,00	

In merito ai dati di cui sopra il Collegio rileva che:

### **Addizionale Comunale all'Irpef**

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 24/02/2022 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'addizionale comunale all'IRPEF (Imposta sul reddito delle persone fisiche) in vigore dal 01/01/2022, consultabile nella sezione allegati, con il quale sono state adottate le seguenti aliquote:

- redditi da 0 a 15.000 0,48%
- redditi da 15.000,01 a 28.000 0,49%
- redditi da 28.000,01 a 50.000 0,78%
- redditi oltre 50.000 0,79%

E' stata inoltre definita l'esenzione per i redditi imponibili annui ai fini IRPEF fino ad € 13.500,00.

### **IMU**

La “nuova” Imposta Municipale Propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all’articolo 1, commi da 739 a 780, Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

Preso atto del nuovo contesto normativo, nell’ anno 2020, il Comune di Arezzo ha provveduto ad adeguare il proprio impianto regolamentare definitivamente abrogando il regolamento IUC ed approvando nuovi regolamenti per la TARI e per l’IMU. Si veda a tal proposito la Delibera Consiglio Comunale n. 36 del 20/05/2020 avente ad oggetto “Approvazione del Regolamento dell’Imposta Municipale Propria (Nuova IMU);

### **Tari**

L'art. 1, comma 639, della Legge 147/2013 (legge di stabilità) ha istituito a decorrere dal 1 gennaio 2014 l'imposta unica comunale nel cui ambito è prevista una componente denominata tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti. La Legge di Bilancio 2020 – Legge 27 dicembre 2019 n. 160 ha abrogato la IUC mantenendo la componente TARI. Dal 1 maggio 2016 la competenza della gestione della tassa sui rifiuti (TARI) è passata al Comune di Arezzo.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 15/05/2014 è stato approvato il Regolamento per l'istituzione e l'applicazione del tributo, successivamente modificato con Deliberazione n. 47 del 28/04/2016, Deliberazione n. 27 del 06/03/2017, Deliberazione n. 107 del 21/12/2018, Deliberazione n. 120 del 17/12/2019 e Deliberazione n. 53 del 30/06/2020.

Relativamente all'anno 2022 sono state adottate le seguenti Deliberazioni:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 26.5.2022 avente ad oggetto “Preso d’atto piano economico finanziario del servizio rifiuti per l’anno 2022 ai fini della TARI 2022”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 26.5.2022 avente ad oggetto “Approvazione delle tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) per l'anno 2022”;

In merito alla determinazione del tributo per l’esercizio 2023, il comma 5 bis dell'art. 13 del DL 4/2022, prevede che “In caso di approvazione delle delibere delle aliquote e delle tariffe relative ai tributi di competenza degli enti locali entro il termine di cui all'articolo 151, comma 1, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, eventualmente posticipato ai sensi del comma 8 del medesimo articolo o per effetto di norme di legge, gli enti locali provvedono ad effettuare le conseguenti modifiche al bilancio di previsione eventualmente già approvato, in occasione della prima variazione utile”.

Alla data in cui viene redatto il presente documento, pur essendo stato approvato il PEF 2023 sulla base dell'MTR-2 di Arera (Nuovo Metodo Tariffario per il periodo di regolazione 2022/2025), sono ancora aperti i termini per una possibile revisione dello stesso nei casi espressamente definiti dalla stessa Autorità. Conseguentemente allo stato attuale il PEF 2023 non può dirsi determinato in modo "definitivo". Dovendo approvare il bilancio preventivo 2023/2025 entro i termini di legge l’Ente propone pertanto di riportare in bilancio i valori contenuti negli stanziamenti degli anni precedenti. Il Consiglio Comunale sarà conseguentemente chiamato successivamente ad adottare le eventuali variazioni che si renderanno necessarie per rendere coerenti i dati di bilancio con i dati contenuti nel piano finanziario del ciclo dei rifiuti per il 2023 il cui importo dovrà essere comunque definito entro il 30 aprile 2023 in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge. In ogni caso, per le stesse modalità di contabilizzazione del tributo, eventuali variazioni all'interno del Pef che sarà validato dall'Autorità di Ambito non comporteranno nessun effetto sull'equilibrio di bilancio.

### **Imposta di soggiorno**

L'imposta di soggiorno, adottata dal Comune di Arezzo con deliberazione del Consiglio Comunale n°135 del 17/12/2015, modificata con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 21/12/2018, è in vigore dal 1° gennaio 2018, come previsto con deliberazione della Giunta comunale n° 589 del 21/11/2017.

Con Delibera Consiglio Comunale n. 103 del 29/06/2021 l’Ente ha provveduto ad apportare ulteriori “Modifiche al regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno”.

Con delibera di C.C. n. 20 del 23/2/2018 è stata costituita la Fondazione, denominata “Fondazione Arezzo in Tour”, per lo svolgimento delle attività turistico – culturali del Comune di Arezzo.

Con Convenzione rep. A/18168 del 20/6/2018 (allegata alla sopra citata deliberazione) sono stati disciplinati i rapporti tra Comune di Arezzo e Fondazione Arezzo InTour, e in particolare:

- l'art.1, comma 1, specifica le attività in ambito culturale e turistico curate dalla Fondazione;
- l'art 4, comma 1, Il capoverso, impegna il Comune a trasferire alla Fondazione Arezzo InTour le entrate derivanti dall'imposta di soggiorno, per le attività da svolgere, in conformità al Regolamento comunale dell'imposta di soggiorno.

Con la deliberazione della Giunta Comunale n.545 del 8/11/2018, è stato disposto il disciplinato il trasferimento degli introiti dell'imposta di soggiorno da parte del Comune di Arezzo alla Fondazione Arezzo InTour per il finanziamento di specifiche ed attività di sviluppo. Con convenzione rep. A/18304 del 17/01/2019 sono stati disciplinati i rapporti tra il Comune di Arezzo e la Fondazione Arezzo InTour in merito all'individuazione delle nuove attività di sviluppo da finanziarsi attraverso i proventi derivanti dalla tassa di soggiorno.

Con delibera di Giunta Comunale n. 191/2021 è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Arezzo e la Fondazione Arezzo InTour per la gestione dei servizi turistici e culturali dell'ente per gli anni 2021-2022-2023-2024.

Con la Convenzione Rep. A/18806 del 13/07/2021 approvata in schema con la delibera di Giunta Comunale sopra citata sono state affidate per il periodo dal 20/06/2021 al 31/12/2024 e disciplinate i rapporti tra Comune di Arezzo e Fondazione "Arezzo InTour d'Arezzo", per la valorizzazione, sviluppo e svolgimento delle attività turistico-culturali del Comune di Arezzo.

### Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2023		Previsione 2024		Previsione 2025	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione ICI	€ 55.112,43	€ 667,69						
Recupero evasione IMU	€ 6.053.407,20	€ 7.024.854,97	€ 3.500.000,00	€ 2.571.800,00	€ 3.500.000,00	€ 2.571.800,00	€ 3.110.000,00	€ 2.285.228,00
Recupero evasione TASI	€ 261.234,18	€ 16.234,16						
Recupero evasione TARI	€ 78.221,94	€ 159.947,63	€ 150.000,00	€ 95.550,00	€ 150.000,00	€ 95.550,00	€ 150.000,00	€ 95.550,00
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ -						
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ 152.726,00	€ 749,00						
	<b>€ 6.600.701,75</b>	<b>€ 7.202.453,45</b>	<b>€ 3.650.000,00</b>	<b>€ 2.667.350,00</b>	<b>€ 3.650.000,00</b>	<b>€ 2.667.350,00</b>	<b>€ 3.260.000,00</b>	<b>€ 2.380.778,00</b>

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo del fondo di solidarietà comunale, che per la parte ordinaria **corrisponde** con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno. E' inoltre previsto un importo stimato di euro 600.000,00 annui per la quota incrementativa relativa ai servizi sociali (Art. 1 comma 791 Legge 178/2020).

