

COMUNE DI AREZZO				
SERVIZIO PATRIMONIO				
PIANO DELLE ALIENAZIONI 2024 - 2026				
N. Pr.	Descrizione	2024	2025	2026
1	Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	90.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €
2	Vendita beni mobili registrati	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
3	Area via dei Platani - via dei Tigli	730.000,00 €		
4	Casa di Monte - Fabbricato rurale Sez. A, Foglio 169, p.la 42,43,44 (valore presunto - ulteriori porzioni da vutare)	200.000,00 €		
5	Alienazioni e permuta varie presunte	59.200,00 €	28.000,00 €	35.000,00 €
7	Area posta tra la caserma dei Carabinieri e il torrente Castro - Sez. A, Foglio 106, P.lle 1797,1794,1792,1789,1235, 1224,1242,250,1571,1570,1280,1278,1276,1274, 1796	235.000,00 €		
8	Porzioni terreno comparto A scheda C/28 di PRG Sez. A Foglio 122. P.lle 1767, 1764, 1388	50.000,00 €		
9	Ex Casa del Fascio Loc. San Giuliano Sez. B Foglio 35 particella 707 (valore presunto)	50.000,00 €		
10	Ex casa Colonica Via degli Acropoli - valore presunto Sez. A – Foglio 108 part.lle 502 – 505 (parte)		272.000,00 €	
11	Ex sede circoscrizione Giovi (Catasto Fabbricati, Sezione A, foglio 72, particella 375) - valore presunto	60.000,00 €		
12	Garage Baldaccio – Bando aperto senza scadenza	684.000,00 €	101.000,00 €	
13	Immobile Loc. Rigutino Sez. B Foglio 85 particella 183 sub. 2	60.000,00 €		
14	immobili di via Ugucione della Faggiuola (Catasto Fabbricati, Sezione A, foglio 121, particella 1228) - valore presunto	200.000,00 €		
15	EX garage di via Lorenzetti (Catasto Terreni, Sezione A, foglio 127, particella 1496, Ente Urbano; Catasto Fabbricati Sezione A, foglio 127, particella 1496) - valore presunto	88.000,00 €		
16	Palazzo Carbonati Ex casa del custode e resede, posti in Via Albergotti n.6-8-10-12 - Sez. A, Foglio 173, P.la 132,282,283	1.592.000,00 €		
	TOTALE	4.103.200,00 €	496.000,00 €	130.000,00 €
17	Fondi via Concino Concini	200.000,00 €		
18	Fondo in loc. Battifolle - valore presunto Sez. B, Foglio 46, P.lle 149, sub.7	120.000,00 €		
19	Area di via Laschi (destinazione S2) - Sez. A foglio 122 particelle 1720,1721 e 1723: costituzione di diritto di servitù per 30 anni eventualmente rinnovabile una sola volta in favore di enti del terzo settore per la realizzazione e gestione di struttura a destinazione assistenziale, mediante procedura ad evidenza pubblica	titolo gratuito		
	TOTALE	4.423.200,00 €	496.000,00 €	130.000,00 €