



COMUNE DI AREZZO
SERVIZIO PATRIMONIO E PROVVEDITORATO
UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

ad unico incanto ed offerte segrete per la vendita di due cavalli e relativi beni a corredo

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO

in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 31.05.2016, nonché del provvedimento n. 2954 del 3/11/2016,

RENDE NOTO CHE:

il giorno 15 novembre 2016 a partire dalle ore 10:00 presso la sede del Comando della Polizia Municipale ubicato in Via Setteponti n. 66 Arezzo, avrà luogo l'asta pubblica ad unico incanto ed offerte segrete, con rialzo sul prezzo posto a base di asta dei beni ed aggiudicazione definitiva al primo incanto, per la vendita, al miglior offerente, di due cavalli assegnati al Corpo di Polizia Municipale, e dei relativi beni a corredo, come indicato nell'elenco allegato al presente avviso sotto la lettera "A".

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare al presente bando, tutti i soggetti (persone fisiche o giuridiche), in possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché dei requisiti previsti nell'Allegato B "Istanza di partecipazione e Offerta economica" da attestare mediante dichiarazione sostitutiva da rendersi ai sensi del DPR n. 445/2000. Non sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 1471 del Codice Civile.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti, così come individuati al precedente paragrafo, che abbiano interesse all'acquisto dei beni oggetto del presente bando dovranno **presentare Istanza di partecipazione e Offerta** economica, che potrà essere effettuata utilizzando il modello allegato sotto la lettera "B" quale parte integrante e sostanziale al presente bando, nella quale il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo posto a base d'asta, e che dovrà contenere:

- l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto;
- la sottoscrizione, pena l'esclusione, del legale rappresentante;
- indicazione della sede, della ragione o denominazione sociale, del Codice Fiscale o Partita Iva, nonché del recapito presso il quale si intende ricevere le comunicazioni;
- copia del documento di identità del sottoscrittore;
- tutte le dichiarazioni di cui all'allegato "B" parte integrante e sostanziale del presente bando (offerta d'acquisto).

Tale offerta, completa in ogni sua parte e datata, dovrà essere inserita in busta sigillata recante all'esterno la dicitura: **"NON APRIRE - Asta pubblica per l'alienazione di cavalli e accessori di proprietà del Comune di Arezzo"**.

La suddetta busta, la quale dovrà riportare la denominazione e l'indirizzo completo del mittente, **dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Arezzo, Piazza Amintore Fanfani 1 (ex Caserma Cadorna)**, a mezzo servizio postale, agenzia di recapito o mediante diretta consegna a mano, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 13:00 del giorno 14 novembre 2016, PENA L'ESCLUSIONE dall'asta medesima.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

La vendita, non essendo effettuata nell'esercizio di impresa, non è soggetta ad Iva.

Non saranno ritenute valide le offerte di acquisto:

- ⤴ condizionate, o espresse in modo indeterminato;
- ⤴ non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- ⤴ contenenti l'indicazione di un prezzo inferiore a quello stabilito come base d'asta.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE - TERMINI PER LA STIPULA DELL'ATTO DI VENDITA E PAGAMENTI

L'asta si svolgerà il giorno 15 novembre 2016 a partire dalle ore 10:00 presso la sede del Comando della Polizia Municipale, ubicato in Via Setteponti n. 66 Arezzo (sala aperta al pubblico).

Si procederà all'apertura delle buste pervenute contenenti le offerte, con aggiudicazione al miglior offerente del lotto posto in vendita, purché il prezzo offerto sia superiore o almeno pari a quello fissato come base d'asta, come risultante dall'elenco allegato sotto la lettera "A".

L'aggiudicazione della vendita sarà definitiva al primo incanto a favore del migliore offerente, anche nel caso in cui vi sia un solo concorrente.

Qualora l'offerta di più concorrenti fosse identica e costituisse anche la migliore offerta rispetto al prezzo posto a base d'asta, si procederà all'estrazione a sorte.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, nel termine massimo di 10 (dieci) giorni successivi al ricevimento della comunicazione, ad effettuare il pagamento del prezzo offerto ed al ritiro dei beni.