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

<b>Titolo 2</b>	<b>Accertato 2020</b>	<b>Accertato 2021</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>	<b>Previsione 2025</b>
Cod.Bilancio 2.01.01 Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	16.027.386,66	15.174.962,29	9.775.585,00	8.661.625,18	8.651.625,15
Cod.Bilancio 2.01.02 Trasferimenti correnti da Famiglie	43.361,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cod.Bilancio 2.01.03 Trasferimenti correnti da Imprese	25.905,00	15.861,22	405.941,26	405.941,26	405.941,26
Cod.Bilancio 2.01.04 Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	35.997,00	0,00	0,00	0,00
Cod.Bilancio 2.01.05 Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>16.096.652,66</b>	<b>15.226.820,51</b>	<b>10.181.526,26</b>	<b>9.067.566,44</b>	<b>9.057.566,41</b>

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

<b>Titolo 3</b>	<b>Accertato 2020</b>	<b>Accertato 2021</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>	<b>Previsione 2025</b>
3.01.01 Vendita di beni	21.576,20	496,62	21.000,00	21.000,00	21.000,00
3.01.02 Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	1.305.448,82	1.942.469,38	2.332.200,00	2.327.200,00	2.340.200,00
3.01.03 Proventi derivanti dalla gestione dei beni	2.870.618,19	4.372.234,92	5.632.325,08	5.875.425,08	5.877.819,08
3.02.02 Entrate da famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	5.552.843,42	5.733.795,92	5.340.000,00	5.340.000,00	5.340.000,00
3.02.03 Entrate da Imprese derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	339.595,16	281.062,84	159.000,00	159.000,00	162.000,00
3.03.02 Interessi attivi da titoli o finanziamenti a medio - lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.03.03 Altri interessi attivi	17,41	1.192,14	1.786,08	1.786,08	1.786,08
3.04.02 Entrate derivanti dalla distribuzione di dividendi	2.251.291,40	279.398,01	1.886.528,22	1.437.616,19	1.437.616,19
3.05.01 Indennizzi di assicurazione	75.612,00	11.729,12	41.000,00	41.000,00	41.000,00
3.05.02 Rimborsi in entrata	206.340,22	206.639,57	116.075,40	136.075,40	137.000,00
3.05.99 Altre entrate correnti n.a.c.	2.042.826,67	1.865.123,00	1.663.481,16	1.671.503,81	1.653.402,29
<b>Totale</b>	<b>14.666.169,49</b>	<b>14.694.141,52</b>	<b>17.193.395,94</b>	<b>17.010.606,56</b>	<b>17.011.823,64</b>

Di seguito alcune analisi di dettaglio:

### **Sanzioni amministrative da codice della strada**

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

#### **Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada**

	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>	<b>Previsione 2025</b>
sanzioni ex art.208 co 1 cds	4.700.000,00	4.700.000,00	4.700.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	250.000,00	250.000,00	250.000,00
<b>TOTALE SANZIONI</b>	<b>4.950.000,00</b>	<b>4.950.000,00</b>	<b>4.950.000,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	2.352.275,00	2.352.275,00	2.352.275,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>47,52%</b>	<b>47,52%</b>	<b>47,52%</b>

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 955.297,50 per sanzioni ex art. 208 c. 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.92 n. 285);
- euro 180.750,00 per sanzioni ex art.142, c. 12 bis del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285).

Con atto di Giunta n. 444 in data 30/11/2021 è stata approvata la destinazione dei proventi derivanti dalle sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni alle norme del codice della strada per l'annualità 2022. Con successivo atto n. 217 del 23/05/2022 la Giunta comunale ha approvato il rendiconto finale dei proventi da sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni al codice della strada relativo all'annualità 2021.

È in corso di approvazione la ripartizione per le annualità 2023/2025.

La Giunta ha destinato euro 145.000,00 alla previdenza ed assistenza del personale Polizia Municipale.

La quota vincolata (in relazione alle sanzioni ex art. 208) è destinata:

- al titolo 1 spesa corrente per euro 815.297,50 per l'anno 2023 ed euro 855.297,50 per ciascuna delle due annualità successive;
- al titolo 2 spesa in conto capitale per euro 140.000,00 per l'anno 2023 ed euro 100.000,00 per ciascuna delle due annualità successive.

La quota vincolata (in relazione alle sanzioni ex art. 142) è interamente destinata alla spesa corrente.

### **Nuovo canone patrimoniale (canone unico)**

L'articolo 1, commi 816 e ss. della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevede, a decorrere dal 2021, l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, per i comuni, province e città metropolitane. Il nuovo canone sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.

Il Comune di Arezzo ha approvato il nuovo regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione di suolo pubblico, autorizzazione o esposizione pubblicitaria con Delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 22/12/2020.

Con delibera di Consiglio Comunale n. 156 del 25/11/2021 è stato stabilito di approvare il nuovo Piano Generale degli Impianti Pubblicitari e delle Pubbliche Affissioni. L'obiettivo del Piano è quello di regolamentare la distribuzione delle pubbliche affissioni e degli impianti pubblicitari al fine di razionalizzare, riordinare e regolarizzare il posizionamento dei manufatti sul territorio.

L'Ente **ha previsto** nel bilancio di previsione l'applicazione del nuovo canone patrimoniale per i seguenti importi:

	Assestato 2022	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
Nuovo canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria	2.783.838,33	2.860.000,00	3.100.000,00	3.100.000,00

### Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

	piano fin	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Proventi da concessioni su beni	3.01.03.01.003	2.165.525,08	2.165.625,08	2.165.919,08
Locazioni di altri beni immobili	3.01.03.02.002	454.800,00	457.800,00	459.900,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>		<b>2.620.325,08</b>	<b>2.623.425,08</b>	<b>2.625.819,08</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità		210.997,91	211.114,91	211.266,64
<b>Percentuale fondo (%)</b>		<b>8,05%</b>	<b>8,05%</b>	<b>8,05%</b>

La previsione di entrata imputata ai piani finanziari di cui sopra comprende il rimborso di fitti attivi da parte di altre pubbliche amministrazioni che non sono oggetto di svalutazione.

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2023	Spese/costi Prev. 2023	% copertura
Asilo nido	960.000,00	2.492.155,96	38,52%
Bagni pubblici	2.500,00	21.500,00	11,63%
Fiere e mercati			n.d.
Mense scolastiche			n.d.
Musei e pinacoteche			n.d.
Teatri, spettacoli e mostre	353.000,00	530.391,64	66,55%
Colonie e soggiorni stagionali			n.d.
Corsi extrascolastici			n.d.
Impianti sportivi	165.000,00	1.315.432,34	12,54%
Parchimetri			n.d.
Servizi turistici			n.d.
Trasporti funebri			n.d.
Uso locali non istituzionali			n.d.
Centro creativo			n.d.
Altri Servizi			n.d.
<b>Totale</b>	<b>1.480.500,00</b>	<b>4.359.479,94</b>	<b>33,96%</b>

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2024	Spese/costi Prev. 2024	% copertura
Asilo nido	950.000,00	2.635.680,05	36,04%
Bagni pubblici	2.500,00	21.500,00	11,63%
Fiere e mercati			n.d.
Mense scolastiche			n.d.
Musei e pinacoteche			n.d.
Teatri, spettacoli e mostre	353.000,00	517.068,00	68,27%
Colonie e soggiorni stagionali			n.d.
Corsi extrascolastici			n.d.
Impianti sportivi	165.000,00	1.257.371,38	13,12%
Parchimetri			n.d.
Servizi turistici			n.d.
Trasporti funebri			n.d.
Uso locali non istituzionali			n.d.
Centro creativo			n.d.
Altri Servizi			n.d.
<b>Totale</b>	<b>1.470.500,00</b>	<b>4.431.619,43</b>	<b>33,18%</b>

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2025	Spese/costi Prev. 2025	% copertura
Asilo nido	955.000,00	2.636.212,16	36,23%
Bagni pubblici	2.500,00	21.500,00	11,63%
Fiere e mercati			n.d.
Mense scolastiche			n.d.
Musei e pinacoteche			n.d.
Teatri, spettacoli e mostre	353.000,00	518.784,86	68,04%
Colonie e soggiorni stagionali			n.d.
Corsi extrascolastici			n.d.
Impianti sportivi	165.000,00	1.251.551,75	13,18%
Parchimetri			n.d.
Servizi turistici			n.d.
Trasporti funebri			n.d.
Uso locali non istituzionali			n.d.
Centro creativo			n.d.
Altri Servizi			n.d.
<b>Totale</b>	<b>1.475.500,00</b>	<b>4.428.048,77</b>	<b>33,32%</b>

**Previsioni di cassa**

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

	2019	2020	2021	2022 *
Disponibilità:	26.992.070,68	40.431.843,77	51.270.059,67	34.621.816,28
di cui cassa vincolata	849.257,65	2.315.520,38	1.508.540,09	0,00
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00	0,00

