

COMUNE DI AREZZO

SERVIZIO PATRIMONIO

PIANO DELLE ALIENAZIONI 2023 - 2025

N. Pr.	Descrizione	2023	2024	2025
1	Cessione aree PEEP, soppressione vincoli aree PEEP, trasformazione diritto di superficie in proprietà, magg. On. Espropri	90.000,00	90.000,00	90.000,00
2	Vendita beni mobili registrati	5.000,00	5.000,00	5.000,00
3	Area via dei Platani - via dei Tigli		730.000,00	
4	Casa di Monte - Fabbricato rurale Sez. A, Foglio 169, p.la 42,43,44 (valore presunto - ulteriori porzioni da vutare)		200.000,00	
5	Alienazioni e permuta varie presunte	74.313,35	59.200,00	28.000,00
6	Palazzo Carbonati Ex casa del custode e resede, posti in Via Albergotti n.6-8-10-12 - Sez. A, Foglio 173, P.la 132,282,283	1.592.000,00		
7	Area posta tra la caserma dei Carabinieri e il torrente Castro - Sez. A, Foglio 106, P.lle 1797,1794,1792,1789,1235, 1224,1242,250,1571,1570,1280,1278,1276,1274, 1796		235.000,00	
8	Porzioni terreno comparto A scheda C/28 di PRG Sez. A Foglio 122. P.lle 1767, 1764, 1388		50.000,00	
9	Ex Casa del Fascio Loc. San Giuliano Sez. B Foglio 35 particella 707 (valore presunto)		50.000,00	
10	Ex casa Colonica Via degli Acropoli - valore presunto Sez. A – Foglio 108 part.lle 502 – 505 (parte)			272.000,00
11	Ex sede circoscrizione Giovi - valore presunto		60.000,00	
12	Garage Baldaccio – Bando aperto senza scadenza	30.000,00	684.000,00	101.000,00
13	Immobile Loc. Rigutino Sez. B Foglio 85 particella 183 sub. 2		60.000,00	
14	perequazione - cessione area foro boario	105.000,00		
	immobili di via Ugucione della Faggiuola		200.000,00	
	Area di via Laschi (destinazione SO) - diritto di superficie			
	EX garage di via Lorenzetti		88.000,00	
	TOTALE	1.896.313,35	2.511.200,00	496.000,00
15	Fondi via Concino Concini		200.000,00	
16	Fondo in loc. Battifolle - valore presunto Sez. B, Foglio 46, P.lle 149, sub.7	120.000,00		
17	Alienazione alloggi ERP in esecuzione del Piano Regionale di Cessione	339.704,26		
18	Area di via Laschi (destinazione S2) - Sez. A foglio 122 particelle 1720,1721 e 1723: costituzione di diritto di servitù per 30 anni eventualmente rinnovabile una sola volta in favore di enti del terzo settore per la realizzazione e gestione di struttura a destinazione assistenziale, mediante procedura ad evidenza pubblica	titolo gratuito		
	TOTALE	2.356.017,61	2.711.200,00	496.000,00