L'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Arezzo, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita per uno o più lotti.

RIMORCHIO – TRASCRIZIONE DELLA PROPRIETA'

L'aggiudicatario del rimorchio, nei 10 giorni successivi al ricevimento della comunicazione, dovrà provvedere, previa esibizione dell'attestazione dell'avvenuto pagamento dell'importo di aggiudicazione, al ritiro della Carta di Circolazione del veicolo presso il Servizio Polizia Municipale, contattando la Segreteria del Comando tel. 0575/377581, e ad effettuare, a propria cura e spese, la pratica, presso l'Ufficio Provinciale della Motorizzazione Civile, per la trascrizione della nuova proprietà su tale documento.

La consegna del rimorchio avverrà solo dietro esibizione della Carta di Circolazione con l'avvenuta trascrizione della proprietà.

CAVALLI – PASSAGGIO DI PROPRIETA'

Tutti gli oneri inerenti e conseguenti il passaggio di proprietà dei cavalli sono a carico dell'aggiudicatario. Gli aggiudicatari dovranno pertanto provvedere, nei 10 giorni successivi al ricevimento della comunicazione, a prendere contatti con il Servizio Polizia Municipale per espletare, a

propria cura e spese e previa esibizione dell'attestazione dell'avvenuto pagamento del prezzo di aggiudicazione, la pratica per la trascrizione del passaggio di proprietà presso l'ente provinciale competente. La consegna dei cavalli avverrà a seguito di tale trascrizione.

Il referente per il Comune di Arezzo per la procedura di cui sopra è l'agente Claudio Ciabatti in servizio presso la Polizia Municipale, tel. 0575 906667, indirizzo mail: c.ciabatti@comune.arezzo.it.

RICHIESTA INFORMAZIONI E PRESA VISIONE DEI BENI POSTI ALL'ASTA

I cavalli potranno essere visionati presso la sede dell'Arezzo Equestrian Centre posto in Arezzo, località Gentile n. 49 – S.Zeno; i beni di cui ai lotti 3, 4, 5 potranno essere visionati presso la sede del Comando della Polizia Municipale ubicato in Via Setteponti n. 66 Arezzo. Per visionare i beni è necessario richiedere un appuntamento tramite la Segreteria del Comando Polizia Municipale, dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 14,00. Per la visione dei beni, nonché per qualsiasi informazione, gli interessati potranno rivolgersi alla Segreteria della Polizia Municipale, ubicata in Arezzo, via Setteponti n. 66 dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 14,00, telefono 0575 377581, mail segreteriapm@comune.arezzo.it.

Copia del presente avviso d'asta può essere consultata sul sito internet del Comune di Arezzo al seguente indirizzo www.comune.arezzo.it sezione "Aste e Concessioni". Può altresì essere richiesta e ritirata presso la sede della Polizia Municipale agli indirizzi sopra indicati.

DISPOSIZIONI FINALI

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei beni da parte degli interessati, di ritiro degli stessi da parte degli aggiudicatari, ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno degli stessi.

Il ritiro, la movimentazione e il trasporto dei cavalli e dei beni acquistati sono a totale carico dell'aggiudicatario, il quale dovrà organizzarsi con mezzi ed uomini propri.

Sono altresì a carico degli acquirenti tutti gli oneri e le spese conseguenti all'aggiudicazione, comprese quelle per i passaggi di proprietà.

Con la partecipazione alla gara l'offerente dà atto che l'oggetto della vendita è "visto e piaciuto". Ne consegue che eventuali mancanze, differenze, difformità, oneri di qualsiasi tipo anche se occulti e non conoscibili, della cosa venduta, non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo. I cavalli non sono destinati alla produzione di alimenti per consumo umano (non DPA); pertanto gli acquirenti (anche successivi) hanno l'obbligo del mantenimento in vita dell'equide.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni di cui al presente avviso.

Arezzo, 3 novembre 2016

**Il Direttore dell'Ufficio Gestione del Patrimonio
Dott.ssa Orietta Occhiolini**