\*2022= presunto

Il bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto del trend della riscossione;
- decurtando l'importo accantonato al fondo crediti dubbia esigibilità di competenza ed in sede di rendiconto per le relative entrate;
- per le spese non prevedendo stanziamenti nella missione 20 (ad esclusione del fondo di riserva di cassa);
- non prevedendo stanziamenti per gli importi relativi al fondo pluriennale vincolato;
- considerando i presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2023
	<b>Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento</b>	<b>34.621.816,28</b>
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	75.164.545,42
2	Trasferimenti correnti	12.502.553,39
3	Entrate extratributarie	27.106.635,39
4	Entrate in conto capitale	38.123.713,67
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	3.500.000,00
6	Accensione prestiti	5.362.121,08
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	10.000.000,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	38.696.988,03
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>210.456.556,98</b>
<b>TOTALE GENERALE ENTRATE</b>		<b>245.078.373,26</b>

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2023
1	Spese correnti	114.303.997,29
2	Spese in conto capitale	57.136.515,36
3	Spese per incremento attività finanziarie	607.786,00
4	Rimborso di prestiti	1.005.378,37
5	Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere	10.000.000,00
7	Spese per conto terzi e partite di giro	39.299.517,28
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>222.353.194,30</b>
<b>SALDO DI CASSA</b>		<b>22.725.178,96</b>

La differenza fra residui + previsione di competenza e previsione di cassa è dimostrata nel seguente prospetto:

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		0,00	0,00	34.621.816,28
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	17.267.342,41	65.897.203,01	83.164.545,42	75.164.545,42
2	Trasferimenti correnti	2.321.027,13	10.181.526,26	12.502.553,39	12.502.553,39
3	Entrate extratributarie	9.913.239,45	17.193.395,94	27.106.635,39	27.106.635,39
4	Entrate in conto capitale	15.033.032,20	23.090.681,47	38.123.713,67	38.123.713,67
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	3.000.000,00	500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00
6	Accensione prestiti	-	5.362.121,08	5.362.121,08	5.362.121,08
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	338.267,03	38.358.721,00	38.696.988,03	38.696.988,03
<b>TOTALE TITOLI</b>		<b>47.872.908,22</b>	<b>170.583.648,76</b>	<b>218.456.556,98</b>	<b>210.456.556,98</b>
<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>		<b>47.872.908,22</b>	<b>170.583.648,76</b>	<b>218.456.556,98</b>	<b>245.078.373,26</b>

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
1	Spese Correnti	26.898.934,80	96.319.958,64	123.218.893,44	114.303.997,29
2	Spese in Conto Capitale	28.112.333,09	31.172.175,54	59.284.508,63	57.136.515,36
3	Spese per Incremento di Attivita' Finanziarie	-	607.786,00	607.786,00	607.786,00
4	Rimborso di Prestiti	-	1.005.378,37	1.005.378,37	1.005.378,37
5	Chiusura Anticipazioni da Istituto Tesoriere/Cassiere	-	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
7	Spese per conto terzi e partite di giro	940.796,28	38.358.721,00	39.299.517,28	39.299.517,28
<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>		<b>55.952.064,17</b>	<b>177.464.019,55</b>	<b>233.416.083,72</b>	<b>222.353.194,30</b>
<b>SALDO DI CASSA</b>					<b>22.725.178,96</b>

## 2. APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

### Avanzo presunto

Il prospetto "Risultato presunto di amministrazione" o tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto è un allegato obbligatorio (art. 11, comma 3 del d.lgs. 118/2011) al bilancio di previsione che evidenzia l'avanzo presunto della gestione dell'esercizio precedente a quello cui si riferisce il bilancio di previsione.

La funzione di questo prospetto è quella di dare evidenza all'importo del risultato di amministrazione che presumibilmente verrà accertato con l'approvazione del rendiconto dell'esercizio precedente a quello di riferimento del bilancio, risultato che ha evidenti ripercussioni sul nuovo bilancio di previsione.

Dall'allegato A) al bilancio 2023/2025 si stima ad oggi complessivamente in Euro 73.779.235,61 il risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre 2022. Di seguito si riepilogano le principali componenti:

- fondi accantonati per Euro 68.231.559,27
- fondi vincolati per Euro 4.689.810,54
- fondi destinati agli investimenti per Euro 250.000,00

Nel caso di applicazione dell'avanzo presunto per le quote vincolate ed accantonate, le tabelle A1 e A2 sono obbligatorie (se l'Ente ha applicato avanzo accantonato presunto deve allegare prospetto 1), se ha applicato avanzo vincolato presunto deve allegare prospetto a2).

*L'allegato a/1 elenca le risorse presunte accantonate nel risultato di amministrazione presunto e deve essere redatto obbligatoriamente nel caso in cui il bilancio di previsione sia approvato nel corso del primo esercizio considerato nel bilancio stesso e preveda l'utilizzo delle quote accantonate del risultato di amministrazione presunto, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 42, comma 9, del presente decreto e dell'articolo 187, commi 3 e 3 quinquies, del TUEL.*

*L'allegato a/2 elenca le risorse vincolate presunte rappresentate nel prospetto del risultato di amministrazione presunto e deve essere redatto obbligatoriamente nel caso in cui il bilancio di previsione preveda l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione presunto.*

*Le quote vincolate del risultato di amministrazione sono definite dall'articolo 42, comma 5, al presente decreto, e dall'articolo 187, comma 3-ter, del TUEL, che distinguono i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, i vincoli derivanti dai trasferimenti, i vincoli da mutui e altri finanziamenti e i vincoli formalmente attribuiti dall'ente*

Il bilancio di previsione 2023/2025 non prevede l'utilizzo delle quote vincolate/accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio 2022, pertanto i prospetti integrativi non sono stati redatti.

### 3. SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2023-2025 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2022 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA	Previsioni Def. 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025	
101	Redditi da lavoro dipendente	24.324.007,73	22.931.365,24	22.891.712,57	22.891.712,57
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	1.344.019,49	1.343.561,40	1.357.736,06	1.358.139,98
103	Acquisto di beni e servizi	51.090.937,58	48.571.159,62	46.591.237,62	46.078.145,51
104	Trasferimenti correnti	13.200.297,06	10.389.707,91	9.427.980,71	9.428.173,33
105	Trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
106	Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00	0,00
107	Interessi passivi	624.555,67	821.827,67	867.119,00	834.909,43
108	Altre spese per redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	592.459,89	73.150,00	73.150,00	75.000,00
110	Altre spese correnti	15.846.603,21	12.189.186,80	11.396.416,55	11.391.465,25
	<b>Totale</b>	<b>107.022.880,63</b>	<b>96.319.958,64</b>	<b>92.605.352,51</b>	<b>92.057.546,07</b>

#### *Spese di personale*

La spesa relativa al macro-aggregato “redditi da lavoro dipendente” prevista per gli esercizi 2023/2025, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno e risulta coerente:

- con l’obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall’art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 23.449.658,57, considerando l’aggregato rilevante comprensivo dell’IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali);
- dei vincoli disposti dall’art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell’anno 2009 di euro 775.235,46.

La spesa indicata comprende l’importo di € 100.887,37 per ciascun anno del triennio 2023/2025 a titolo di rinnovi contrattuali per il triennio 2022/2024 (la sottoscrizione del CCNL del Personale del Comparto Funzioni Locali relativo al Triennio 2019/2021 è stata formalizzata nel mese di novembre 2022).

Il D.L. Crescita n. 34/2019, convertito dalla legge 28 giugno 2019 n. 58, ha riformato il meccanismo di calcolo delle capacità assunzionali degli enti locali, introducendo un sistema basato sulla sostenibilità finanziaria, negli anni, della spesa conseguente alle assunzioni di personale. I criteri che stabiliscono tale capacità per ciascun comune sono dettati dal DPCM 17 marzo 2020 che fissa la decorrenza del nuovo sistema di calcolo dal 1° aprile 2020 e suddivide i comuni in nove

fasce di popolazione a ciascuna delle quali corrisponde una determinata capacità di spesa anche potenziale (fino al 31 dicembre 2024), entro la quale è possibile effettuare assunzioni di personale a tempo indeterminato.

Il Comune di Arezzo si colloca nella fascia demografica g) della tabella 1 di cui all'articolo 4 del DM 17/03/2020, la quale prevede come valore massimo di soglia il 27,60% del rapporto della spesa del personale dei Comuni rispetto alle entrate correnti. Relativamente al calcolo della capacità assunzionale rideterminata a seguito dell'approvazione del Rendiconto 2021, il Comune di Arezzo si pone al di sotto del "valore soglia" (27,6%) secondo la classificazione indicata dal DPCM 17/03/2020, all'articolo 4, con una percentuale pari al 24,73% (considerando oltre al macroaggregato 1.01 anche formazione, trasferte e personale Istituzione Biblioteca).

L'andamento dell'aggregato rilevante nei diversi esercizi compresi nel bilancio di previsione raffrontato con il vincolo da rispettare è il seguente:

	Rendiconto 2011	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013	Media rendiconto 2011/2013
Reddito lavoro dipendente	26.749.987,12	25.223.642,33	23.975.607,74	25.316.412,40
Irap	1.427.732,15	1.357.708,98	1.217.446,77	1.334.295,97
Buoni pasto	331.000,00	322.000,00	137.834,84	263.611,61
Formazione del personale	145.275,00	120.000,00	39.363,14	101.546,05
missioni e trasferte	20.000,00	20.000,00	18.938,23	19.646,08
Istituzione Biblioteca	412.841,84	348.945,03	343.526,83	368.437,90
Operai Forestali	152.442,09	152.233,64	176.277,74	160.317,82
Elettorale (partita di giro)	57.760,90	0,00	112.306,50	56.689,13
Internali e Co.Co.Co.	9.200,00	12.530,00	0,00	7.243,33
<b>Totale spese di personale</b>	<b>29.306.239,10</b>	<b>27.557.059,98</b>	<b>26.021.301,79</b>	<b>27.628.200,29</b>
spese escluse	4.439.028,79	3.987.302,63	4.109.293,73	4.178.541,72
<b>Spese soggette al limite (c. 557)</b>	<b>24.867.210,31</b>	<b>23.569.757,35</b>	<b>21.912.008,06</b>	<b>23.449.658,57</b>

anno	Importo
2011	24.867.210,31
2012	23.569.757,35
2013	21.912.008,06
<b>media</b>	<b>23.449.658,57</b>

	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
Spese macroaggregato 101	22.931.365,24	22.891.712,57	22.891.712,57
Irap macroaggregato 102	1.231.761,40	1.232.339,98	1.232.339,98
Spese macroaggregato 103 (formazione personale)	135.000,00	135.000,00	135.000,00
Spese macroaggregato 103 (missioni e trasferte)	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Spese personale Istituzione Biblioteca	138.867,77	139.842,34	139.842,34
<b>Totale spese di personale (A)</b>	<b>24.456.994,41</b>	<b>24.418.894,89</b>	<b>24.418.894,89</b>
(-) Componenti escluse (B)	4.484.913,94	4.484.980,91	4.484.980,91
<b>(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B</b>	<b>19.972.080,47</b>	<b>19.933.913,98</b>	<b>19.933.913,98</b>
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006)			

La previsione per gli anni 2023, 2024 e 2025 è inferiore alla spesa media del triennio 2011/2013 che era pari a euro 23.449.658,57.

#### 4. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 31.172.175,54;
- per il 2023 ad euro 39.096.618,16;
- per il 2024 ad euro 16.981.729,83;

Sono state inserite tutte le opere il cui valore posto a base di gara supera €. 100.000,00

La previsione per l'esercizio 2023 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **non corrisponde** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici in quanto nel programma non sono riportate alcune voci tra cui le principali possono essere ricondotte a trasferimenti di capitale per investimenti, ad acquisti di beni mobili, macchine e attrezzature, ad incarichi professionali esterni.

Confluiscono nel programma triennale dei lavori pubblici gli interventi per i quali l'Amministrazione Comunale risulta Stazione Appaltante. Sono inseriti i lavori il cui l'importo supera €. 100.000,00, con riferimento all'importo posta a base di gara.

Ogni intervento **ha** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto definitivo, di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

È allegato al bilancio di previsione un prospetto che aggrega la spesa in conto capitale con il totale della relativa fonte di finanziamento. La tabella è stata riportata nella nota integrativa a pag. 35-36. Per il dettaglio dei singoli interventi si fa esplicito rinvio al Documento Unico di Programmazione (Sezione Operativa 2023/25), - parte 2 - sezione Lavori Pubblici (pag da 155 a 175).

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Permessi di costruire (*)	sanzioni e condoni	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
<b>2020</b> (rendiconto)	3.587.503,02	443.103,67	317.256,65	3.713.350,04
<b>2021</b> (rendiconto)	3.366.018,47	730.872,09	49.998,04	4.046.892,52
<b>2022</b> (assestato)	6.348.324,51	730.000,00	50.000,00	7.028.324,51
<b>2023</b> (previsione)	3.286.810,39	690.000,00	0,00	3.976.810,39
<b>2024</b> (previsione)	2.067.793,58	680.000,00	0,00	2.747.793,58
<b>2025</b> (previsione)	6.791.992,99	795.154,80	0,00	7.587.147,79

(\*) comprende importi per realizzazioni a scomputo.

L'ente **ha rispettato** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

**Investimenti con operazioni non monetarie**

Sono programmati per gli anni 2023-2025 alcuni investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa come segue:

	2023	2024	2025
Opere a scomputo di canoni di locazione	€ 61.246,00	€ 32.940,00	€ 32.940,00
Opere a scomputo di permesso di costruire	€ 1.383.489,32	€ 47.100,41	€ 4.428.492,99
Monetizzazioni	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Acquisizioni mobili a titolo gratuito	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
Acquisizioni immobili a titolo gratuito	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.964.735,32</b>	<b>600.040,41</b>	<b>4.981.432,99</b>

L'organo di revisione ha altresì rilevato che l'ente ha posto in essere dal 1 gennaio 2016 contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati e che tali operazioni sono considerate ai fini del calcolo dell'indebitamento dell'Ente.

Bene utilizzato	Nr. contratto di leasing	Scadenza	Importo rata annuale
C.A.S. San Marco	940505	22/09/2037	29.781,00
C.A.S. Tortaia	940504	22/09/2037	28.529,04
Realizzazione nuova sede del Comando di Polizia Municipale	Rep. 1363/2019	Collaudo opera previsto nell'esercizio 2023	

## 5. ACCANTONAMENTI

### Fondo di riserva di competenza e di cassa

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- anno 2023 - euro 490.000,00 pari allo 0,51% delle spese correnti;
- anno 2024 - euro 490.000,00 pari allo 0,53% delle spese correnti;
- anno 2025 - euro 490.000,00 pari allo 0,53% delle spese correnti;

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

L'organo di revisione ha verificato che la metà della quota minima del fondo di riserva è riservata alla copertura di eventuali spese non prevedibili, la cui mancata effettuazione comporta danni certi all'amministrazione. A tal proposito, l'Ente ha istituito due distinti capitoli di spesa.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2023 di euro 2.000.000,00 pari allo 1,16% dello stanziamento di cassa delle spese finali per l'anno 2023.

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

### Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 7.837.027,40 per l'anno 2023;
- euro 7.565.934,37 per l'anno 2024;
- euro 7.561.957,00 per l'anno 2025.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2023-2025 risulta riepilogato nei seguenti prospetti:

Esercizio finanziario 2023					
TITOLI	BILANCIO 2023 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO	ACC.TO EFFETTIVO	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	65.897.203,01	4.865.852,89	4.865.852,89	0,00	7,38%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	10.181.526,26	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	17.193.395,94	2.971.174,51	2.971.174,51	0,00	17,28%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	23.090.681,47	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>116.862.806,68</b>	<b>7.837.027,40</b>	<b>7.837.027,40</b>	<b>0,00</b>	<b>6,71%</b>
<b>DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE</b>	<b>93.772.125,21</b>	<b>7.837.027,40</b>	<b>7.837.027,40</b>	<b>0,00</b>	<b>8,36%</b>
<b>DI CUI FCDE IN C/CAPITALE</b>	<b>23.090.681,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

Esercizio finanziario 2024					
TITOLI	BILANCIO 2024 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO	ACC.TO EFFETTIVO	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	66.320.046,10	4.576.474,86	4.576.474,86	0,00	6,90%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	9.067.566,44	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	17.010.606,56	2.989.459,51	2.989.459,51	0,00	17,57%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	36.082.831,16	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>128.481.050,26</b>	<b>7.565.934,37</b>	<b>7.565.934,37</b>	<b>0,00</b>	<b>5,89%</b>
<b>DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE</b>	<b>92.398.219,10</b>	<b>7.565.934,37</b>	<b>7.565.934,37</b>	<b>0,00</b>	<b>8,19%</b>
<b>DI CUI FCDE IN C/CAPITALE</b>	<b>36.082.831,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

Esercizio finanziario 2025					
TITOLI	BILANCIO 2025 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO	ACC.TO EFFETTIVO	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	65.930.046,10	4.588.948,76	4.588.948,76	0,00	6,96%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	9.067.566,44	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	17.011.823,64	2.973.008,24	2.973.008,24	0,00	17,48%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	15.416.115,04	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>107.425.551,22</b>	<b>7.561.957,00</b>	<b>7.561.957,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7,04%</b>
<b>DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE</b>	<b>92.009.436,18</b>	<b>7.561.957,00</b>	<b>7.561.957,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8,22%</b>
<b>DI CUI FCDE IN C/CAPITALE</b>	<b>15.416.115,04</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno e con il rendiconto genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente **non ha utilizzato** il metodo ordinario.

L'ente **ha utilizzato** il metodo la media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

L'ente ai fini del calcolo della media **non si** è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'Ente non si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) che stabilisce:

*Nel corso degli esercizi dal 2020 al 2022, a seguito di una verifica dell'accelerazione delle riscossioni in conto competenza e in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, previo parere dell'organo di revisione, gli enti locali possono ridurre il fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel bilancio di previsione relativo alle medesime entrate sulla base del rapporto che si prevede di realizzare alla fine dell'esercizio di riferimento tra gli incassi complessivi in conto competenza e in conto residui e gli accertamenti.*

**Fondi per spese potenziali**

L'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2023-2025 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

FONDO	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Accantonamento per spese potenziali	181.530,80	181.530,80	181.530,80
Accantonamento per perdite organismi partecipati	43.469,20	43.469,20	43.469,20
Altri accantonamenti per fondo contenziosi	150.000,00	150.000,00	150.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>375.000,00</b>	<b>375.000,00</b>	<b>375.000,00</b>

Accantonamento complessivo per spese potenziali confluito nel risultato di amministrazione nell'ultimo rendiconto approvato (CC. 58 del 28.4.2022)

		importo da rendiconto 2021
Fondo per perdite società partecipate	(corrente)	-
Fondo per contenziosi - parte capitale	(investimenti)	2.902.098,49
Fondo per contenziosi - parte investimenti	(corrente)	2.175.254,42
Fondo per indennità fine mandato	(corrente)	11.500,00
Fondo accantonato per spesa di personale (tra cui rinnovi contrattuali)	(corrente)	1.495.451,18
Accantonamento per rischi COVID	(corrente)	518.559,30
Accantonamento per rischi TIA	(corrente)	1.200.000,00
Accantonamento per Fidejussioni	(corrente)	546.966,67
Accantonamento per definizione agevolata	(corrente)	323.762,89
Accantonamento per rischi investimenti	(investimenti)	223.200,00
Altri accantonamenti di parte corrente	(corrente)	214.460,97
<b>Totale accantonamenti</b>		<b>9.611.253,92</b>

Nel corso dell'esercizio 2022, con delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 28/07/2022, l'Ente ha provveduto a prelevare l'importo complessivo di euro 1.950.590,40 dalla quota accantonata del R.A. 2021 di cui euro 1.129.329,19 dal fondo accantonato per spesa di personale per il pagamento degli incentivi e degli incrementi contrattuali al personale dipendente ed euro 821.261,21 dal fondo accantonato per rischi TIA.

L'Organo di revisione **ha verificato** la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza.

**Fondo garanzia debiti commerciali**

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **soddisfi** le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al Fondo Garanzia Debiti Commerciali.

In particolare, l'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** proseguito le operazioni di bonifica delle banche dati avviate negli esercizi precedenti al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- **ha** continuato a porre in essere le attività organizzative necessarie per garantire entro il termine dell'esercizio 2022 il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

In riferimento ai dati di consuntivo 2021, il Collegio ha preso atto, alla luce degli indicatori rilevati dalla PCC ed al rispetto degli obblighi di comunicazione previsti dalla normativa di riferimento, l'Ente non è tenuto ad effettuare alcun accantonamento al Fondo di garanzia debiti commerciali nel bilancio di previsione 2022.

In relazione ai dati del 2022, il Collegio evidenzia che, con Determina n. 2733 del 20/10/2022 a firma del Dirigente del Servizio Finanziario è stato preso atto dell'indicatore trimestrale di tempestività dei pagamenti relativo al 3° trimestre anno 2022, dell'indicatore di tempestività dei pagamenti per il periodo dal 01/01/2022 al 30/09/2022 e della pubblicazione dei pagamenti e dei debiti dell'Ente al 30/09/2022 entro i termini di legge.

Le risultanze sono le seguenti:

- indicatore trimestrale di tempestività dei pagamenti (ponderato con l'importo delle fatture) relativo al terzo trimestre 2022 (dal 01/07/2022 al 30/09/2022): -12,28 giorni;
- indicatore annuale di tempestività dei pagamenti (ponderato con l'importo delle fatture) relativo al periodo 01/01/2022-30/09/2022: -9,85 giorni;
- debito complessivo dell'Ente calcolato con il metodo dello stock previsto dalla PCC (totale dei documenti fiscali pervenuti scaduti e non pagati alla data del 30/09/2022) ammonta ad € 114.407,43 (importo al lordo dell'Iva) e numero delle imprese creditrici è pari a n. 14.

Il Servizio Finanziario nel corso dell'esercizio 2022 ha sollecitato più volte i Direttori di Ufficio /Servizio a provvedere con la massima tempestività alla liquidazione dei documenti fiscali emessi a carico dell'Ente segnalando all'Ufficio Gestione Operativa delle attività finanziarie eventuali sospensioni dei termini di pagamento (da notificare anche ai fornitori affinché abbiano efficacia interruttiva), al fine di adempiere altresì agli obblighi di aggiornamento della PCC (Piattaforma dei Crediti Commerciali istituita presso il MEF).

## 6. ORGANISMI PARTECIPATI

Nel corso del triennio 2023-2025 l'ente non prevede di esternalizzare servizi.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2021. Nessuna delle società partecipate ha evidenziato, nell'ultimo bilancio approvato, perdite che abbiano richiesto l'attivazione degli interventi di cui all'art. 2447 del codice civile e/o all'art. 2482-ter del codice civile.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società controllate dal Comune contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. n. 175/2016.

### **Accantonamento a copertura di perdite**

Dai dati comunicati dalle società partecipate in riferimento al risultato dell'esercizio 2020, non si rilevano risultati d'esercizio negativi non ripianati che obbligano l'ente a provvedere agli accantonamenti ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 2 del D.Lgs. 175/2016.

### **Revisione straordinaria e revisioni periodiche delle partecipazioni** (artt. 24 e 20, D.Lgs. 175/2016)

L'Ente ha provveduto con provvedimento motivato (Delibera C.C. n. 116/2017), entro il 30 settembre 2017, alla ricognizione di tutte le partecipazioni possedute, direttamente e indirettamente, individuando quelle che dovevano essere dismesse entro il 30 settembre 2018.

In esito all'istruttoria condotta, per le seguenti società oggetto, in attuazione del combinato disposto dell'art. 24, sono state individuate specifiche azioni di razionalizzazione:

- A.I.S.A. S.p.A.;
- AREZZO CASA S.p.A.;
- COINGAS S.p.A.;
- POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.c.r.l.;
- GESTIONE AMBIENTALE S.r.l.) [indiretta].

Secondo quanto disposto dal d.lgs. 175/2016, oltre alla revisione straordinaria di cui all'art. 24, le amministrazioni pubbliche devono procedere ad una razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche (art. 20 del T.U.) con cadenza annuale, a partire dal 2018.

A tal fine, l'Ente ha quindi provveduto con deliberazioni di Consiglio comunale n.112 del 21.12.2018, n. 119 del 17/12/2019, n. 96 del 22/12/2020 e n. 176 del 20/12/2021, ad approvare la revisione periodica delle partecipazioni, sulla scorta della verifica della situazione del portafoglio rispettivamente al 31/12/2017, al 31/12/2018, al 31/12/2019 ed al 31/12/2020.

Le deliberazioni consiliari di approvazione della razionalizzazione sono state trasmesse nei termini previsti e secondo le modalità previste alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei conti ed alla Struttura Centrale di Monitoraggio e coordinamento sulle società a partecipazione pubblica istituita presso il Ministero dell'Economia e delle finanze. In particolare, gli estremi delle comunicazioni occorse rispetto all'ultima revisione periodica di cui alla delibera C.C. 176/2021, risultano i seguenti:

- Trasmissione alla Corte dei conti, Sezione Regionale di controllo per la Toscana, avvenuta con comunicazione PEC prot. n. 17781 del 07/02/2022. A tale trasmissione, è seguito l'inserimento nel sistema "Con.TE), a tal fine predisposto dalla Corte dei conti stessa.
- Trasmissione alla struttura competente per l'indirizzo, il controllo e il monitoraggio prevista dall'art.15 del D.Lgs. n.175/2016, attraverso l'applicativo Portale Tesoro – Partecipazioni, acquisita dalla struttura con prot. n. DT 43468-2022 del 12/05/2022.

A tal riguardo, si rappresenta di seguito lo stato di attuazione delle procedure di razionalizzazione correlate alle seguenti partecipazioni societarie:

Denominazione sociale	Quota di parte	Modalità di dismissione e/o razionalizzazione	Data di dismissione	Modalità di ricollocamento del personale
POLO UNIVERSITARIO ARETINO S.c.r.l.	5,63%	<p>Con deliberazione di Consiglio Comunale del 25/01/2018, è stata autorizzata, per le finalità di cui all'art. 7, comma 7, lettera b) del T.U. 175/2016 e s.m.i. ed in attuazione delle "azioni di razionalizzazione" previste, per la società Polo Universitario Aretino S.c.r.l. dal "Piano straordinario di ricognizione e razionalizzazione delle società partecipate dal Comune di Arezzo", adottato con deliberazione C.C. n. 116/2017, a mente dell'art. 24, comma 1 del richiamato T.U. 175/2016, l'operazione straordinaria di "trasformazione eterogenea" della società in "Fondazione di partecipazione", nei modi e termini profilati dagli atti presentati dalla società.</p> <p>Con il medesimo atto consiliare, è stato quindi dato mandato al Legale rappresentante del Comune di Arezzo che interverrà in sede assembleare straordinaria di adottare ogni idonea e necessaria decisione al fine del perfezionamento, anche sul piano privatistico e nel senso profilato, dell'operazione di "trasformazione eterogenea" in Fondazione di partecipazione.</p> <p>In data 10 luglio 2018, l'Assemblea Straordinaria di Polo Universitario Aretino S.c.r.l. ha deliberato la trasformazione in fondazione di partecipazione.</p> <p>La trasformazione avrà effetto:</p> <p>a) ai sensi dell'art. 2500 novies del C.C. decorsi 60 giorni dall'ultimo degli adempimenti pubblicitari previsti dall'art. 2500 del C.C., salvo che consti il consenso dei creditori od il pagamento dei creditori che non abbiano dato il consenso.</p> <p>b) una volta ottenuto il riconoscimento da parte della Regione Toscana.</p>	=	=
AREZZO CASA S.p.A.	33,34%	<p>Con deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 23/03/2018, in vista dell'assemblea dei soci di Arezzo Casa S.p.A. convocata per il 29/03/2018, è stato preso atto che la trasformazione eterogenea da Società in Azienda speciale consortile, prospettata dalla deliberazione C.C. n. 116/2017, non risultava, allo stato, praticabile per mancanza della necessaria maggioranza deliberativa, dando quale indirizzo di voto al rappresentante del Comune di Arezzo «di autorizzare le proposte modificazioni dello statuto sociale secondo i principi propri del modello "in house providing", nonché i necessari adeguamenti richiesti dall'art. 26, comma 1 del D. Lgs. 175/2016 e s.m.i. [...]».</p> <p>L'operazione si è successivamente conclusa con l'approvazione, da parte dell'assemblea di Arezzo Casa S.p.A. del 29/03/2018, delle modifiche statutarie che la hanno riconfigurata quale società in house.</p>	=	=
COINGAS S.P.A	45,71%	L'operazione aggregativa, finalizzata alla		

		<p>rifunionalizzazione di COINGAS S.p.A. ed alla razionalizzazione di Gestione Ambientale S.r.l., prevedeva dapprima la cessione di Gestione Ambientale S.r.l. da AISA Impianti S.p.A. a COINGAS S.p.A. (con autorizzazione in deroga alla negoziazione diretta tra le parti) e, successivamente, una operazione di fusione semplificata "per incorporazione", di Gestione Ambientale in COINGAS, ex art. 2505 c.c..</p> <p>Tuttavia, alla società risultano applicabili le disposizioni di cui al nuovo comma 5-bis e 5-ter dell'articolo 24 del d.lgs. n. 175/2016, come introdotte rispettivamente dall'articolo 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019") e in sede di conversione del d.l. n. 73/2021 (c.d. "Sostegni-bis"), pertanto l'Amministrazione comunale è stata autorizzata <i>ex lege</i> a sospendere l'operazione di razionalizzazione nei termini indicati dalle suddette norme.</p>		
GESTIONE AMBIENTALE S.R.L.(Indiretta)	84,91%	<p>L'operazione aggregativa, finalizzata fini alla rifunionalizzazione di COINGAS S.p.A. ed alla razionalizzazione di Gestione Ambientale S.r.l., prevedeva dapprima la cessione di Gestione Ambientale S.r.l. da AISA Impianti S.p.A. a COINGAS S.p.A. (con autorizzazione in deroga alla negoziazione diretta tra le parti) e, successivamente, una operazione di fusione semplificata "per incorporazione", di Gestione Ambientale in COINGAS, ex art. 2505 c.c..</p> <p>Tuttavia, alla società risultano applicabili le disposizioni di cui al nuovo comma 5-bis e 5-ter dell'articolo 24 del d.lgs. n. 175/2016, come introdotte rispettivamente dall'articolo 1, comma 723, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ("Legge di Bilancio 2019") e in sede di conversione del d.l. n. 73/2021 (c.d. "Sostegni-bis"), pertanto l'Amministrazione comunale è stata autorizzata <i>ex lege</i> a sospendere l'operazione di razionalizzazione nei termini indicati dalle suddette norme.</p>	=	=
AISA S.p.A. (IN LIQUIDAZIONE)	84,91%	<p>In attuazione di quanto stabilito nel piano di razionalizzazione approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 96/2020, in data 29 novembre 2021 l'assemblea straordinaria dei soci di A.I.S.A. S.p.A. ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la messa in liquidazione volontaria della stessa, nominando il liquidatore.</p> <p>Attualmente, dunque, è in essere la procedura di liquidazione a cura del liquidatore.</p>	=	=

### **Garanzie rilasciate**

Non sussistono garanzie rilasciate a favore degli organismi partecipate dall'Ente.

### **Spese di funzionamento e gestione del personale** (art. 19 D.Lgs. 175/2016)

In attuazione di quanto stabilito dall'art. 19, commi 5 del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 (TUSPP) e ss.mm. ii., secondo cui: «*Le amministrazioni pubbliche socie fissano, con propri provvedimenti, obiettivi specifici, annuali e pluriennali, sul*

*complesso delle spese di funzionamento, ivi comprese quelle per il personale, delle società controllate, anche attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni di personale e tenuto conto di quanto stabilito all'articolo 25, ovvero delle eventuali disposizioni che stabiliscono, a loro carico, divieti o limitazioni alle assunzioni di personale, tenendo conto del settore in cui ciascun soggetto opera.»*, l'Amministrazione comunale ha stabilito gli obiettivi sulle spese di funzionamento per il periodo 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 169 del 20/12/2021.

Gli obiettivi di cui all'art. 147-quater TUEL, nonché l'aggiornamento degli obiettivi relativi alle spese di funzionamento delle società controllate ex art. 19, comma 5 TUSPP per il periodo 2023/2025, saranno aggiornati con l'approvazione del nuovo Documento Unico di Programmazione da parte del Consiglio Comunale (lo schema di DUP è stato adottato con deliberazione n. 510 del 14/11/2022).

Tali prospettazioni potranno essere eventualmente riviste, oltre che in sede di ordinario aggiornamento, anche in relazione all'occorrere di specifici fatti od esigenze legate all'intrapresa, da parte delle singole società, di operazioni strategiche condivise con l'Amministrazione socia e richiedenti un diverso fondamento economico.

In questo senso, i documenti di pianificazione adottati dalle società (piani industriali o piani economico-finanziari) costituiscono il punto di partenza per la definizione degli obiettivi perseguiti dalle stesse, ivi compresi quelli relativi alle spese di funzionamento. In tali documenti, infatti, in correlazione alle finalità strategiche delineate e delle correlate azioni da porre in essere per il loro raggiungimento, sono dispiegate le previsioni relative alla dinamica dei ricavi attesi e quelle riferite ai costi da sostenere per l'acquisizione dei fattori produttivi funzionali al raggiungimento delle suddette finalità di sviluppo. Nell'ambito delle linee strategiche sottese ai documenti pianificatori, il livello dei costi previsti e la loro articolazione vanno dunque posti in correlazione agli sviluppi attesi in termini di posizionamento delle diverse aree strategiche d'affari (ASA).

Pertanto, a livello attuativo la possibilità di aggiornare gli obiettivi di contenimento delle spese di funzionamento avverrà in misura corrispondente all'incremento di fatturato e di ricavi conseguenti all'avvio di nuove attività o al potenziamento di attività esistenti, garantendo la loro funzionalizzazione a supporto dello sviluppo delle strategie aziendali e, in ogni caso, dei servizi svolti dalle società.

Pare utile rappresentare come, oltre alle suddette delibere, l'Amministrazione può esprimere ulteriori indirizzi e direttive attraverso l'approvazione di atti di rilevanza strategica in forma di piano industriale o piano economico-finanziario, ovvero nell'ambito delle attività di controllo più mirate rispetto a determinati organismi partecipati.

In particolare, rispetto all'esercizio dei controlli sulle società in house, dal 2019 la Giunta comunale approva annualmente il budget previsionale ed il piano di assetto organizzativo delle società in house controllate dal Comune di Arezzo, formulando all'occorrenza indicazioni alle stesse attraverso le relative delibere.

Con riferimento ai documenti di programmazione economico-finanziaria e di organizzazione aziendale si segnalano inoltre, per il 2022, i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta comunale n. 328/2022 (approvazione del budget previsionale 2022 e del piano di assetto organizzativo 2022);
- deliberazione di Giunta comunale n. 370/2022 (approvazione del budget previsionale 2022 e del piano di assetto organizzativo 2022).

## 7. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2023/2025 l'Ente prevede di accendere nuovi mutui per l'importo di euro 5.362.121,08 (di cui euro 500.000,00 per nuovo indebitamento, oltre a regolarizzazione contabile leasing caserma PM per euro 4.862.121,08) nell'esercizio 2023 e nessun nuovo mutuo negli esercizi 2024 e 2025. La nuova previsione di debito iscritta nell'annualità 2023 è riferita ai seguenti interventi:

Descrizione	importo
Interventi di adeguamento strutturale scuole medie. Passerella scuola media Margaritone	200.000,00
Realizzazione di cimitero degli animali	300.000,00
Realizzazione nuova sede P.M. in leasing in costruendo	4.862.121,08
<b>Totale esercizio 2023</b>	<b>5.362.121,08</b>

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

### L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	28.266.097,31	27.620.307,06	26.693.983,25	25.864.256,34	25.358.877,97	24.326.722,36
Nuovi prestiti (+)	-	-	-	500.000,00	-	-
Prestiti rimborsati (-)	645.790,25	926.323,81	829.726,91	1.005.378,37	1.032.155,61	1.049.680,82
Estinzioni anticipate (-)	-	-	-	-	-	-
Altre variazioni +/- (2019 leasing PM)	-	-	-	-	-	-
<b>Totale fine anno</b>	<b>27.620.307,06</b>	<b>26.693.983,25</b>	<b>25.864.256,34</b>	<b>25.358.877,97</b>	<b>24.326.722,36</b>	<b>23.277.041,54</b>
Nr. Abitanti al 31/12	98.834	98.130	98.130	98.130	98.130	98.130
Debito medio per abitante	279,46	272,03	263,57	258,42	247,90	237,21

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2023, 2024 e 2025 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

L'ente, con Delibera di Giunta Comunale n. 140 del 25/05/2020, ha aderito all'operazioni di rinegoziazione dei mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti (circolare CDP Spa n. 1300 del 23/04/2020) di cui all'art. 113 del d.l. 34/2020 c.d. Decreto Rilancio.

Ha pertanto proceduto alla rinegoziazione delle n. 87 posizioni individuate con la sopra citata delibera tenuto conto che il valore complessivo relativo all'operazione è così composto:

- debito residuo al 01/01/2020 oggetto di rinegoziazione € 21.178.367,88
- Importo risparmio rate ammortamento mutui annualità 2020 € 2.235.062,84
- interessi dovuti al 31/07/2020 (tasso ante rinegoziazione) € 317.062,02
- quota capitale dovuta al 31/12/2020 (0,25% del totale debito residuo rinegoziato) € 52.945,89
- quota interessi dovuti al 31/12/2020 (tasso post rinegoziazione) € 295.032,89.

Con un emendamento inserito in sede di conversione, il Decreto Milleproroghe (Dl 228/2021) estende a tutto il 2024 la possibilità di utilizzare senza vincoli di destinazione le economie derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui e prestiti e dal riacquisto dei titoli obbligazionari emessi da Comuni e Province (con la normativa precedente ciò era possibile fino al 2023).

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Oneri finanziari	676.538,03	627.401,82	624.555,67	821.827,67	867.119,00	834.909,43
Quota capitale	645.790,25	926.323,81	829.726,91	1.005.378,37	1.032.155,61	1.049.680,82
<b>Totale fine anno</b>	<b>1.322.328,28</b>	<b>1.553.725,63</b>	<b>1.454.282,58</b>	<b>1.827.206,04</b>	<b>1.899.274,61</b>	<b>1.884.590,25</b>

La previsione di spesa per gli anni 2023, 2024, 2025 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Interessi passivi	676.538,03	627.401,82	624.555,67	821.827,67	867.119,00	834.909,43
entrate correnti (rendiconto penultimo anno precedente)	86.428.927,06	95.964.516,41	99.839.701,40	98.150.737,38	93.272.125,21	92.398.219,10
<b>% su entrate correnti</b>	<b>0,78%</b>	<b>0,65%</b>	<b>0,63%</b>	<b>0,84%</b>	<b>0,93%</b>	<b>0,90%</b>
<b>Limite art. 204 TUEL</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento nel rendiconto 2021 come da prospetto seguente:

Nome/Denominazione/ Ragione sociale	Causali	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2020	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2020	Accantonamenti sul risultato di amministrazione 2020
Centro Sport Chimera - garanzia mutuo	garanzia mutuo	484.769,03	Fideiussione	0,00	484.769,03
Ministero Infrastrut	accesso dati MCT	1.177,54	Fideiussione	0,00	1.177,54
Prefettura AR	progetto	21.859,00	Fideiussione	0,00	21.859,00
Prefettura AR	Progetto truffe anziani	36.161,10	Fideiussione	0,00	36.161,10
Provincia di Arezzo	lavori	3.000,00	Fideiussione	0,00	3.000,00
<b>TOTALE</b>		546.966,67		0,00	546.966,67

Non sono attualmente previste nuove garanzie da prestare nel corso del triennio 2023/2025.

## 8. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

### EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2023	2024	2025
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		34.621.816,28		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	4.453.097,53	2.362.868,75	1.781.191,53
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	93.272.125,21 -	92.398.219,10 -	91.999.436,15 -
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i>	(-)	96.319.958,64	92.605.352,51	92.057.546,07
<i>- fondo pluriennale vincolato</i>		2.362.868,75	1.781.191,53	1.777.217,60
<i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>		7.837.027,40	7.565.934,37	7.561.957,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	1.005.378,37 - -	1.032.155,61 - -	1.049.680,82 - -
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>399.885,73</b>	<b>1.123.579,73</b>	<b>673.400,79</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti <sup>(2)</sup> <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	399.885,73	1.123.579,73	673.400,79
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-	-	-
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE <sup>(3)</sup></b>		<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>O=G+H+I-L+M</b>		<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		anno 2023	anno 2024	anno 2025
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	2.427.273,26	1.997.993,27	1.000.000,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	28.952.802,55	36.082.831,16	15.416.115,04
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	500.000,00	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	399.885,73	1.123.579,73	673.400,79
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	31.172.175,54 1.997.993,27	39.096.618,16 1.000.000,00	16.981.729,83 -
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	107.786,00	107.786,00	107.786,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>				
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>		<b>0,00</b>	-	-

S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	500.000,00	-	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	500.000,00	-	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>				
<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup> :				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00		
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

L'importo di **euro 399.885,73** (annualità 2023) di entrate di parte corrente destinate a spese del titolo secondo sono costituite da:

204.246,00 altre entrate proprie di parte corrente;  
140.000,00 proventi da Sanzioni al Codice della Strada;  
31.639,73 utilizzo fondi IMU-TASI (L. 12/19) per interventi di manutenzione strutture (messa in sicurezza);  
4.000,00 contributi Istat per attività rilevazioni statistiche;  
20.000,00 entrate da sponsorizzazioni per sistemazione a verde rotatorie.

L'importo di **euro 1.123.579,73** (annualità 2024) di entrate di parte corrente destinate a spese del titolo secondo sono costituite da:

967.940,00 altre entrate proprie di parte corrente (di cui euro 857.000,00 derivante dalla rinegoziazione mutui effettuata nel 2020 - (Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 25/05/2020 è stata disposta la rinegoziazione di n. 87 posizioni mutuarie ed è stata pertanto prodotta riduzione della spesa per rate ammortamento mutui nel triennio 2020-2022 (cfr parere n. 15, verbale n. 22 del 21/05/2020) Ai sensi del vigente articolo 7, comma 2, del dl n. 78/20153, da ultimo modificato dall'articolo 57, comma 1-quater, del dl 124/2019, infatti gli enti locali possono utilizzare fino al 2023, senza alcun vincolo di destinazione, i risparmi di linea capitale derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui;  
100.000,00 proventi da Sanzioni al Codice della Strada;  
31.639,73 utilizzo fondi IMU-TASI (L. 12/19) per interventi di manutenzione strutture (messa in sicurezza);  
4.000,00 contributi Istat per attività rilevazioni statistiche;  
20.000,00 entrate da sponsorizzazioni per sistemazione a verde rotatorie.

L'importo di **euro 673.400,79** (annualità 2025) di entrate di parte corrente destinate a spese del titolo secondo sono costituite da:

517.761,06 altre entrate proprie di parte corrente (di cui euro 433.000,00 derivante dalla rinegoziazione mutui effettuata nel 2020 - (Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 25/05/2020 è stata disposta la rinegoziazione di n. 87 posizioni mutuarie ed è stata pertanto prodotta riduzione della spesa per rate ammortamento mutui nel triennio 2020-2022 (cfr parere n. 15, verbale n. 22 del 21/05/2020) Ai sensi del vigente articolo 7, comma 2, del dl n. 78/20153, da ultimo modificato dall'articolo 57, comma 1-quater, del dl 124/2019, infatti gli enti locali possono utilizzare fino al 2023, senza alcun vincolo di destinazione, i risparmi di linea capitale derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui;  
100.000,00 proventi da Sanzioni al Codice della Strada;  
31.639,73 utilizzo fondi IMU-TASI (L. 12/19) per interventi di manutenzione strutture (messa in sicurezza);  
4.000,00 contributi Istat per attività rilevazioni statistiche;  
20.000,00 entrate da sponsorizzazioni per sistemazione a verde rotatorie.

Non sono state utilizzate entrate in conto capitale destinate al bilancio di parte corrente.

L'equilibrio finale è **pari** a zero.

**Entrate e spese di carattere non ripetitivo**

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196, relativamente alla classificazione delle entrate dello stato, distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi.

Nel bilancio sono previste nei primi tre titoli le seguenti entrate e nel titolo I le seguenti spese non ricorrenti:

<b>Entrate non ricorrenti destinate a spesa corrente</b>	<b>Anno 2023</b>	<b>Anno 2024</b>	<b>Anno 2025</b>
Rimborsi per consultazioni elettorali	265.000,00	265.000,00	265.000,00
Entrate per eventi calamitosi	50.000,00	50.000,00	50.000,00
PNRR - M1.C1 - DIGITALIZZAZIONE INNOVAZIONE E SICUREZZA NELLA PA - 1.2 MIGRAZIONE AL CLOUD - B11C22001010006	299.124,00	0,00	0,00
PNRR - M1.C1 - Digitalizzazione Innovazione E Sicurezza Nella Pa - 1.4.1 Esperienza Del Cittadino Nei Servizi Pubblici - B11F22003200006	328.160,00	0,00	0,00
PNRR - M1.C1 – ASSE 1 MISURA 1.4.3 - Piattaforma Notifiche Digitali - B11F22002790006	59.966,00	0,00	0,00
PNRR - M5 C2 - INVESTIMENTO 1.1 - Linea Di Sub-Investimento 1.1.1 - Sostegno Alle Capacita Genitoriali E Prevenzione Della Vulnerabilita Delle Famiglie E Dei Bambini - B14H22000080007	105.750,00	52.875,00	52.875,00
PNRR - M5.C2 - INVESTIMENTO 1.1 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.1.3 - Rafforzamento Dei Servizi Sociali Domiciliari Per Garantire La Dimissione Anticipata Assistita E Prevenire L'Ospedalizzazione - C94H22000190006	82.500,00	41.250,00	41.250,00
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.1 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.1.4 - Rafforzamento Dei Servizi Sociali E Prevenzione Del Fenomeno Del Burn Out Tra Gli Operatori Sociali - B14H22000100007	30.000,00	14.372,00	14.371,97
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.2 - Percorsi Di Autonomia Per Persone Con Disabilita - B14H22000160006	357.500,00	178.750,00	178.750,00
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.1 Povertà Estrema - Housing First - B14H22000060006	0,00	70.000,00	70.000,00
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 Povertà Estrema - Stazioni Di Posta - B18C22000010006	0,00	60.000,00	60.000,00
Altre da specificare			
<b>Totale</b>	<b>1.578.000,00</b>	<b>732.247,00</b>	<b>732.246,97</b>

<b>Spese del titolo 1° non ricorrenti</b>	<b>Anno 2023</b>	<b>Anno 2024</b>	<b>Anno 2025</b>
consultazione elettorali e referendarie locali	265.000,00	265.000,00	265.000,00
spese per eventi calamitosi	50.000,00	50.000,00	50.000,00
interventi in ambito ambientale, culturale, turistico	158.529,39	158.529,39	158.529,39
rimborsi imposte, tasse, sgravi ed oneri straordinari	129.150,00	129.150,00	131.000,00
Spese per emergenza sanitaria Covid19	1.507,93	1.507,93	1.507,93

Rischi potenziali / sentenze	232.000,00	232.000,00	232.000,00
PNRR - M1.C1 - DIGITALIZZAZIONE INNOVAZIONE E SICUREZZA NELLA PA - 1.2 Migrazione Al Cloud - B11c22001010006	299.124,00	0,00	0,00
PNRR - M1.C1 - DIGITALIZZAZIONE INNOVAZIONE E SICUREZZA NELLA PA - 1.4.1 Esperienza Del Cittadino Nei Servizi Pubblici - B11F22003200006	328.160,00	0,00	0,00
PNRR - M1.C1 – ASSE 1 MISURA 1.4.3 - Piattaforma Notifiche Digitali - B11F22002790006	59.966,00	0,00	0,00
PNRR - M5 C2 - INVESTIMENTO 1.1 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.1.1 - Sostegno Alle Capacita Genitoriali E Prevenzione Della Vulnerabilita Delle Famiglie E Dei Bambini - B14H22000080007	105.750,00	52.875,00	52.875,00
PNRR - M5.C2 - INVESTIMENTO 1.1 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.1.3 - Rafforzamento Dei Servizi Sociali Domiciliari Per Garantire La Dimissione Anticipata Assisitita E Prevenire L Ospedalizzazione - C94H22000190006	82.500,00	41.250,00	41.250,00
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.1 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.1.4 - Rafforzamento Dei Servizi Sociali E Prevenzione Del Fenomeno Del Burn Out Tra Gli Operatori Sociali - B14H22000100007	30.000,00	14.372,00	14.371,97
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.2 - Percorsi Di Autonomia Per Persone Con Disabilita - B14H22000160006	357.500,00	178.750,00	178.750,00
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.3 - Linea Di Sub-Investimento 1.3.1 Poverta Estrema - Housing First - B14H22000060006	0,00	70.000,00	70.000,00
PNRR - M5 C2 INVESTIMENTO 1.3 - Linea Di Sub-Investimento 1.3.2 Poverta Estrema - Stazioni Di Posta - B18C22000010006	0,00	60.000,00	60.000,00
altre da specificare			
<b>Totale</b>	<b>2.099.187,32</b>	<b>1.253.434,32</b>	<b>1.255.284,29</b>

## 9. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2023-2025;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;

### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti i finanziamenti

### c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

### d) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come

disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

**e) Interventi mirati finalizzati al contenimento dei costi energetici**

Con delibera di Giunta Comunale n° 486 del 3/11/22 è stato dato indirizzo ai dirigenti affinché adottino tutti i provvedimenti necessari per fare fronte alla contingente situazione economica ed agli aumenti del costo dell'energia.

**f) Il sistema di bilancio e i progetti del PNRR**

Con determinazioni organizzative del Segretario generale nn. 14, 66 e 176 del 2022, è stata costituita e regolata l'UNITA' OPERATIVA PER L'ATTUAZIONE DEL PNRR e sono stati definite le sue articolazioni. In particolare è stato istituito il Tavolo tecnico-finanziario (TTF), per la supervisione e il monitoraggio di tutti i progetti dal punto di vista finanziario, assicurando l'allineamento tra il ciclo tecnico volto alla realizzazione dei progetti (opere pubbliche, lavori, servizi e forniture) e il ciclo finanziario-contabile (inclusi gli strumenti di programmazione finanziaria e le relative variazioni). Il tavolo si riunisce periodicamente con la composizione di cui sopra ad iniziativa del Segretario generale o su richiesta del RUP o Dirigente competente dei progetti PNRR in ogni caso di modifica dei cicli e cronoprogrammi.

Con i medesimi provvedimenti è stata costituita l'unità di audit per la supervisione dei controlli.

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2023-2025 e sui documenti allegati.

### L'ORGANO DI REVISIONE

**Roberto VANNI**

**Alberta DAINELLI**

**Mauro ROSSINELLI**